

SO.GE.A.OR S.p.A in Liquidazione
SOCIETA' di GESTIONE AEROPORTI ORISTANESI

09170 ORISTANO (OR)

LOC. FENOSU S.P. 57 KM 3,5/4,

Capitale sociale: €. 2.652.420,60 interamente versato

Codice fiscale: 00702870957 Partita IVA: 00702870957

Iscritta presso il registro delle imprese di ORISTANO

Numero registro: 00702870957 /

Camera di commercio di ORISTANO

Numero R.E.A.: 120485

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO INTERMEDIO DI LIQUIDAZIONE AL
31/12/2012

Signori Azionisti,

questo secondo bilancio annuale di liquidazione, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile di Euro 20.053 mentre l'utilizzo del fondo spese di liquidazione è stato di Euro 327.491.

Criteri di formazione

Il bilancio è conforme, così come stabilito dal principio contabile OIC 5, al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del presente bilancio.

Relativamente "alle modalità di redazione del rendiconto in unità di euro" (art. 2423 C.C.), si è adottato il metodo dell'arrotondamento per ciascuna voce dello Stato Patrimoniale e del conto Economico; al fine di esporre il pareggio dello Stato Patrimoniale, la differenza generata dall'arrotondamento è stata rilevata extra contabilmente tra le "altre riserve del patrimonio netto", nel Conto Economico si è invece utilizzata la voce "proventi e oneri straordinari".

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione di questo secondo bilancio intermedio di liquidazione chiuso al 31/12/2012 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio intermedio di liquidazione del precedente esercizio. In particolare la valutazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della mutata funzione degli elementi costituenti il patrimonio aziendale.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

1. Immobilizzazioni Immateriali.

Essendo venuta meno la prospettiva di continuità aziendale i costi ed oneri pluriennali sono stati stralciati già dal primo bilancio intermedio di liquidazione.

Riguardo i "Diritti di brevetto industriale e utilizzo di opere dell'ingegno" è stata mantenuta l'iscrizione con gli stessi valori precedenti in quanto ritenuti congrui.

2. Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte al presunto valore di realizzo, che nel caso di specie coincide con il costo storico in quanto ritenuto congruo anche sulla base dello stato di conservazione degli stessi e dei prezzi medi di beni similari usati.

Le immobilizzazioni materiali sono composte da:

Beni di proprietà

Sono beni di proprietà della Società per i quali non esiste alcun obbligo di devoluzione allo Stato al termine della concessione;

Beni gratuitamente devolvibili

Sono beni per i quali sussiste un vincolo di retrocessione gratuita allo Stato al termine della concessione e sono rappresentati da opere ed impianti realizzati dalla Società nel sedime aeroportuale che per loro natura restano strutturalmente connessi ai beni di proprietà dello Stato.

3. Partecipazioni.

Nessuna partecipazione è iscritta in bilancio in quanto nulla risulta alla data odierna. Di conseguenza alla "voce 15" del Conto economico non figurano proventi da partecipazioni.

4. Crediti.

Sono esposti al presumibile valore di realizzo.

5. Disponibilità liquide

Sono iscritte per la loro effettiva consistenza e rappresentano l'effettiva esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

6. Debiti.

Tutte le poste esprimanti una posizione di debito della società verso l'esterno sono state valutate al valore di estinzione che nel caso di specie coincide con quello nominale.

7. Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

8. Fondo trattamento di fine rapporto.

Il fondo riflette il debito maturato nei confronti di tutti i dipendenti in forza al 31 Dicembre 2011 calcolato sulla base delle leggi e dei contratti vigenti.

Dati sull'occupazione

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, non ha subito, rispetto al precedente esercizio, alcuna variazione.

Organico	31/12/2011	06/06/2011	Variazioni
Dirigenti	0	0	
Quadri	3	3	
Impiegati amm.vo	0,56	0,56	
Operai manutenzioni	3	3	
Operatori antincendio	8	8	
Operatori security	0	0	
Addetti di scalo	0	0	
Addetti di scalo distaccati	0	0	
Operatori rot e radio	4	4	

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore per le Società di Gestione Aeroportuale aderenti all'associazione di categoria Assaeroporti.

Attività

B) Immobilizzazioni

In base a quanto richiesto dall' art. 2427 Cod. Civ. presentiamo i seguenti prospetti, valorizzati in Unità di Euro.

I) Immobilizzazioni Immateriali

Variazioni nell' anno		Consistenza esercizio precedente	
Esistenza iniziale	71.607	Rivalutazioni (anni precedenti)	0
Incrementi		Ammortamenti (anni precedenti)	31.733
Decrementi	36.140	Svalutazioni (anni precedenti)	0
Valore finale	35.467	Costo storico	67.200
Dettaglio			
Acquisizioni	0		
Alienazioni	0		
Rivalutazioni	0		
Ammortamento	0		
Svalutazioni	0		

Il rigo Incrementi e` comprensivo dei righi in dettaglio Acquisizioni e Giroconti.

Il rigo Decrementi e` comprensivo dei righi in dettaglio Alienazioni, Ammortamenti e Svalutazioni.

Nelle tabelle che seguono si rappresenta il dettaglio della voce.

3) Diritti di brevetto ind. e utilizzo opere ing.

Variazioni nell' anno		Consistenza esercizio precedente	
Esistenza iniziale	35.467	Rivalutazioni (anni precedenti)	0
Incrementi	0	Ammortamenti (anni precedenti)	31.733
Decrementi	0	Svalutazioni (anni precedenti)	0
Valore finale	35.467	Costo storico	67.200
Dettaglio			
Acquisizioni	0		
Alienazioni	0		
Rivalutazioni	0		
Ammortamento	0		
Svalutazioni	0		

La suddetta voce esprime il valore per la licenza d'uso del software B-Easy

II) Immobilizzazioni Materiali

Variazioni nell' anno		Consistenza esercizio precedente	
Esist.Iniz.	1.594.226	Rival. prec.	0
Incrementi	0	Ammort.prec.	317.149
Decrementi	0	Svalut.prec.	0
Val. finale	1.594.226	Costo storico	2.011.561
Dettaglio			
Acquisizioni	0		
Alienazioni	0		
Giroconti per incremento	0		
Ammortamento	0		
Giroconti per decrementi	0		

Il rigo Incrementi e` comprensivo dei rigi in dettaglio Acquisizioni e Giroconti per incremento.

Il rigo Decrementi e` comprensivo dei rigi in dettaglio Rettifiche fondi anni preced, Ammortamenti e Giroconti per decremento.

2) Impianti e macchinari

Variazioni nell' anno		Consistenza esercizio precedente	
Esist.Iniz.	549.038	Rival. prec.	0
Incrementi	0	Ammort.prec.	160.765
Decrementi	0	Svalut.prec.	0
Val. finale	549.038	Costo storico	764.449
Dettaglio			
Acquisizioni	0		
Alienazioni	0		
Giroconti	0		
Ammortamento	0		
Svalutazioni	0		

Il rigo Incrementi e` comprensivo dei rigi in dettaglio Acquisizioni e Giroconti.

Il rigo Decrementi e` comprensivo dei rigi in dettaglio Alienazioni, Ammortamenti e Svalutazioni.

3) Attrezzature industriali e commerciali

Variazioni nell' anno		Consistenza esercizio precedente	
Esist.Iniz.	205.383	Rival. prec.	0
Incrementi	0	Ammort.prec.	44.350
Decrementi	0	Svalut.prec.	0
Val. finale	205.383	Costo storico	281.537
Dettaglio			
Acquisizioni	0		
Alienazioni	0		
Rivalutazioni	0		
Ammortamento	0		
Svalutazioni	0		

Il rigo Incrementi e` comprensivo dei righi in dettaglio Acquisizioni e Rivalutazioni.

Il rigo Decrementi e` comprensivo dei righi in dettaglio Alienazioni, Ammortamenti e Svalutazioni.

4) Altri beni

Variazioni nell' anno		Consistenza esercizio precedente	
Esist.Iniz.	804.548	Rival. prec.	0
Incrementi	0	Ammort.prec.	112.034
Decrementi	0	Svalut.prec.	0
Val. finale	804.548	Costo storico	930.318
Dettaglio			
Acquisizioni	0		
Alienazioni	0		
Rivalutazioni	0		
Ammortamento	0		
Giroconti	0		

Il rigo Incrementi e` comprensivo dei righi in dettaglio Acquisizioni e Rivalutazioni.

Il rigo Decrementi e` comprensivo dei righi in dettaglio Rettifiche fondi anni preced., Ammortamenti e Giroconti.

5) Immobilizzazioni in corso e acconti

Variazioni nell' anno		Consistenza esercizio precedente	
Esist.Iniz.	35.257	Rival. prec.	0
Incrementi	0	Ammort.prec.	0
Decrementi	0	Svalut.prec.	0
Val. finale	35.257	Costo storico	35.257
Dettaglio			
Acquisizioni	0		
Alienazioni	0		
Rivalutazioni	0		
Ammortamento	0		
Giroconti per decrementi	0		

Il rigo Incrementi e` comprensivo dei righi in dettaglio Acquisizioni e Rivalutazioni.

Il rigo Decrementi e` comprensivo dei righi in dettaglio Alienazioni, Ammortamenti e Giroconti.

III) Immobilizzazioni Finanziarie

Variazioni nell' anno		Consistenza esercizio precedente	
Esist.Iniz.	4.695	Rival. prec.	0
Incrementi	0	Ammort.prec.	0
Decrementi	4.649	Svalut.prec.	0
Val. finale	46	Costo storico	0
Dettaglio			
Acquisizioni	0		
Alienazioni	0		
Rivalutazioni	0		
Ammortamento	0		
Svalutazioni	0		

Il rigo Incrementi e` comprensivo dei righi in dettaglio Acquisizioni e Rivalutazioni.

Il rigo Decrementi e` comprensivo dei righi in dettaglio Alienazioni, Ammortamenti e Svalutazioni.

2) Crediti

Variazioni nell' anno		Consistenza esercizio precedente	
Esist.Iniz.	4.695	Rival. prec.	0
Incrementi	0	Ammort.prec.	0
Decrementi	4.649	Svalut.prec.	0
Val. finale	46	Costo storico	0
Dettaglio			
Acquisizioni	0		
Alienazioni	0		
Rivalutazioni	0		
Ammortamento	0		
Svalutazioni	0		

Il rigo Incrementi e` comprensivo dei righi in dettaglio Acquisizioni e Rivalutazioni.

Il rigo Decrementi e` comprensivo dei righi in dettaglio Alienazioni, Ammortamenti e Svalutazioni.

a) Verso altri

Variazioni nell' anno		Consistenza esercizio precedente	
Esist.Iniz.	4.695	Rival. prec.	0
Incrementi	0	Ammort.prec.	0
Decrementi	4.649	Svalut.prec.	0
Val. finale	46	Costo storico	0
Dettaglio			
Acquisizioni	0		
Alienazioni	0		
Rivalutazioni	0		
Ammortamento	0		
Svalutazioni	0		

Il rigo Incrementi e` comprensivo dei righi in dettaglio Acquisizioni e Rivalutazioni.

Il rigo Decrementi e` comprensivo dei righi in dettaglio Alienazioni, Ammortamenti e Svalutazioni.

2) Entro 12 mesi

Variazioni nell' anno		Consistenza esercizio precedente	
Esist.Iniz.	4.695	Rival. prec.	0
Incrementi	0	Ammort.prec.	0
Decrementi	4.649	Svalut.prec.	0
Val. finale	46	Costo storico	0
Dettaglio			
Acquisizioni	0		
Alienazioni	0		
Rivalutazioni	0		
Ammortamento	0		
Svalutazioni	0		

Il rigo Incrementi e` comprensivo dei rigi in dettaglio Acquisizioni e Rivalutazioni.

Il rigo Decrementi e` comprensivo dei rigi in dettaglio Alienazioni, Ammortamenti e Svalutazioni.

C) Attivo circolante

I. Rimanenze

II. Crediti

L' ammontare dei crediti così iscritti è ricondotto al "presumibile valore di realizzo" mediante l'iscrizione di una apposita voce correttiva denominata "fondo svalutazione crediti"

Descrizione	Valori la 31/12/2011	Valori al 06/06/2011
Fondo svalutazione crediti iniziale	12.449	12.449
Utilizzo	0	0
Accantonamento dell'esercizio	0	0
	12.449	12.449

L'entità del richiamato fondo correttivo è determinata in funzione dei crediti già allo stato di "sofferenza" alla data di formazione del bilancio. Nel corrente esercizio non si è reso necessario alcun ulteriore accantonamento.

Alla data del 31/12/2012 non esistono crediti in valuta estera, altresì non esistono crediti di durata superiore ai 5 anni.

La ripartizione dei crediti secondo area geografica è riportata nella tabella seguente

B) III CREDITI (Immobilizzazioni finanziarie)	Cons. totale	ITALIA	ALTRI
2) - Verso altri	46	46	0
C) II CREDITI (Attivo Circolante)	Cons. totale	ITALIA	ALTRI
1)- Verso clienti	33.043	33.043	0
4bis)- Crediti tributari	53.776	53.776	0
5)- Verso altri	7.617	7.617	0

La movimentazione delle voci di credito sono riportate nella tavola relativa alle "VARIAZIONI ALTRE VOCI STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)".

Disponibilità liquide

Sono iscritte per la loro effettiva consistenza e rappresentano l'effettiva esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio. La loro movimentazione è riportata nella tavola relativa alle "VARIAZIONI ALTRE VOCI STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)".

Variazioni altre voci stato patrimoniale (attivo)

Descrizione	Cons. inizio	Incrementi	Decrementi	Cons. finale
I)-Rimanenze	0	0	0	0
4)-Prodotti finiti e merci	0	0	0	0
II)-Crediti	86.835	7.601	0	94.436
1)-Verso clienti	33.043	0	0	33.043
verso clienti (entro 12 mes	33.043	0	0	33.043
4 bis)- Crediti tributari	46.478	7.298	0	53.776
Crediti tributari (entro 12	46.478	7.298	0	53.776
5)-Verso altri	7.314	303	0	7.617
verso altri (entro 12 mesi)	7.314	303	0	7.617
IV)-Disponibilità liquide	1.012	0	920	92
1)-Depositi bancari e posta	1.011	0	1.011	0
3)-Denaro e valori in cassa	11	81	0	92

Passività

A) Patrimonio netto

Di seguito le variazioni intervenute nella consistenza del Patrimonio Netto e composizione della voce Altre Riserve; origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, utilizzazione nei precedenti esercizi delle voci di patrimonio netto.

Descrizione	Saldo iniz.	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
A)-PATRIMONIO NETTO	-3.784.267	20.053		-3.764.214
I)-Capitale	2.652.421			2.652.421
IV)-Riserva legale	1.142			1.142
VII)-Altre riserve	557			557
VIII)-Utili (perdite) porta	-5.336.247			-5.336.247
IX)-Utile (perdita) d'esercizio	0	20.053		20.053
Rettifiche di liquidazione	0			-1.102.140

Relativamente alla composizione del Capitale Sociale (art. 2427 primo comma nn. 17 e 18 C.c.), si evidenzia che la Società non ha emesso azioni diverse da quelle ordinarie né obbligazioni convertibili e/o altri titoli o valori simili ovvero altri strumenti finanziari partecipativi. In relazione a dette azioni occorre precisare che in sede di approvazione del nuovo Statuto sociale (avvenuto in data 03/05/2004), la Società si è avvalsa della facoltà di omettere l'indicazione del valore nominale delle azioni (art. 2346 commi 2 e 3 C.c.) nonché di escludere l'emissione di titoli azionari e di non prevedere l'utilizzazione di altre particolari tecniche di legittimazione e circolazione (art. 2346 primo comma C.c.); pertanto a far data dal 10/05/2004 (data di iscrizione dello Statuto nel Registro Imprese)

- le disposizioni che si riferiscono al valore nominale si applicano con riguardo al totale delle azioni "emesse". L'importo di €. 5,16 indicato nel suddetto allegato è da intendersi quindi quale "parità contabile" o "valore nominale inespreso" di ciascuna azione;
- la legittimazione all'esercizio dei diritti sociali è connessa unicamente all'iscrizione nel Libro Soci.

La rappresentazione della formazione e delle utilizzazioni delle voci di patrimonio netto, richiesta dall'art.2427 C.C., viene fornita nel prospetto che segue, nel rispetto di quanto suggerito dall'O.I.C. nel documento n° 1 approvato il 25/10/2004, detto prospetto evidenzia i movimenti intervenuti nell'ultimo biennio.

Descrizione	Capitale Sociale	Riserva legale	Riserva str. Da riduzione C.S. per copertura perdite	Versam. conto aumenti di capitale eseguiti dai soci e Riserva per cop. perd. in formazione	Utili/Perditi e portati a nuovo	Risultato di esercizio	Totale
Situazione al 31/12/2009	2.862.891,84	1.142,25	555,58	407.913,86	0,00	-377.894,81	2.894.608,72
Esercizio 2010							
Sottoscrizioni raccolte per l'aumento di C.S. deliberato il 27/11/2009				1.780.282,18			1.780.282,18
Giroconto a C.S. dei versamenti eseguiti dai Soci in c/aumento C.S	2.188.196,04			-2.188.196,04			
-Riduzione del Capitale sociale per copertura perdite d'esercizio a tutto il 30/06/2010 (Ass.Str. del 12/10/2010)	-2.398.665,66						-2.398.665,66
Imputazione perdite a tutto il 30/06/2010 a riduzione del capitale sociale						2.398.665,66	2.398.665,66
Riduzione del Capitale Sociale e imputazione a Riserva Straordinaria per annullamento delle azioni correlate alla riduzione.	-1,62		1,62				
Sottoscrizioni raccolte alla chiusura d'esercizio circa l'aumento di C.S. deliberato il 14/10/2010				0,00			0,00
Risultato di esercizio 2010(Perdita)						5.913.645,83-	5.913.645,83-
Situazione al 31/12/2010	2.652.420,60	1.142,25	557,20	0,00	0,00	-3.892.874,98	-1.238.754,93

Descrizione	Capitale Sociale	Riserva legale	Riserva str. Da riduzione C.S. per copertura perdite	Versam. conto aumenti di capitale eseguiti dai soci e Riserva per cop. perd. in formazione	Utili/Perdit e portati a nuovo	Risultato di esercizio	Totale
Esercizio 2011							
Riporto perdita 2010					-3.892.874,98	3.892.874,98	
Risultato esercizio al 06/06/2011						-1.443.371,91	-1.443.371,91
Rettifiche di liquidazione						-1.102.140,00	-1.102.140,00
Situazione al 31/12/2011	2.652.420,60	1.142,25	557,20	0,00	-3.892.874,98	-2.545.511,91	-3.784.266,84
Esercizio 2012							
Risultato d'esercizio						20.051,91	20.051,91
Situazione al 31/12/2012	2.652.420,60	1.142,25	557,20	0,00	-3.892.874,98	-2.525.458,91	-3.764.213,84

Altre Riserve

	Saldo iniz.	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Riserva straordinaria	557	0	0	557
Diff. arrotond.to euro	3	0	3	0
				557

Con inizio dall'esercizio 2009, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 2427 del C.C. punto n° 7 bis evidenziamo le singole voci del patrimonio netto esistenti al termine dell'esercizio, distinguendole in relazione alla disponibilità, alla loro origine e alla loro utilizzazione in precedenti esercizi. Queste informazioni, secondo quanto precisato dall'O.I.C. nel documento n° 1, vengono riferite agli ultimi tre esercizi.

Il prospetto che segue è rappresentato secondo lo schema proposto nel suddetto documento.

Descrizione	Importo al 31/12/2012	Possibilità di utilizzazione (1)	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizz. dei tre esercizi precedenti					
				2009		2010		2011	
				Per copertura perdite	Per altre ragioni (2)	Per copertura perdite	Per altre ragioni (2)	Per copertura perdite	Per altre ragioni (2)
Capitale sociale	2.652.420,60			1.032.207,05	555,58	2.020.770,85	557,20		
Riserva legale	1.142,25	B	0,00						
Riserva da riduzione capitale sociale per riduzione perdite	557,20	A-B-C	557,20						
Versamenti in c/aumento capitale sociale	0,00	A	0,00						
Riserva per perdita in formazione	0,00	B							
Totale	2.654.120,05	B	557,20						
Quota distribuibile									
Quota non distribuibile			557,20						

(1)Legenda: A per aumento di capitale – B per copertura perdite – C per distribuzione soci

B) Fondo per rischi e oneri

Fondo per rischi e oneri	Saldo iniz.	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Fondo rischi per cause in corso	220.00	0	0	220.000
Fondo per oneri di liquidazione	527.160	0	327.491	199.669
Totale	747.160	0	327.491	419.669

Si forniscono di seguito le indicazioni relative alla movimentazione del Fondo per oneri di liquidazione:

	Saldo iniz.	Decrementi	Rimodulazione	Saldo finale
Proventi vari	-800	826	-26	0
Spese personale dipendente	150.023	-62.916	-60.438	26.669
Compensi liquidatori	70.000		-20.000	50.000
Compensi professionali per concordato	103.000			103.000
Spese per servizi	63.395	-102.827	39.432	0
Oneri diversi	20.479	-40.366	39.887	20.000
Oneri finanziari	121.063	-122.208	1.145	0
Totale	527.160	-327.491	0	199.669

I decrementi sono riferiti ai costi/proventi relativi al periodo. La rimodulazione è relativa a spostamenti tra le voci componenti il fondo.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo riflette il debito maturato nei confronti di tutti i dipendenti in forza al 31 Dicembre 2012 calcolato sulla base delle leggi e dei contratti vigenti. La loro movimentazione è riportata nella tavola relativa alle "VARIAZIONI ALTRE VOCI STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)".

D) Debiti

I debiti sono valutati al loro valore nominale. Non esistono debiti esigibili oltre i 5 anni

La loro movimentazione è riportata nella tavola relativa alle "VARIAZIONI ALTRE VOCI STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)".

Variazioni altre voci stato patrimoniale (passivo)

Descrizione	Cons. inizio	Incrementi	Decrementi	Cons. finale
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORT	104.530	19.218	0	123.748
debiti vs/banche	1.302.568	92.149	0	1.394.717
debiti vs/fornitori (entro	2.418.999	177.058	0	2.596.057
debiti tributari (entro 12	3.016	374	0	3.390
debiti vs/istituti di previ	75.845	13.902	0	89.747
altri debiti (entro 12 mesi	854.384	6.768	0	861.152
altri debiti (oltre 12 mesi	0	0	0	0

Conti d'ordine

Gli impegni sono indicati nei al valore nominale, desunto dalla relativa documentazione, così come la valutazione dei beni di terzi è stata effettuata al valore desunto dalla documentazione esistente. Nell'allegato n.20 si dà il dettaglio delle suddette voci.

Descrizione	31/12/2012	31/12/2011	Variazioni
Beni di terzi presso l'impresa	284.878	315.550	-30.672

L'importo indicato nei beni di terzi presso l'impresa è riferito al saldo del c/c Unicredit intestato alla R.A.S. per il finanziamento ex art. 11 L.R. 3/2003.

Conto economico

VALORE DELLA PRODUZIONE

I ricavi delle vendite e delle prestazioni vengono così ripartiti:

Ricavi per categoria di attività

Descrizione	Valori al 31/12/2011	Valori al 31/12/2012	Variazioni
Altri ricavi e proventi	1.200	826	-374
Proventi gestione voli	0	0	0
Prestazioni di servizi aeroportuali	0	0	0
TOTALE	1.200	826	-374

COSTI DELLA PRODUZIONE

I costi della produzione hanno subito le seguenti variazioni:

Descrizione	Valori al 31/12/2011	Valori al 31/12/2012	Variazioni
Per materie prime di consumo e merci	453	615	-162
Per servizi	106.605	102.827	-3.778
Per godimento beni di terzi	0	19.476	19.476
Per il personale	119.977	62.916	-57.061
Per ammortamenti e svalutazioni	0	0	0
Per variazione rimanenze merci	0	0	0
Per oneri diversi di gestione	7.744	821	-69.23
TOTALE	235.979	186.655	-56.247

PROVENTI E ONERI FINANZIARI

I Proventi e Oneri finanziari hanno subito le seguenti variazioni:

Descrizione	Valori al 31/12/2011	Valori al 31/12/2012	Variazioni
16 d) Proventi finanziari	0	127	127
17 d) Interessi e oneri finanziari	83.939	122.335	38.396
Totale gestione finanziaria	83.939	122.335	38.396

PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

Per la composizione delle voci è la seguente:

Descrizione	Val. finale
b) Differenza arrotond. Unità di Euro	1
c) Altri proventi straordinari	2.052
4) Altri oneri straordinari	-19.454
Totale voce proventi e oneri	599

Informativa su passività potenziali

Si forniscono di seguito le informazioni in ordine alle passività potenziali:

Causa Ing. Melis

Il contenzioso è relativo alla causa intentata dalla Sogeaor volta all'ottenimento del risarcimento del danno per inadempimenti contrattuali del professionista. In merito la parte convenuta ha proposto domanda riconvenzionale volta al riconoscimento degli onorari. Nella domanda riconvenzionale il professionista richiedeva oltre Euro 350.000 per onorari. Il CTU riduceva tali presunti onorari a circa 108.000. L'avvocato incaricato della difesa della società, ha determinato il rischio di soccombenza e quindi di realizzazione dell'evento "possibile seppur parzialmente". Si è in attesa della sentenza oramai imminente sulla base di quanto riferito dal legale.

Causa Niccolai Pierluigi

Il contenzioso è relativo alla causa intentata alla Sogeaor dall'ex dipendente sig. Niccolai Pierluigi a seguito della quale la società è stata condannata a pagare un'indennità calcolata dai nostri consulenti in € 42.096,57. Al riguardo si evidenzia che nonostante abbia richiesto tramite atto di precetto la somma di € 42.096,57, perfettamente coincidente con quanto risultante dalle scritture contabili della società, l'ex dipendente ha dichiarato un credito in sede di concordato preventivo pari a € 208.000, riguardo al quale si ritiene sussistano macroscopici errori di calcolo e di interpretazione della sentenza. Per mero tuziorismo si evidenzia che l'effettiva erogazione delle somme dovute dovrà necessariamente essere preceduta da una verifica congiunta e condivisa con il creditore.

Per fronteggiare il rischio legato alle cause in corso si è proceduto a stanziare un fondo di Euro 220.000, così determinato:

- Causa Ing. Melis Euro 170.000;
- Causa Niccolai Euro 50.000.:

Compensi agli Amministratori e Sindaci

Come richiesto dal punto 16 dell'art. 2427 C.C. di seguito vengono indicati i compensi spettanti ai soggetti che hanno ricoperto cariche sociali nel corso dell'esercizio:

- compensi ai componenti del collegio sindacale € 17.672

In data 09 AGO 2012 l'assemblea dei soci ha nominato i nuovi componenti il Collegio Sindacale, determinando anche il loro compenso annuale in € 2.000,00 per il Presidente e in € 1.500,00 per ciascuno dei componenti. Essendo demandata al collegio sindacale il controllo contabile si segnala, a norma del punto 16-bis dell'art. 2427 C.C., che i compensi spettanti per revisione legale dei conti annuali sono già inclusi nell'importo sopra esposto.

Abrogazione dell'interferenza fiscale

Non avendo la Società eseguito in esercizi precedenti alcuna rettifica o accantonamento in applicazione di norme tributarie, come peraltro esplicitamente risultante anche dalla Nota Integrativa dei relativi Bilanci, non si è reso necessario procedere ad alcun disinquinamento delle interferenze fiscali.

Fiscalità anticipata/differita

Non sono state iscritte imposte anticipate derivanti da perdite fiscali riportabili dall'esercizio o dagli esercizi precedenti in quanto per le stesse non sussistono le condizioni richieste dai principi contabili per la contabilizzazione del beneficio fiscale futuro.

Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi

Gli impegni sono indicati nei conti d'ordine al valore nominale, desunto dalla relativa documentazione, e anche la valutazione dei beni di terzi è stata effettuata al valore desunto dalla documentazione esistente.

Operazioni di Locazione finanziaria (art. 2427 n. 22)

La Società non ha in essere alcun contratto di locazione finanziaria.

Operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione (art. 2427, 1° comma, 6-ter)

La Società non ha posto in essere alcuna operazione di compravendita con obbligo di retrocessione.

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla Società (art. 2427, 1° comma, 19)

La Società non ha emesso nessun strumento finanziario.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati.

La Società non possiede strumenti finanziari derivati.

Finanziamenti dei soci alla Società

Non esistono debiti nei confronti dei soci per finanziamenti ricevuti.

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Non esistono patrimoni destinati costituiti ai sensi dell'art. 2447 bis

Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate (art. 2427, 1° c. n. 22-bis C.c.)

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale (art. 2427, 1° c. n. 22-ter C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

DPS Documento programmatico sulla sicurezza

Ai sensi dell'allegato B, comma 26, del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), e alla luce delle disposizioni del disciplinare tecnico in materia di misure minime di sicurezza, si rende noto che si è provveduto alla redazione del DPS secondo quanto previsto dalla normativa in materia.

I liquidatori

Oristano 26 LUG 2013

Albero Annis

Antonino La Cava