

PROVINCIA DI ORISTANO

VERBALE N. 1 di procedura aperta per i lavori di adeguamento, ai fini del rilascio del certificato di prevenzione incendi, del liceo statale "Benedetto Croce" di Oristano - **CIG: 675469242C – CUP: F14H15001070006.**

L'anno duemilasedici, il giorno **VENTICINQUE** del mese di **AGOSTO**, alle ore 9,05, nella sede della Provincia sita in Via Carboni ad Oristano, in seduta pubblica.

Premesso che con Determinazione del Dirigente Settore Edilizia, Politiche Giovanili, Pubblica Istruzione e Lingua Sarda, n. 1353 del 27/06/2016 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di adeguamento, ai fini del rilascio del certificato di prevenzione incendi, del Liceo Statale "Benedetto Croce" di Oristano, dell'importo complessivo di € 188.000,00 finanziato con fondi RAS nell'ambito del piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@- annualità 2015-2016;

Viste le determinazioni a contrattare del Dirigente del Settore Settore Edilizia, Politiche Giovanili, Pubblica Istruzione e Lingua Sarda n. 1354 del 28/06/2016 , n. 1466 del 13/07/2016;

Considerato che:

- con determinazione n.1582 del 2 agosto 2016, del Dirigente del Settore Affari Generali della Provincia di Oristano, si procedeva ad indire gara d'appalto per i lavori di adeguamento, ai fini del rilascio del certificato di prevenzione incendi, del liceo statale "Benedetto Croce" di Oristano, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 17 comma 4 lett. a) della L.R. n.5/2007;

- con la stessa determinazione si stabiliva di procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D. Lgs. n.50/2016 e dell'art. 18 comma 1 lettera a) punto 1), della L.R. n. 5 del 7.8.2007 con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara (€ 147.500,00+IVA), al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (€ 4.300,00+IVA), così come indicato nelle determinazioni a contrattare del Dirigente del Settore Edilizia, Politiche Giovanili, Pubblica Istruzione e Lingua Sarda sopra richiamate, nonché secondo le modalità previste nel bando; Visto il bando di gara prot. n. 17290 del 2 agosto 2016 e la rettifica allo stesso bando, disposta con determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali n. 1609 del 8 agosto 2016;

Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del 23 agosto 2016 e la seduta di gara è stata fissata per il giorno 25 agosto 2016 alle ore 9,00;

Che con determinazione n. 1622 del 24/08/2016 il Dirigente ad interim del Settore AA.GG. ha nominato la Commissione di gara, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15/2005 e modificato con deliberazioni n. 72/2007 e n. 48/2008, esecutive ai sensi di legge;



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Tutto ciò premesso la Dott.ssa Orofino Luisa, Dirigente ad interim del Settore AA.GG., assume la presidenza della Commissione composta inoltre dai Sigg.: Ing. Graziano Plana Resp. del Servizio Progettazioni e Manutenzioni e dal Dott. Raffaele Melette, Responsabile del Servizio Amm.vo, Appalti e Contratti.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la sig.ra Silvana Mariani.

Assiste ai lavori della Commissione il Sig. Fabio Maccioni, munito di delega a rappresentare la ditta concorrente Edilit srl con sede in Cagliari.

Il Presidente constatata la regolare composizione della Commissione e l'assenza di cause di incompatibilità e inconferibilità di incarichi nei confronti di tutti i suoi componenti, come da dichiarazioni in atti, dichiara aperta la seduta di gara e comunica che, entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 23 agosto 2016, hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

- 1) Marras Luciano – Gergei (CA)
- 2) PI.GE. di Pisano & Gessa snc – Mandas
- 3) Laterza Nicola srl – Selargius (CA)
- 4) Mase.L.N. Costruzioni srl – Itri (LT)
- 5) Impresa Fele Francesco – Oliena (NU)
- 6) Sarda Strade srl – Elmas (CA)
- 7) Sirimed srl – Tremestieri Etneo (CT)
- 8) Delta Costruzioni – Ottana (NU)
- 9) Peddio Sebastiano Costruzioni srl - Cagliari
- 10) S.A.S.S.U. Srl – Sassari
- 11) Real Costruzioni srl – Favara (AG)
- 12) L.V.S. Srl – Cagliari
- 13) Soru Sergio "Edilizia Artigiana" – Ovodda (NU)
- 14) Soc. Metalmeccanica Paulese dei F.lli sanna & C. Snc – Lunamatrona (VS)
- 15) Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl – Elmas (CA)
- 16) Francesco Rais srl – Cagliari
- 17) M.N. Manifattura Nulese srl – Nule (SS)
- 18) Società JAV.I.C. Srl – Olbia
- 19) Maser srl – Casalnuovo di Napoli (NA)
- 20) I.C.E. Di Milia Simone – Cagliari
- 21) Cisaf srl – Quartu S. Elena
- 22) Impresa Edile Schirru Oscar – Sinnai (CA)
- 23) Manca Franco – Osilo



[Handwritten signature and vertical text]

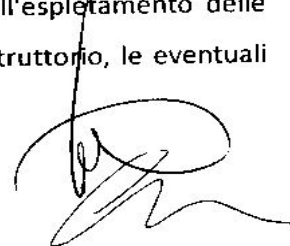
- 24) D.L.A. - Sassari
- 25) Pau Franceschino & C. s.n.c. - Collinas (VS)
- 26) CO.E.MA. di Macrì Giuseppe snc - Oristano
- 27) CORIS EDILIZIA - Villaurbana (OR)
- 28) Impresa Geom Lisai Massimo - Nughedu S. Nicolò
- 29) INTESA VERDE srl - Marsala (TP)
- 30) Consorzio naz.le coop. "Ciro Menotti" s.c.p.a. - 48121 Ravenna
- 31) Nonnis Costruzioni srl - Selargius (CA)
- 32) Zicchittu Francesco srl - Olbia
- 33) Usai Luigi srl - Arzana (OG)
- 34) AGG IMPIANTI srl - Gibellina (TP)
- 35) Edil M.A. - Osilo
- 36) Sanna Francesca - Osilo
- 37) Manca Angelo Eredi snc - Cagliari
- 38) Marceddu Giuseppe - Fonni (NU)
- 39) Tatti Impianti srl - Fonni (NU)
- 40) Pisano Bruno Costruzioni srl - Selargius (CA)
- 41) Impresa Edile Dessena Giovanni - Orosei (NU)
- 42) Impresa Edile Porcu Mario snc - Villaputzu (CA)
- 43) Ghiaccio srl unipersonale - Scano di Montiferro (OR)
- 44) G.R.S. Costruzioni srl - Selargius (CA)
- 45) Costruzioni Euro.Bit. Srl (concorrente) - Proter srl (ausiliaria) - Cagliari
- 46) Edilit srl - Cagliari
- 47) Impresa Nurra srl - Bono (SS)
- 48) Progetto Clima srl - Siamaggiore (OR)
- 49) Costruzioni Edili Albino Palmas - Santu Lussurgiu (OR)
- 50) Dado Costruzioni - Oristano

Quindi la Commissione di gara, come prescritto dal bando, procede alla verifica di ogni singolo plico, riscontrandone l'integrità, la regolare chiusura e siglatura secondo le prescrizioni del bando di gara, l'esatta indicazione dell'oggetto dell'odierna gara e la presenza dell'orario di consegna; a conclusione, la Commissione riconosce pervenuti nei termini e formalmente regolari tutti i plichi che, pertanto, ammette alla fase successiva della gara.

Il Presidente comunica che al fine di evitare sospensioni o rallentamenti nell'espletamento delle procedure di gara, nel caso in cui si dovrà ricorrere all'istituto del soccorso istruttorio, le eventuali

3



3
3
3
3
3

richieste alle ditte verranno inviate al termine dell'esame della documentazione amministrativa, contenuta in tutti i plichi pervenuti, e relativa ai requisiti di carattere generale per la partecipazione al presente appalto.

Il Presidente comunica inoltre che, prima di procedere con l'apertura dei plichi, ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 2 del D.L.gvo n° 50/2016, la Commissione procederà al sorteggio del metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

Vengono pertanto predisposti cinque foglietti bianchi con scritto rispettivamente:

- Art. 97 co 2 Lett. a)
- Art. 97 co 2 Lett. b)
- Art. 97 co 2 Lett. c)
- Art. 97 co 2 Lett. d)
- Art. 97 co 2 Lett. e)

Gli stessi vengono ripiegati in modo che non sia visibile quanto in essi contenuto e rigirati più volte. Il Presidente chiede pertanto al Sig. Fabio Maccioni, munito di delega a rappresentare la ditta concorrente Edilit srl con sede in Cagliari, di procedere al sorteggio di un foglietto che risulta essere quello con l'indicazione: "Art. 97, comma 2, lett. d".

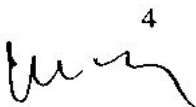
Pertanto si procederà al calcolo della soglia di anomalia con il metodo di cui all'art.97, comma 2, lett. d) ovvero alla media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento.

Il Presidente procede quindi all'apertura dei plichi, all'esame ed alla verifica del rispetto delle prescrizioni del bando di gara concernenti il controllo dei documenti, nonché della regolarità formale quanto a chiusura e sigillatura della busta contenente l'offerta economica.

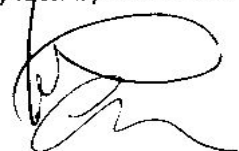
Informa inoltre che sulla base dei documenti presentati, delle dichiarazioni prodotte e dai dati risultanti dal Casellario delle imprese presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, si procederà all'ammissione degli operatori economici alla fase successiva della gara o, in caso negativo delle suddette verifiche, all'esclusione dalla stessa.

La Commissione prosegue quindi con l'esame della documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente ammesso, alla valutazione sul possesso dei requisiti dichiarati e previsti nel bando per la partecipazione alla gara e decide sull'ammissibilità alla fase successiva:

- | | |
|---|---------|
| 1) Marras Luciano – Gergei (CA) | ammesso |
| 2) PI.GE. di Pisano & Gessa snc – Mandas | ammesso |
| 3) Laterza Nicola srl – Selargius (CA), ammesso con riserva in quanto ha ommesso di dichiarare nella parte IV, lett. A, punto 1 del DGUE, l'iscrizione al registro delle imprese della competente Camera di Commercio, così come anche specificato all'art.18, lett. b) del bando | |

4








di gara (vedi anche chiarimento del 4 Agosto).

Poichè tale iscrizione è un criterio di selezione necessario stabilito dall'art.83 del Codice e un requisito per la partecipazione a pena di esclusione indicato al punto 13 del bando di gara, la Commissione ha aperto, ai sensi del comma 9 del sopracitato art. 83 e secondo le modalità di cui al punto 20 del bando di gara come modificato con determina n. 1906 /2016, il soccorso istruttorio a pagamento.

- | | |
|---|---------|
| 4) Mase.L.N. Costruzioni srl – Itri (LT) | ammesso |
| 5) Impresa Fele Francesco – Oliena (NU) | ammesso |
| 6) Sarda Strade srl – Elmas (CA) | ammesso |
| 7) Sirimed srl – Tremestieri Etneo (CT) | ammesso |
| 8) Delta Costruzioni – Ottana (NU) | ammesso |
| 9) Peddio Sebastiano Costruzioni srl - Cagliari | ammesso |
| 10) S.A.S.S.U. Srl – Sassari | ammesso |
| 11) Real Costruzioni srl – Favara (AG) | ammesso |

Alle ore 11,00 la Commissione sospende i lavori per una breve pausa garantendo la custodia dei plichi con la turnazione dei componenti la Commissione e della segretaria. I lavori riprendono alle ore 11,25 con l'esame di plico n.12:

- | | |
|---|---------|
| 12) L.V.S. Srl – Cagliari | ammesso |
| 13) Soru Sergio "Edilizia Artigiana" – Ovodda (NU) | ammesso |
| 14) Soc. Metalmeccanica Paulese dei F.lli sanna & C. Snc – Lunamatrona (VS) in avalimento con l'impresa Elle.Ci. Edil snc con sede in Albaggiara, ammesso con riserva in quanto risultano omesse, da parte della ditta ausiliaria Elle.Ci. Edil snc, le dichiarazioni della parte III, lett. C) e lett. D) del DGUE (pagg. 7, 8, 9 e 10). | |

Poichè tali dichiarazioni attengono ai requisiti di ordine generale e devono essere dichiarati a pena di esclusione, la Commissione ha aperto ai sensi del comma 9 del sopracitato art. 83 e secondo le modalità di cui al punto 20 del bando di gara come modificato con determina n. 1906/2016, il soccorso istruttorio a pagamento.

- | | |
|--|---------|
| 15) Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl – Elmas (CA) | ammesso |
| 16) Francesco Rais srl – Cagliari, ammesso con riserva in quanto risultano omesse le seguenti dichiarazioni: | |
| 1) la dichiarazione contenuta nella parte III, lett. C) del DGUE (pag. 8 ultimo riquadro), relativa alle informazioni su eventuali false dichiarazioni; | |
| 2) nella parte IV, lett. A), punto 1 del DGUE, non risulta dichiarata l'iscrizione al registro delle imprese della competente Camera di Commercio, così come anche specificato all'art.18, lett. | |

5



Handwritten signature.

Handwritten signature.

b) del bando di gara (vedi anche chiarimento del 4 Agosto).

Poichè tali dichiarazioni attengono ai requisiti di ordine generale e devono essere dichiarati a pena di esclusione, la Commissione ha aperto ai sensi del comma 9 del sopracitato art. 83 e secondo le modalità di cui al punto 20 del bando di gara come modificato con determina n. 1906/2016, il soccorso istruttorio a pagamento.

17) M.N. Manifattura Nulese srl – Nule (SS), ammesso con riserva in quanto nella parte IV, lett.

A, punto 1 del DGUE, ha ommesso di dichiarare l'iscrizione al registro delle imprese della competente Camera di Commercio, così come anche specificato all'art.18, lett. b) del bando di gara (vedi anche chiarimento del 4 Agosto).

Poichè tale iscrizione è un criterio di selezione necessario stabilito dall'art.83 del Codice e un requisito per la partecipazione a pena di esclusione indicato al punto 13 del bando di gara, la Commissione ha aperto ai sensi del comma 9 del sopracitato art. 83 e secondo le modalità di cui al punto 20 del bando di gara come modificato con determina n.1906 /2016, il soccorso istruttorio a pagamento.

18) Società JAV.I.C. Srl – Olbia, in avalimento con l'impresa G.V. Costruzioni srl, ammesso

19) Maser srl – Casalnuovo di Napoli (NA)

ammesso

20) I.C.E. Di Milia Simone – Cagliari

ammesso

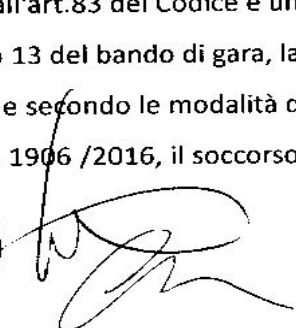
21) Cisaf srl – Quartu S. Elena, ammesso con riserva in quanto nella parte IV, lett. A, punto 1 del DGUE, ha ommesso di dichiarare l'iscrizione al registro delle imprese della competente Camera di Commercio, così come anche specificato all'art.18, lett. b) del bando di gara (vedi anche chiarimento del 4 Agosto).

Poichè tale iscrizione è un criterio di selezione necessario stabilito dall'art.83 del Codice e un requisito per la partecipazione a pena di esclusione indicato al punto 13 del bando di gara, la Commissione ha aperto ai sensi del comma 9 del sopracitato art. 83 e secondo le modalità di cui al punto 20 del bando di gara come modificato con determina n.1906 /2016, il soccorso istruttorio a pagamento.

22) Impresa Edile Schirru Oscar – Sinnai (CA), ammesso con riserva in quanto nella parte IV, lett.

A, punto 1 del DGUE, ha ommesso di dichiarare l'iscrizione al registro delle imprese della competente Camera di Commercio, così come anche specificato all'art.18, lett. b) del bando di gara (vedi anche chiarimento del 4 Agosto).

Poichè tale iscrizione è un criterio di selezione necessario stabilito dall'art.83 del Codice e un requisito per la partecipazione a pena di esclusione indicato al punto 13 del bando di gara, la Commissione ha aperto ai sensi del comma 9 del sopracitato art. 83 e secondo le modalità di cui al punto 20 del bando di gara come modificato con determina n. 1906 /2016, il soccorso



istruttorio a pagamento.

23) Manca Franco – Osilo

ammesso

24) D.L.A. – Sassari

ammesso

25) Pau Franceschino & C. s.n.c. – Collinas (VS), ammesso con riserva in quanto nella parte IV, lett. A, punto 1 del DGUE, ha ommesso di dichiarare l'iscrizione al registro delle imprese della competente Camera di Commercio, così come anche specificato all'art.18, lett. b) del bando di gara (vedi anche chiarimento del 4 Agosto).

Poichè tale iscrizione è un criterio di selezione necessario stabilito dall'art.83 del Codice e un requisito per la partecipazione a pena di esclusione indicato al punto 13 del bando di gara, la Commissione ha aperto ai sensi del comma 9 del sopracitato art. 83 e secondo le modalità di cui al punto 20 del bando di gara come modificato con determina n.1906 /2016, il soccorso istruttorio a pagamento.

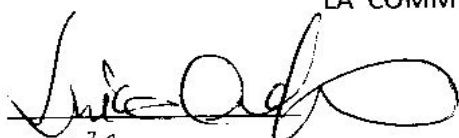
Alle ore 13,05 la Commissione decide di sospendere i lavori che vengono aggiornati al 26 agosto 2016 ore 8,15.

Al fine di evitare manomissioni o sostituzioni, tutte le offerte vengono racchiuse in una scatola, poi sigillata e contro siglata sui lembi di chiusura da tutti i componenti della Commissione e custodita, in un armadio chiuso a chiave, nell'ufficio del Servizio Appalti e Contratti.

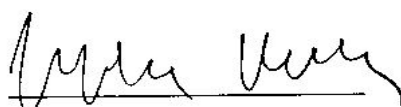
Espletati gli adempimenti di legge, la seduta di gara si conclude alle ore 13,15, previa lettura e sottoscrizione del verbale.

LA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO

