



PROVINCIA DI ORISTANO

PROVÌNTZIA DE ARISTANIS

SETTORE EDILIZIA, SPORT, POLITICHE GIOVANILI, PUBBLICA ISTRUZIONE E LINGUA
SARDA

UFFICIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1651 del 06/09/2016

Oggetto: CUP:E2505000050001 CIG:6444803383 - DETERMINA A CONTRARRE DEI LAVORI DI RESTAURO DELLA CUPOLA DI PALAZZO ARCAIS IN DI ORISTANO. - ANNULLAMENTO DELLE DETERMINAZIONI NN. 1429/2016, 1607/2016 E 1612/2016.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- ◆ con Delibera n. 45 del 23/03/2016 dell'Amministratore Straordinario è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento di restauro della cupola di palazzo d'Arcais di proprietà della Provincia;
- ◆ con Delibera n. 79 del 23/05/2016 dell'Amministratore Straordinario è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di restauro della cupola;
- ◆ con determinazione dal Dirigente del Settore Edilizia n. 1300 del 21/06/2016 il progetto esecutivo è stato approvato in linea tecnica col seguente Quadro Economico:

A1 Importo lavori a base d'asta	€ 44.257,74
A2 Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso	€ 9.365,06
A SOMMANO	€ 53.622,80
B1 IVA AL 10%	€ 5.362,28
B2 Spese generali	€ 1.072,46
B3 Rimborsi per missione	€ 600,00
B SOMMANO	€ 7.034,74
totale progetto	€ 60.557,54

dando atto, che le somme necessarie per l'esecuzione dell'intervento sono disponibili per € 52.970,84 sul capitolo 212530 "Manutenzione straordinaria Palazzo Arcais" impegno n. 558 del 29/06/2016 e per € 7.686,70 sul capitolo 212600 "Trasferimento RAS per recupero palazzo Arcais" impegno n. 559 del 29/06/2016;

CONSIDERATO che:

- ◆ l'art. 32 del D.lgs n. 50/2016 stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti

pubblici, le Amministrazioni Pubbliche decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

- ◆ ai fini dell'art 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, si rende necessario indicare:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- ◆ al fine dell'avvio della predetta procedura sono state emesse alcune determinazioni (n. 1429 del 07/07/2016 – n. 1607 del 08/08/2016 e n. 1612 del 11/08/2016) tra loro contraddittorie e che pertanto, per una migliore chiarezza è opportuno annullarle e procedere con una nuova determina a contrarre;
- ◆ con la determina di approvazione dell'esecutivo in linea tecnica si sono prenotati gli impegni di spesa nn. 558/2016 (€ 51.970,84 rif. PEG 212530/2) e 559/2016 (€ 7.686,70 rif. PEG 212610/2);

VISTA la relazione con la quale il Responsabile del procedimento Ing. Carlo Todde, condivisa col responsabile di PO ing. Graziano Plana propone l'individuazione degli elementi essenziali del contratto e dei criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ACCERTATA la propria competenza in materia e ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

D E T E R M I N A

DI ANNULLARE, per le motivazioni espresse in premessa, le determinazioni nn. 1429 del 7/7/2016, 1607 del 8/8/2016 e 1612 del 11/8/2016;

DI STABILIRE i seguenti elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte per i “LAVORI DI RESTAURO DELLA CUPOLA DI PALAZZO ARCAIS IN ORISTANO”:

- ◆ procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. L.vo 50/2016, da aggiudicare mediante il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante ribasso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 (tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che la procedura di gara avviene sulla base del progetto esecutivo), fissando l'importo dell'appalto in € 53.622,80, di cui € 44.257,74 per lavori soggetti a ribasso ed € 9.365,06 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- ◆ il contratto dei lavori in oggetto è da stipularsi a corpo; la consegna dei lavori si ipotizza entro il 31/12/2016; i lavori avranno una durata di 120 giorni;
- ◆ si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale secondo le disposizioni di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- ◆ si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, al contempo l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ◆ ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 riguardante le categorie dei lavori presenti nell'appalto, possono individuarsi le seguenti categorie di lavori:

Categoria	Percentuale	Complessivo	Di cui a corpo	Oneri sicurezza
OG2	100,00%	€ 53.622,80	€ 44.257,74	€ 9.365,06

- ◆ possono partecipare alla gara i concorrenti che, oltre ai requisiti d'ordine generale previsti dall'art. 80 del dlgs 50/2016 , possiedono:
 - attestazione di qualificazione per la categoria OG2 rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui all'art. 61 del D.P.R. n°207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
 - oppure (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA), possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010;
- ◆ di ammettere il subappalto secondo le condizioni e con le modalità di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016. E' fatto obbligo per l'offerente indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che eventualmente intende subappaltare o concedere in cottimo che non possono superare il 30% dell'importo dell'intervento;
- ◆ il concorrente può fare ricorso all'istituto dell'avvallimento previsto dall'art. 89 del Dlgs 50/2016;
- ◆ nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Dlgs 50/2016;

DI DARE ATTO in relazione al combinato disposto dell'articolo 32 del decreto legislativo n. 50/2016 e dell'articolo 192 del T.U.E.L. n. 267/2000:

- fine che si intende perseguire: consentire l'immediato uso del museo giudiciale avente sede in palazzo Arcais in Oristano;
- oggetto del contratto: restauro della cupola di palazzo d'Arcais di proprietà della Provincia di Oristano;
- valore economico: € 53.622,80 IVA esclusa;
- le modalità di scelta del contraente: affidamento a ditta specializzata nella categoria OG2 o comunque in grado di dimostrare di aver eseguito positivamente lavori analoghi, secondo procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. L.vo 50/2016;
- forma del contratto: contratto di appalto;
- fatturazione e pagamenti: 30 giorni a seguito del raggiungimento nell'esecuzione dei lavori di un credito di €. 25,000,00;
- ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 la gara verrà espedita mediante il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso, sull'importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza e si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Dirigente del Settore Affari Generali per la predisposizione degli atti di gara;

DI DARE ATTO che si provvederà a tutti gli adempimenti in merito alla trasparenza amministrativa previsti dal D. Lgs. n. 33/2013.

Oristano li, 06/09/2016

Sottoscritto dal Dirigente
DAU PIERO TEODOSIO
con firma digitale