

## PROVINCIA DI ORISTANO

VERBALE N.1 di procedura negoziata informatizzata per l'affidamento dei lavori di adeguamento funzionale dell'edificio sede dell'istituto Liceo Scientifico di Ghilarza – CUP: F26E17000040001 – CIG: 7993963AF2.

\*\*\*\*\*

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **diciannove** del mese di **settembre**, alle ore 9,32, nella sede della Provincia sita in Via Carboni ad Oristano, in seduta pubblica.

Premesso che con Determinazione del dirigente del Settore Edilizia e Istruzione n. 878 del 9/08/2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, dell'importo complessivo di € 311.000,00, di cui € 241.000,00 per lavori a base d'asta + € 4.000,00 per oneri di sicurezza;

Che con determinazione a contrattare del dirigente del Settore Edilizia e Istruzione n. 950 del 9/08/2019, rettificata con determina n. 964 del 26/08/2019, si è stabilito:

- di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016, tramite la piattaforma informatica Sardegna-Cat;
- di aggiudicare i lavori, in applicazione dell'art.36, comma 9 bis), del Codice dei contratti, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi. È prevista l'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 97, comma 8 del Codice dei contratti, che prevede l'esclusione automatica delle offerte che presentano ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;
- di invitare alla procedura negoziata, mediante RDO su Sardegna Cat, n. 15 operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, e il requisito di ordine tecnico-professionale del possesso dell'attestazione SOA per la categoria prevalente OG1 – class. I e per la categoria scorporabile OG11, essendo i lavori di importo inferiore a € 150.000,00, i requisiti di cui all'art. 90 del DPR n.207/2010 o attestazione SOA, OG11 class.I;
- che i concorrenti da invitare alla procedura negoziata verranno sorteggiati con estrazione nella piattaforma informatica "Sardegna CAT" della Regione Autonoma della Sardegna tra le ditte regolarmente iscritte contestualmente nell'albero merceologico AQ22AA23 (OG1 lavori di importo fino a €. 258.000,00) e AQ22AN22 (classificazione OG11 lavori importo

fino a 150.000,00)

- che la procedura di estrazione verrà espletata dal Settore Affari Generali - Responsabile di fase ex art. 34 della L.R. n. 8/2018, all'interno della piattaforma Sardegna Cat, tramite la funzionalità in essa contenuta, all'atto della configurazione della RDO, in modo del tutto casuale;

Che con le su richiamate determinazioni del Dirigente del Settore Edilizia e Istruzione si dava mandato al Settore Affari Generali per l'espletamento su Sardegna Cat della procedura di gara, ai sensi dell'art. 34 comma 2 della legge Regionale n. 8/2018, che prevede il responsabile del procedimento per la fase di affidamento e dell'art. 15 del Regolamento dei contratti dell'Ente il quale dispone che le procedure negoziate di importo superiore a €840.000,00 siano espletate dal Settore AA.GG.;

Che con determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali n.984 del 2 settembre 2019 è stata indetta gara d'appalto per i lavori di adeguamento funzionale dell'edificio sede dell'istituto Liceo Scientifico di Ghilarza, nonché approvato lo schema di lettera di invito e gli allegati, da inviare ai n.15 operatori economici che saranno sorteggiati da invitare alla presente procedura;

Che con la stessa determinazione, il Dott. Raffaele Melette, è stato nominato Responsabile del procedimento per la fase di affidamento ed inoltre gli sono stati affidati tutti i compiti inerenti la fase dell'affidamento: predisposizione degli atti di gara, comprese le operazioni su Sardegna Cat; gestione delle sedute di gara, tra cui i compiti delegati di punto ordinante su Sardegna Cat e presiedere il seggio di gara, composto, oltre che dallo stesso Responsabile del procedimento, dal Rup Ing. Graziano Plana e dalla sig.ra Silvana Mariani con le funzioni di segretaria;

Che in data 02/09/2019 sono stati sorteggiati in modo del tutto casuale, attraverso la funzionalità prevista all'interno della piattaforma Sardegna Cat, i n.15 operatori economici da invitare alla presente procedura, il cui elenco verrà reso pubblico dopo la conclusione di tutte le operazioni di gara e l'affidamento dei lavori all'operatore economico che risulterà primo in graduatoria;

Vista la lettera d'invito del 2 settembre 2019, trasmessa, attraverso Sardegna Cat, ai n.15 operatori economici sorteggiati;

Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 8:30 del 19

settembre 2019 e la seduta di gara è stata fissata sempre per il giorno 19 settembre 2019 alle ore 9:00;

Tutto ciò premesso il Dott. Raffaele Melette, Responsabile del Servizio Appalti e Contratti in veste di Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, assume la presidenza del seggio di gara, composto inoltre dall'Ing. Graziano Plana, Responsabile unico del procedimento. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig.ra Silvana Mariani.

Il Presidente, constatata la regolare composizione del seggio e l'assenza di cause di incompatibilità e inconfiribilità di incarichi nei confronti dei suoi componenti, come da dichiarazioni depositate agli atti, dichiara aperta la seduta e comunica che per la presente procedura sono stati invitati, a seguito di estrazione casuale attraverso il sistema Sardegna Cat, n.15 operatori economici di seguito elencati:

- 1) C.E.M. Costruz. Elettromeccaniche di Puddighinu e Murgia snc – Oliena (NU)
- 2) Consorzio Stabile Sinergica - Roma
- 3) Consorzio Servizi E Sviluppo Soc. Coop. Consortile - Bologna
- 4) Cotolo Srl – Messina
- 5) Ditta Individuale Francesca Olla - Cagliari
- 6) Ditta Zucca Sandro - Sinnai
- 7) Electrical Service srl - Sassari
- 8) Impresa Edile Ligas Societa' a r.l.s. - Lanusei (NU)
- 9) Impresa Fele Francesco – Oliena (NU)
- 10) Ing- Mauro Cavagnoli - Quartu Sant Elena (CA)
- 11) Italcostruzioni srl – Nicosia (EN)
- 12) Multi Manutenzione Srl - Cusano Milanino (MI)
- 13) Pype Lyen s.p.a. - Pisticci (MA)
- 14) Unicosmo srl – Villacidro (Sud Sardegna)
- 15) Zab Costruzioni Srl – Favara (AG)

Il seggio prende atto che entro il termine perentorio delle ore 8:30 del 2 settembre 2019, risultano pervenute a sistema n. 3 (tre) offerte.

Il Presidente comunica che ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, qualora sia necessario, al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata da tutti gli operatori economici ammessi, verrà attivato l'istituto del soccorso istruttorio e saranno

richieste le dovute integrazioni attraverso la piattaforma Sardegna Cat. Il giorno e l'ora della prosecuzione della gara verranno comunicati attraverso la stessa piattaforma.

Come previsto dalla norma sopra richiamata verrà assegnato al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, affinché siano rese, integrate e regolarizzate sia le dichiarazioni sostitutive e il DGUE, che gli elementi essenziali mancanti o incompleti. Nel termine assegnato il concorrente dovrà presentare le integrazioni e le regolarizzazioni richieste a pena di esclusione.

Il seggio prende atto che sono state ritenute ammissibili dal sistema n.3 (tre) offerte, presentate dai seguenti operatori economici:

- 1) Impresa Fele Francesco – Oliena (NU)
- 2) Italconstruzioni srl – Nicosia (EN)
- 3) Unicosmo srl – Villacidro (Sud Sardegna)

Quindi il Seggio di gara procede con l'apertura delle buste di qualifica elettroniche.

Il Presidente informa che sulla base dei documenti presentati e delle dichiarazioni prodotte, verrà trasmessa al Dirigente del Settore Affari Generali, la proposta di ammissione o di esclusione degli operatori economici alla fase successiva della gara.

I lavori proseguono con l'esame della documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente ammesso dal sistema e alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati e previsti nella lettera d'invito:

- 1) Impresa Fele Francesco – Oliena (NU) in ATI con il Consorzio Stabile Santa Rita con sede in Veroli (FR), dall'esame della documentazione presentata risulta che la stessa è conforme a quanto richiesto con la lettera d'invito;
- 2) Italconstruzioni srl – Nicosia (EN), in avvalimento con l'Impresa Edile Lunetta Salvatore con sede in Nicosia (EN), e capogruppo dell'ATI verticale con il Consorzio Stabile Costruendo con sede in Puegnago sul Garda (BS), ammesso con riserva, in quanto dall'esame della documentazione depositata all'interno del sistema Sardegna Cat, risulta mancante la dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria Edile Lunetta, con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

Il seggio di gara attiva, ai sensi del comma 9 dell'art.83 del Decreto Lgs. n.50/2016 e secondo

le modalità di cui al punto 16 della lettera d'invito, l'istituto del soccorso istruttorio; l'operatore economico dovrà presentare all'interno della piattaforma Sardegna Cat, entro il termine perentorio del 24/09/2019 alle ore 9,00, la dichiarazione di cui di cui all'art.89, 1° comma, D,lgs n.50/2016 ovvero, la dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con onere dell'impresa di dimostrare, con qualsivoglia elemento, la data certa dello stesso documento anteriore alla scadenza per la presentazione delle offerte.

3) Unicosmo srl – Villacidro (Sud Sardegna), dall'esame della documentazione presentata risulta che la stessa è conforme a quanto richiesto con la lettera d'invito;

Il seggio di gara, a conclusione dei lavori, dispone che la data della seduta di gara per l'esame della documentazione integrativa richiesta con l'attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio, è fissata per il giorno 24 settembre 2019 alle ore 9,00.

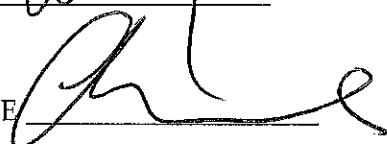
Espletati gli adempimenti di legge, la seduta di gara si conclude alle ore 11,30, previa lettura e sottoscrizione del verbale.

#### IL SEGGIO DI GARA

IL PRESIDENTE



IL COMPONENTE



LA SEGRETARIA

