

## Allegato 2

### PUNTEGGIO TECNICO - ECONOMICO

**SERVIZIO DI GESTIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI ORISTANO. PERIODO 15.10.2020 – 15.10.2023 – CIG 8443771442**

**RDO su piattaforma SardegnaCAT – rfq\_36068**

Procedura negoziata, ex art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 previa procedura informale di confronto all'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_ della Ditta \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

con codice fiscale n. \_\_\_\_\_ con partita IVA n. \_\_\_\_\_

P.e.c. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

### OFFERTA TECNICA

PT 1		20 PUNTI	
n°	SUB -CRITERIO PT1	punti	Autovalutazione
1	Numero di operai impiegati contemporaneamente per l'esecuzione degli interventi di manutenzione	---	---
	fino a 2	1	
	fino a 4	4	
	fino a 5	7	
2	Capacità di intervento in caso di guasto o malfunzionamento	---	---
	intervento entro 1 ora dalla chiamata	7	
	intervento dopo 1 ora ed entro le 2 ore dalla chiamata	4	
	intervento oltre le 2 ore dalla chiamata	1	
3	Livello di reperibilità in funzione delle esigenze dalla Stazione Appaltante	---	---
	disponibilità Lunedì - Sabato dalle ore 07:30-20:00	3	
	disponibilità intera settimana dalle ore 07:30-20:00 e festivi	6	
PT 2		20 PUNTI	
n°	SUB -CRITERIO PT2	punti	Autovalutazione
1	Dotazione di strumentazione per il controllo dell'analisi di combustione e/o analisi della performance delle pompe di calore	---	---
	fino a 2 macchinari	3	
	fino a 3 macchinari	7	
	fino a 4 macchinari	10	
2	Informatizzazione dei rapporti di prova manutenzioni (rapporti di controllo tecnico)	---	---
	rilascio dei rapporti di prova cartacei	3	
	rilascio dei rapporti di prova digitali	7	
	rilascio dei rapporti di prova sia in forma cartacea scannerizzata che digitalizzata	10	

PT 3		ELEMENTI MIGLIORATIVI DEL SERVIZIO	30 PUNTI	
n°	SUB -CRITERIO PT3		punti	Autovalutazione
1	Presenza ed adempimenti inerenti le operazioni di rifornimento delle cisterne adibite al contenimento del gasolio centrali termiche		---	---
	si		5	
	no		0	
2	Disponibilità ad effettuare sopralluoghi negli stabili oggetto di gara secondo necessità della stazione appaltante		---	---
	diponibilità entro 1 giorno lavorativo		5	
	diponibilità entro 2 giorni lavorativi		3	
	diponibilità entro 3 giorni lavorativi		1	
3	Relazione tecnica dettagliata inerente lo stato delle centrali termiche prima della messa in servizio delle stesse		---	---
	rilascio relazione		10	
	nessuna relazione		0	
4	As-Built progettuale delle centrali termiche con indicazione degli elementi costituenti le stesse		---	---
	rilascio schemi entro due mesi		10	
	rilascio schemi entro 4 mesi		5	
	nessun rilascio di schemi		0	

\* LE CASELLE NON BARRATE VERRANNO VALORIZZATE CON PUNTEGGIO PARI A QUELLO MINIMO DEL SUBCRITERIO

## OFFERTA ECONOMICA (30 p.ti)

- OFFRE la percentuale di ribasso del \_\_\_\_\_ % (in lettere \_\_\_\_\_ %) sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso, corrispondente a € 101.000,00;
- che nell'importo offerto i costi della manodopera ammontano a € \_\_\_\_\_ + IVA (in lettere € \_\_\_\_\_) + IVA;
- che gli oneri aziendali concernenti la sicurezza e la salute sui luoghi di lavoro ricompresi nell'importo offerto ammontano a € \_\_\_\_\_ + IVA (in lettere € \_\_\_\_\_) + IVA
- DICHIARA di accettare l'esecuzione di EVENTUALI ulteriori servizi di manutenzione straordinaria, a semplice richiesta della S.A., da contabilizzarsi a misura e per un importo massimo di € 40.000,00 oltre IVA nell'intero triennio contrattuale.

**FIRMATO DIGITALMENTE DA**

---

**Nota:** L'offerta deve essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore. Nel caso di concorrenti associati, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità e dai soggetti indicati nella domanda di partecipazione.