



## PROVINCIA DI ORISTANO

PROVINTZIA DE ARISTANIS

SETTORE EDILIZIA E ISTRUZIONE  
UFFICIO MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI E DELLA PROVINCIA

### DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

N. 603 del 04/06/2019

**Oggetto: INTERVENTI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE PRESENTI PRESSO LA SEDE DELLA PROVINCIA PALAZZI "A" E "B". DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E APPROVAZIONE ELABORATI DI GARA. PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG: ZC128ADDE5.**

#### IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che con l'approssimarsi della stagione estiva occorre eseguire i lavori di riparazione e manutenzione dei gruppi di climatizzazione dei palazzi "A" e "B" della sede della Provincia;

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni pubbliche decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti ...omissis.." e che con la determina a contrarre devono essere individuati "gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte" ed inoltre, per gli enti locali, la determinazione a contrarre è disciplinata dall'articolo 192 del TUEL D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce il contenuto minimo essenziale;
- il "Regolamento per l'applicazione del principio di rotazione nelle procedure di cui all'art. 36 del D.Lgs. n.50/2016", approvato con Deliberazione dell'Amministratore Straordinario della Provincia di Oristano n. 37/2019.

#### **VISTI:**

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrarre e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base.

**CONSIDERATO** che al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 si ritiene di procedere all'appalto mediante richiesta di offerta (RdO) tramite la Centrale di Committenza regionale "SardegnaCAT" della Regione Autonoma della Sardegna - codice dell'Albero merceologico "AH 22 - Impianti di riscaldamento e condizionamento".

**DATO ATTO** che, in relazione a quanto disposto dall'articolo 32 del D.Lgs. n. 50/2016 viene indicato:

- fine che si intende perseguire: **garantire il funzionamento degli impianti di climatizzazione dei palazzi "A" e "B" della sede della Provincia;**

- oggetto del contratto: **servizio di riparazione e manutenzione degli impianti di climatizzazione dei palazzi "A" e "B" della sede della Provincia;**
- valore economico: **€ 5.000,00 oltre all'IVA di legge;**
- modalità di scelta del contraente: **richiesta di offerta (RdO) tramite la Centrale di Committenza regionale "Sardegna CAT" della Regione Autonoma della Sardegna;**
- criterio economico di affidamento: **aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ex art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;**
- forma del contratto: **scambio di lettere commerciali;**
- fatturazione e pagamenti: **al completamento della prestazione.**

**VISTI** gli elaborati allegati alla presente, predisposti dal settore edilizia e costituiti da:

- All\_00 - Lettera di invito;
- All\_01 - Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- Mod\_A - Modello di domanda;
- Mod\_B - Modello di offerta economica.

#### **RICHIAMATI:**

- la Deliberazione dell'Amministratore Straordinario n. 3/2019 del 23.01.2019, relativa all'assegnazione delle risorse provvisorie per l'anno 2019 al Settore Edilizia e Istruzione e Settore Viabilità;
- il Decreto dell'Amministratore Straordinario n. 2 del 15.01.2019, con il quale è stata assegnata al sottoscritto Ing. Marco Manai la dirigenza ad interim del Settore Edilizia e Istruzione, a far data dal 01.01.2019.

**DATO ATTO** che, nelle more dell'approvazione del Bilancio di previsione 2019 e del conseguente PEG, la Provincia opera in regime di gestione provvisoria ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000, come sostituito dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014.

**VISTO** l'art. 163, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, in merito alla gestione provvisoria del bilancio che dispone testualmente "Nel corso della gestione provvisoria l'ente può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente (...)".

**RITENUTO** che la prenotazione in esame rivesta il carattere dell'urgenza e sia riconducibile alla fattispecie regolata dalla suddetta norma in quanto il mancato o ritardato adempimento nella esecuzione della riparazione e manutenzione contrasta con la necessità di garantire la temperatura ideale all'interno della sede della Provincia e il rispetto delle disposizioni previste in materia di tutela della salute nei luoghi di lavoro, di cui al D.Lgs. n. 81/2008.

**ACCERTATA** la propria competenza in materia e ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL).

### **DETERMINA**

**DI AVVIARE** la procedura di scelta del contraente a cui affidare la riparazione e manutenzione degli impianti di climatizzazione dei palazzi "A" e "B" della sede della Provincia;

**DI INDIVIDUARE** il contraente cui affidare la riparazione e manutenzione degli impianti di climatizzazione dei palazzi "A" e "B" della sede della Provincia mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., tramite la piattaforma SardegnaCAT della Regione Autonoma della Sardegna;

**DI UTILIZZARE** quale criterio economico per l'individuazione dell'affidatario quello del prezzo più basso, ex art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, ottenuto mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara.

**DI INDICARE** come spesa massima per il servizio in oggetto l'importo di € 5.000,00 oltre all'IVA.

**DI STABILIRE** che il contratto verrà perfezionato mediante scambio di lettere commerciali.

**DI PRECISARE** che l'impegno di spesa verrà assunto in sede di aggiudicazione definitiva del servizio.

**DI STABILIRE** che il pagamento della prestazione è subordinato al completamento della stessa.

**DI APPROVARE** i seguenti elaborati:

- All\_00 – Lettera di invito;
- All\_01 – Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- Mod\_A – Modello di domanda;
- Mod\_B – Modello di offerta economica;

**DI DARE ATTO** che la presente prenotazione, ammontante a € 6.100,00, deve essere registrata nelle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2019, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118:

**DI PRENOTARE** per l'esecuzione del servizio la somma complessiva di € 6.100,00 IVA compresa sul Capitolo 27390/2019 "Prestazioni di servizi per la manutenzione ordinaria degli immobili della Provincia", secondo le seguenti codifiche elementari:

CAPITOLO 27390/0													
Missione	Programma	Piano dei conti integrato							CoFOG	Trans UE	CUP	Ricorrente	CIG
		E/U	Liv.1	Liv.2	liv.3	liv.4	liv.5						
01	05	U	1	03	02	09	004	13	8		3	ZC128ADDE5	

**DI DARE ATTO** che l'esigibilità della presente obbligazione avrà scadenza nell'esercizio finanziario 2019.

Oristano li, 04/06/2019

Sottoscritto dal Dirigente  
MANAI MARCO  
con firma digitale



## PROVINCIA DI ORISTANO

PROVÌNTZIA DE ARISTANIS

### SETTORE PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E BILANCIO

#### VISTO CONTABILE

#### Determinazione N. 603 del 04/06/2019

**Oggetto:** INTERVENTI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE PRESENTI PRESSO LA SEDE DELLA PROVINCIA PALAZZI "A" E "B". DETERMINAZIONE A CONTRATTARE - APPROVAZIONE ELABORATI DI GARA. PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG: ZC128ADDE5..

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Impegno n. 471/2019 del 04/06/2019 - INTERVENTI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE PRESENTI PRESSO LA SEDE DELLA PROVINCIA PALAZZI "A" E "B". E. 6100  
Beneficiario: DIVERSI Rif. Peg 27390/0

-----

Oristano li, 05/06/2019

Sottoscritto dal Dirigente  
MASSIDDA ANTONIO  
con firma digitale