

*Dr.*

**PROVINCIA DI ORISTANO**

**VERBALE N. 2** di procedura aperta per i lavori di restauro della cupola di Palazzo d'Arcais in Oristano - **CIG: 6775098BBA – CUP: E25C05000050001.**

\*\*\*\*\*

L'anno duemilasedici, il giorno **DICIANNOVE** del mese di **OTTOBRE**, alle ore 9,10, nella sede della Provincia sita in Via Carboni ad Oristano, in seduta pubblica.

Richiamato il precedente verbale di gara redatto in data 12 ottobre u.s., parte integrante e sostanziale del presente, la Dott.ssa Annalisa Iacuzzi, Dirigente del Settore AA.GG., assume la presidenza della Commissione, composta inoltre dai Sigg.: Ing. Carlo Todde, Funzionario Tecnico del Settore Edilizia e dal Dott. Raffaele Melette, Responsabile del Servizio Amm.vo, Appalti e Contratti.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la sig.ra Silvana Mariani.

Constatatane la regolare composizione e la presenza di tutti i componenti, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente ricorda che nella seduta del 12/10/2016 sono stati esaminati tutti i n.15 (quindici) plichi pervenuti nei termini, risultando ammessi alla fase successiva della gara n.15 (quindici) concorrenti di cui ammessi con riserva n.5 (cinque), nei confronti dei quali è stato aperto il soccorso istruttorio, che risultano essere: Tecnosea Costruzioni srl - Mogoro, Impr. Costruzioni Marras Gian Piero - Sardara, Impr. Costruzioni Sanna Michele - Bitti, Costruz. Generali Berton & C. srls - Ossi, Consor. Artig. Costruttori Edili C.E.S.A.N. - Nuoro.

Il Presidente ricorda inoltre che con note del 13 ottobre 2016, trasmesse via pec, i concorrenti sopra elencati sono stati invitati a presentare, entro il termine del 18 ottobre 2016, la documentazione necessaria al fine della regolarizzazione.

Prima di procedere all'esame della documentazione integrativa presentata dagli operatori economici, il Presidente informa la Commissione che l'operatore economico Tecnosea Costruzioni srl – Mogoro non ha presentato la documentazione richiesta. Preso atto di ciò, la Commissione esclude il concorrente citato dalla gara.

Successivamente il Presidente comunica che, entro il termine assegnato, hanno presentato la documentazione richiesta i seguenti concorrenti:

- 7) Impr. Costruzioni Marras Gian Piero – Sardara – prot. n.21346 del 17/10/2016;
- 8) Impr. Costruzioni Sanna Michele – Bitti – prot. n.21406 del 18/10/2016;
- 9) Costruz. Generali Berton & C. srls – Ossi – prot. n.21189 del 14/10/2016;
- 11) Consor. Artig. Costruttori Edili C.E.S.A.N. - Nuoro – prot. n.21303 del 17/10/2016;

La Commissione procede quindi con l'esame della documentazione integrativa presentata dagli operatori economici e decide sull'ammissione alla fase successiva della gara:

- |                                                  |         |
|--------------------------------------------------|---------|
| 7) Impr. Costruzioni Marras Gian Piero – Sardara | ammesso |
| 8) Impr. Costruzioni Sanna Michele – Bitti       | ammesso |
| 9) Costruz. Generali Berton & C. srls – Ossi     | ammesso |

*Mar Jan*

*Storioni*

*Fin*

11) Consor. Artig. Costruttori Edili C.E.S.A.N. - Nuoro ammesso

A conclusione dell'esame della documentazione amministrativa, risultano ammessi alla fase successiva della gara n.14 (quattordici) concorrenti e n.1 (uno) escluso.

Conseguentemente la Commissione, dopo aver verificato l'integrità delle scatola in cui erano state chiuse le offerte esaminate nella seduta del 12 ottobre 2016, le apre e controlla la corrispondenza delle stesse con le risultanze del verbale.

Il Presidente procede poi con l'apertura dei pieghi sigillati contenenti l'offerta economica delle n.14 (quattordici) Ditte ammesse, sigla le offerte e dà lettura del ribasso formulato, riportato a fianco:

- |                                                              |         |
|--------------------------------------------------------------|---------|
| 1) Frimas Restauri e Ristrutturazioni s.a.s. - Tuscania (VT) | 25,685% |
| 2) Aeffe del Geom. Alessandro Farci - Cagliari               | 16,233% |
| 3) Idea Costruzioni srl - Sassari                            | 3,00%   |

Alle ore 9,30 la Commissione dà atto che per mero errore materiale il Presidente di gara ha aperto la busta contenente l'offerta economica della ditta Tecnosea Costruzioni srl - Mogoro, esclusa dalla gara con le motivazioni sopra riportate.

Il Presidente prosegue quindi con l'apertura dei pieghi contenenti le offerte economiche:

- |                                                                 |         |
|-----------------------------------------------------------------|---------|
| 4) Ricci Restauri e progetti srl - Napoli                       | 24,23%  |
| 5) Impr. Costruzioni Pier Paolo Boi e Figli srl - Cagliari      | 21,66%  |
| 6) Impr. Costruzioni Marras Gian Piero - Sarda                  | 23,022% |
| 7) Impr. Costruzioni Sanna Michele - Bitti                      | 21,123% |
| 8) Costruz. Generali Berton & C. srls - Ossi                    | 23,956% |
| 9) Coris Edilizia del Geom. Orrù Elvio - Villaurbana            | 19,873% |
| 10) Consor. Artig. Costruttori Edili C.E.S.A.N. - Nuoro         | 18,584% |
| 11) Laboratorio di restauro di Asuni Giovanni Battista - Sinnai | 12,710% |
| 12) Ghiaccio srl Unipersonale - Scano di Montiferro             | 12,177% |
| 13) Impresa Nurra srl - Bono                                    | 16,61%  |
| 14) Paba Giovanni - Aritzo                                      | 18,478% |

Si procede pertanto alla determinazione della soglia di anomalia, secondo il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016, come sorteggiato nella precedente seduta della commissione, ovvero alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento e si ottiene il valore pari al 22,0578% quale soglia di anomalia.

Quindi la Commissione procede all'esclusione degli operatori economici che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia, che risultano essere i seguenti:

- 1) Frimas Restauri e Ristrutturazioni s.a.s. - Tuscania (VT), con il ribasso del 25,685%
- 2) Ricci Restauri e progetti srl - Napoli, con il ribasso del 24,23%
- 3) Costruz. Generali Berton & C. srls - Ossi, con il ribasso del 23,956%

*Ung Fin*

*B. L. L. L.*

4) Impr. Costruzioni Marras Gian Piero – Sardara, con il ribasso del 23,022%

Ultimate le operazioni di gara, la Commissione approva la graduatoria finale degli offerenti, che risulta essere la seguente:

- |                                                                                |         |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1) Impr. Costruzioni Pier Paolo Boi e Figli srl – Cagliari, con il ribasso del | 21,66%  |
| 2) Impr. Costruzioni Sanna Michele – Bitti, con il ribasso del                 | 21,123% |
| 3) Coris Edilizia del Geom. Orrù Elvio – Villaurbana, con il ribasso del       | 19,873% |
| 4) Consor. Artig. Costruttori Edili C.E.S.A.N. - Nuoro, con il ribasso del     | 18,584% |
| 5) Paba Giovanni – Aritzo, con il ribasso del                                  | 18,478% |
| 6) Impresa Nurra srl – Bono, con il ribasso del                                | 16,61%  |
| 7) Aeffe del Geom. Alessandro Farci – Cagliari, con il ribasso del             | 16,233% |
| 8) Laboratorio di restauro di Asuni Giovanni B. – Sinnai, con il ribasso del   | 12,710% |
| 9) Ghiaccio srl Unipersonale – Scano di Montiferro, con il ribasso del         | 12,177% |
| 10) Idea Costruzioni srl – Sassari, con il ribasso del                         | 3,00%   |

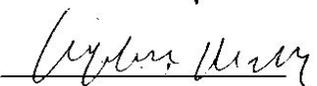
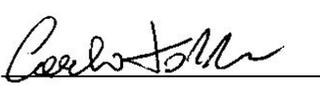
e propone l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico Impr. Costruzioni Pier Paolo Boi e Figli srl con sede in Cagliari, classificato al primo posto con il ribasso del 21,66%.

La Commissione dispone inoltre la trasmissione di copia del presente verbale al Dirigente del Settore Affari Generali per i provvedimenti di competenza.

Espletati gli adempimenti di legge, la seduta di gara si conclude alle ore 10,15, previa lettura e sottoscrizione del verbale.

LA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE 

I COMPONENTI  

IL SEGRETARIO 