



PROVINCIA DI ORISTANO

PROVÌNTZIA DE ARISTANIS

**SETTORE AFFARI GENERALI
UFFICIO APPALTI E CONTRATTI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1668 del 12/09/2016

Oggetto: APPALTO LAVORI REALIZZ. PERCORSO ARCHEOLOGICO-NATURALISTICO FRA TORREGRANDE (ORISTANO) E THARROS (CABRAS) PARCO ARCHEOLOGICO DEL GOLFO DEI FENICI PHOINIX. CIG: 653288968B-CUP: F99J11000440001. APPROV. VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA SOC. COOP AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE - CASTELLAMONTE (TO).

IL DIRIGENTE

Premesso che con propria determinazione n. 694 del 14/04/2016 è stata indetta gara d'appalto per i lavori di realizzazione percorso archeologico-naturalistico fra Torregrande (Oristano) e Tharros (Cabras) Parco Archeologico del Golfo dei Fenici – Phoinix, mediante procedura aperta da esperirsi ai sensi dell'art. 82, 2° comma lett. a) del D. Lgs. n.163/2066 ss.mm.ii e dell'art. 18 comma 1 lettera a) punto 3), della L.R. n. 5 del 7.8.2007, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara (€ 452.890,00+IVA), al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (€ 7.110,00+IVA);

Visto l'art. 5 lett. d) del Regolamento per la disciplina dei contratti dell'Ente, adottato dal Consiglio provinciale con atto n. 15/2005 e ss.mm.ii., che attribuisce al Dirigente del Settore AA.GG. la competenza ad adottare l'aggiudicazione definitiva, previa verifica di quella provvisoria;

Visti i verbali di gara, allegati alla presente, redatti in data 20 e 24 maggio 2016 e 1° giugno 2016, dai quali risulta prima classificata la ditta Soc. Coop Agr. Valli Unite del Canavese – Castellamonte (TO), con il ribasso del 26,216% sull'importo a base di gara e, seconda classificata l'Impresa Edile Giuseppe Ortu – Milis (OR), con il ribasso del 26,131%;

Dato atto che, mediante il sistema AvvPass nonché attraverso gli Enti preposti (per i documenti non disponibili sul sistema AvvPass) è stata effettuata la verifica dei requisiti di carattere generale

Determinazione n. 1668 del 12/09/2016 pag.1/ 3

dichiarati in sede di gara dal concorrente provvisoriamente aggiudicatario e che la stessa ha dato esito favorevole;

Considerato che relativamente alla certificazione antimafia, richiesta in data 05/07/2016 alla competente Prefettura di Torino la stessa non ha ancora provveduto al rilascio e pertanto, essendo già decorsi 30 gg., si procederà ai sensi dell'art. 88, comma 4 bis, del D.lgs. n.159/2011;

Acquisita, pertanto, l'autocertificazione antimafia (art.88 co. 4-bis e art. 89 D.Lgs.159/2011) resa in data 8 settembre 2016 dal legale rappresentante della ditta prima classificata Soc. Coop Agr. Valli Unite del Canavese – Castellamonte (TO) registrata al protocollo dell'Ente al n.18789/2016;

Che la ditta seconda classificata, Impresa Edile Giuseppe Ortu – Milis (OR), ha dichiarato di essere “micro” impresa e pertanto ai sensi dell'art.13, 4° comma della legge n.180 dell'11 Novembre 2011 (Statuto delle imprese), non si è proceduto alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara;

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

- di approvare, per i motivi espressi in narrativa, i verbali di gara per l'appalto dei lavori di realizzazione percorso archeologico-naturalistico fra Torregrande (Oristano) e Tharros (Cabras) Parco Archeologico del Golfo dei Fenici – Phoinix, redatti in data 20 e 24 maggio 2016 e 1° giugno 2016, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- di prendere atto che sono veritiere le dichiarazioni presentate in sede di gara dalla ditta Soc. Coop Agr. Valli Unite del Canavese – Castellamonte (TO), 1^a classificata e provvisoriamente aggiudicataria;
- di prendere atto, altresì, dell'autocertificazione antimafia (art.88 co. 4-bis e art. 89 D.Lgs.159/2011) resa in data 8 settembre 2016 dal legale rappresentante della ditta prima classificata Soc. Coop Agr. Valli Unite del Canavese – Castellamonte (TO) ed acquisita al protocollo dell'Ente al n.18789/2016;
- di aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori di che trattasi alla ditta Soc. Coop Agr. Valli Unite del Canavese – Castellamonte (TO), con il ribasso del 26,216% e per € 334.160,358+IVA oltre ad € 7.110,00+IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di trasmettere il presente atto al Dirigente del Settore Promozione del Territorio della Provincia, per i provvedimenti di competenza.

Oristano li, 12/09/2016

Determ. n. 1668 del 12/09/2016 pag.2/ 3

Sottoscritto dal Dirigente
IACUZZI ANNALISA
con firma digitale

Annalisa Iacuzzi

PROVINCIA DI ORISTANO

VERBALE N. 1 di procedura aperta per i lavori di realizzazione di un percorso archeologico-naturalistico fra Torregrande (Oristano) e Tharros (Cabras) Parco Archeologico del Golfo dei Fenici – Phoinix. **CIG:** 653288968B - **CUP:** F99J11000440001.

L'anno duemilasedici, il giorno **VENTI** del mese di **MAGGIO**, alle ore 9,10, nella sede della Provincia sita in Via Carboni ad Oristano, in seduta pubblica.

Premesso che con deliberazione di Giunta Provinciale n. 159 del 29/12/2014 e con determinazione del Dirigente del Settore Promozione del Territorio n. 2580 del 23/12/2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di realizzazione di un percorso archeologico-naturalistico fra Torregrande (Oristano) e Tharros (Cabras) Parco Archeologico del Golfo dei Fenici – Phoinix.

Viste le determinazioni a contrattare del Dirigente del Settore Promozione del Territorio n. 2580 del 23/12/2015, n. 60 del 19/1/2016 e n. 584 del 31/03/2016;

Considerato che:

- con determinazione n.694 del 14 aprile 2016, del Dirigente del Settore Affari Generali della Provincia di Oristano, si procedeva ad indire gara d'appalto per i lavori di realizzazione di un percorso archeologico-naturalistico fra Torregrande (Oristano) e Tharros (Cabras), mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 17 comma 4 lett. a) della L.R. n.5/2007;

- con la stessa determinazione si stabiliva di procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a) del D. Lgs. n.163/2006 ss.mm.ii e dell'art. 18 comma 1 lettera a) punto 3), della L.R. n. 5 del 7.8.2007 e con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello a base di gara di € 452.890,00+IVA, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, al netto degli oneri per la sicurezza pari ad € 7.110,00+IVA, non soggetti a ribasso, così come indicato nelle determinazioni a contrattare del Dirigente del Settore Promozione del Territorio sopra richiamate, nonché secondo le modalità previste nel bando;

Visto il bando di gara prot. n. 9004 del 15 aprile 2016;

Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12,00 del 18 maggio 2016 e la seduta di gara è stata fissata per il giorno 20 maggio 2016 alle ore 9,00;

Che con determinazione n. 992 del 20/05/2016 il Dirigente del Settore AA.GG. ha nominato la Commissione di gara, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15/2005 e modificato con deliberazioni n. 72/2007 e n. 48/2008, esecutive ai sensi di legge;

Tutto ciò premesso la Dott.ssa Annalisa Iacuzzi, Dirigente del Settore AA.GG., assume la presidenza della Commissione composta inoltre dai Sigg.: Geom. Pier Marcello Torchia Resp. del Servizio

Annalisa Iacuzzi
Geom. Pier Marcello Torchia

segreteria di settore e attività turistiche; Dott. Raffaele Melette, Responsabile del Servizio Amm.vo, Appalti e Contratti;

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la sig.ra Silvana Mariani.

Il Presidente constatata la regolare composizione della Commissione e l'assenza di cause di incompatibilità e inconferibilità di incarichi nei confronti di tutti i suoi componenti, come da dichiarazioni in atti, dichiara aperta la seduta di gara e comunica che, entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 18 maggio 2016, hanno presentato offerta le seguenti ditte:

- 1) Impresa Appalti e Costruzioni Civili srl - Pontelandolfo (BN)
- 2) Flaminia Garden srl - Roma
- 3) Impresa Edile Scudu s.a.s. di Ugo Scudu & C. - Villagrande Strisaili (OG)
- 4) Sicilverde srl (soc. unipersonale) - Aci S. Antonio (CT)
- 5) Sicilville srl - Randazzo (CT)
- 6) Gruppo Stazi Mariano srl – Fiumicino (Roma)
- 7) Consorzio Stabile Coscam Italia spa – Roma
- 8) T.F.S. Garden srl – Capoterra (CA)
- 9) Aree Verdi di Marco Fois – Pattada (SS)
- 10) Cost. A.T.I. Archco & Restauri srl (capog) – Brigante Engineering srl (mand) – Napoli
- 11) S.I.T.A. Srl – Roma
- 12) Consorzio Naz.le Ciro Menotti soc. coop. per azioni – Ravenna
- 13) Conscoop consorz. fra cooperative – Forlì
- 14) Caldani Irrigazione srl – Roma
- 15) F.lli Capeddu srl – Oliena (NU)
- 16) Bassu srl – Orgosolo (NU)
- 17) Consorzio C.E.S.A.N. - Nuoro
- 18) Impresa Nurra srl – Bono (SS)
- 19) Impresa Licheri srl – Sarule (NU)
- 20) Società F.lli Carcangiu snc – Sadali (CA)
- 21) Impresa Geom. Saba Enrico – Ozieri (SS)

- 22) F.lli Buccelletti – Castiglion Fiorentino (AR)
- 23) Dafne srl – Monterotondo (RM)
- 24) Impresa Sanna – Olicna (NU)
- 25) Soc. Coop Agr. Valli Unite del Canavese – Castellamonte (TO)
- 26) Impresa Edile Giuseppe Ortu – Milis (OR)
- 27) EcoTeckna srl – Fonni (NU)
- 28) Ingegneria & Ambiente srl – Quart (AO)
- 29) Solam di Fele A. & C. snc – Oliena (NU)
- 30) S.A.S.S.U. srl – Sassari
- 31) Deledda & Morittu Mario snc – Silanus (NU)
- 32) Rinac srl – Sedilo (Or)
- 33) Mascia Danilo Giuseppe srl – Cabras (OR)
- 34) Zicchittu Francesco srl – Olbia
- 35) Keter srl – Cagliari
- 36) Progetto Clima srl – Siamaggiore (OR)
- 37) Paba Giovanni costruzioni edili e restauri - Aritzo (NU)
- 38) Levamus srl – Armungia (CA)
- 39) Geom. Lisai Massimo – Nughedu San Nicolò

Quindi la Commissione di gara, come prescritto dal bando, procede alla verifica di ogni singolo plico, riscontrandone l'integrità, la regolare chiusura e siglatura secondo le prescrizioni del bando di gara, l'esatta indicazione dell'oggetto dell'odierna gara e la presenza dell'orario di consegna; a conclusione, la Commissione riconosce pervenuti nei termini e formalmente regolari tutti i plichi che, pertanto, ammette alla fase successiva della gara.

Il Presidente procede all'apertura dei plichi, all'esame ed alla verifica del rispetto delle prescrizioni del bando di gara concernenti il controllo dei documenti, nonché della regolarità formale quanto a chiusura e sigillatura della busta contenente l'offerta economica.

Informa inoltre che sulla base dei documenti presentati, delle dichiarazioni prodotte e dai dati risultanti dal Casellario delle imprese presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, si procederà all'ammissione degli operatori economici alla fase successiva della gara o, in caso

negativo delle suddette verifiche, all'esclusione dalla stessa.

Il Presidente comunica inoltre che, al fine di evitare sospensioni o rallentamenti nell'espletamento delle procedure di gara, nel caso in cui si dovrà ricorrere all'istituto del soccorso istruttorio, le eventuali richieste alle ditte verranno inviate al termine dell'esame della documentazione amministrativa, contenuta in tutti i plichi pervenuti, e relativa ai requisiti di carattere generale per la partecipazione al presente appalto.

La Commissione prosegue quindi con l'esame della documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente ammesso, alla valutazione sul possesso dei requisiti dichiarati e previsti nel bando per la partecipazione alla gara e decide sull'ammissibilità alla fase successiva:

- | | |
|--|---------|
| 1) Impresa Appalti e Costruzioni Civili srl - Pontelandolfo (BN) | ammesso |
| 2) Flaminia Garden srl – Roma | ammesso |
| 3) Impresa Edile Scudu s.a.s. di Ugo Scudu & C. - Villagrande Strisaili (OG), in avvalimento con la ditta Libra Construction – Soc. Consortile a r.l. | ammesso |
| 4) Sicilverde srl (soc. unipersonale) - Aci S. Antonio (CT) | ammesso |
| 5) Sicilville srl - Randazzo (CT) | ammesso |
| 6) Gruppo Stazi Mariano srl Fiumicino (Roma) | ammesso |
| 7) Consorzio Stabile Coseam Italia spa – Roma, che indica quale consorziata che eseguirà i lavori l'Impresa Razzetti e Bosazza con sede in Cagliari | ammesso |
| 8) T.F.S. Garden srl – Capoterra (CA) | ammesso |
| 9) Aree Verdi di Marco Fois – Pattada (SS), in avvalimento con l'impresa Consorzio Artek con sede in Roma, ammesso con riserva in quanto la Commissione di gara, verificato che la documentazione presentata è carente rispetto alla dichiarazione relativa al possesso della qualificazione di cui alla cat. OG 1, in quanto nella scheda n.1 si dichiara il subappalto dei lavori di tale categoria nella misura del 30% senza indicare la propria qualificazione in relazione al restante 70% dei lavori, decide di attivare il soccorso istruttorio al fine di acquisire la documentazione mancante. | |

Alle ore 11,40 la Commissione decide di sospendere i lavori per una breve pausa, garantendo la custodia dei plichi con la turnazione dei Commissari e della Segretaria.

Alle ore 12,10 la Commissione riprende i lavori con l'esame del plico n.10:

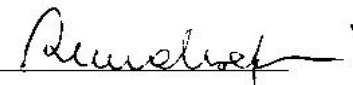
- | | |
|---|---------|
| 10) Cost. A.T.I. Archeo & Restauri srl (capog)–Brigante Engineering srl (mand)– Napoli, | ammesso |
| 11) S.I.T.A. Srl – Roma | ammesso |

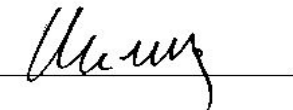
Alle ore 13.20 la Commissione decide di sospendere i lavori che vengono aggiornati a martedì 24 maggio 2016 alle ore 8.00.

Al fine di evitare manomissioni o sostituzioni, tutte le offerte vengono racchiuse in una scatola, poi sigillata e contro siglata sui lembi di chiusura da tutti i componenti della Commissione e custodita, in un armadio chiuso a chiave, nell'ufficio del Servizio Appalti e Contratti.

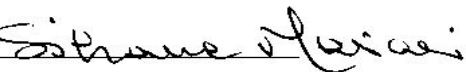
Espletati gli adempimenti di legge, la seduta di gara si conclude alle ore 13,30, previa lettura e sottoscrizione del verbale.

LA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE 

I COMPONENTI 



IL SEGRETARIO 

PROVINCIA DI ORISTANO

VERBALE N. 2 di procedura aperta per i lavori di realizzazione di un percorso archeologico-naturalistico fra Torregrande (Oristano) e Tharros (Cabras) Parco Archeologico del Golfo dei Fenici – Phoenix.
CIG:653288968B - CUP: F99J11000440001.

L'anno duemilasedici, il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **MAGGIO**, alle ore 8,35, nella sede della Provincia sita in Via Carboni ad Oristano, in seduta pubblica.

Richiamato il precedente verbale di gara redatto in data 20 maggio u.s., parte integrante e sostanziale del presente, la Dott.ssa Annalisa Iacuzzi, Dirigente del Settore AA.GG., assume la presidenza della Commissione, composta inoltre dai Sigg.: Geom. Pier Marcello Torchia Resp. del Servizio segreteria di settore e attività turistiche; Dott. Raffaele Melette, Responsabile del Servizio Amm.vo, Appalti e Contratti. Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la sig.ra Silvana Mariani.

Constatata la regolare composizione e la presenza di tutti i componenti, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente ricorda che nella seduta del 20 maggio u.s. sono stati esaminati n. 11 (undici) plichi dei n.39 (trentanove) pervenuti, risultando ammessi alla fase successiva della gara n.11 concorrenti di cui uno ammesso con riserva (Aree Verdi di Marco Fois - Pattada).

Tutto ciò premesso, i lavori proseguono con l'esame del plico n.12:

- 12) Consorzio Naz.le Ciro Menotti soc. coop. per azioni – Ravenna che indica quale esecutrice dei lavori la consorziata Sicania società coop. con sede in San Giovanni Gemini, ammesso
- 13) Conscoop consorz. fra cooperative – Forlì che indica quale esecutrice dei lavori la consorziata Edil Orgosolo con sede in Orgosolo, ammesso
- 14) Caldani Irrigazione srl – Roma ammesso
- 15) F.lli Capeddu srl – Oliena, in avvalimento con il Consorzio Stabile Pantheon con sede in Roma, ammesso
- 16) Bassu srl – Orgosolo (NU), in avvalimento con la ditta Cielle Emme srl con sede in Orosei, ammesso
- 17) Consorzio C.E.S.A.N. - Nuoro, in avvalimento con il Consorzio Stabile Al.Ma. con sede in Aversa (CE), che indica quale consorziata esecutrice dei lavori l'Impresa Edil Morittu Liberato e Figli con sede in Silanus, ammesso
- 18) Impresa Nurra srl – Bono (SS), in avvalimento con la ditta Conti Pianta Rieti srl con sede in Rieti, ammesso
- 19) Impresa Licheri srl – Sarule (NU), in avvalimento con la ditta Alka srl con sede in Belvedere Marittimo, ammesso
- 20) Società F.lli Carcangiu snc – Sadali (CA), in avvalimento con l'Impresa Norza Servizi con sede in Gavoi, ammesso
- 21) Impresa Geom. Saba Enrico Ozieri (SS), in avvalimento con la ditta So.I.o. Costruzioni srl con sede in Scaletta Zanclea (MS), ammesso

22) F.lli Buccelletti – Castiglion Fiorentino (AR), ammesso

23) Dafne srl – Monterotondo (RM), ammesso

Alle ore 10,55 la Commissione decide di sospendere i lavori per una breve pausa, garantendo la custodia dei plichi con la turnazione dei Commissari e della Segretaria.

Alle ore 11,05 la Commissione riprende i lavori con l'esame del plico n.24:

24) Impresa Sanna – Oliena, in avvalimento con il Consorzio Stabile I.a Marca con sede in Treviso, ammesso

25) Soc. Coop. Agr. Valli Unite del Canavese – Castellamonte (TO), ammesso

26) Impresa Edile Giuseppe Ortu – Milis (OR), in avvalimento con l'Impresa COSVIP srl con sede in Sant'Antimo (NA), ammesso

27) EcoTeckna srl – Fonni (NU), in avvalimento con la ditta Intesa Verde srl con sede in Marsala (TP), ammesso

28) Ingegneria & Ambiente srl – Quart (AO), in avvalimento con il Consorzio Stabile Appaltitalia con sede in Caltagirone, ammesso

29) Solam di Fele A. & C. snc - Oliena (NU), in avvalimento con TPL Consorzio Stabile Tecnologie Progetti e Lavori srl con sede in Piacenza, ammesso

30) S.A.S.S.U. srl - Sassari, in avvalimento con l'Impresa Eredi Manghina Salvatore srl con sede in Ploaghe, ammesso

31) Deledda & Morittu Mario snc – Silanus (NU), in avvalimento con l'Impresa Ganosis Consorzio Stabile con sede in San Leucio del Sannio (BN), ammesso

32) Rinac srl – Sedilo (Or), in avvalimento con il Consorzio Stabile S. Rita con sede in Veroli (FR), ammesso

Alle ore 13.05 la Commissione decide di sospendere i lavori e stabilisce che li stessi riprenderanno alle ore 15,30.

Al fine di evitare manomissioni o sostituzioni, tutte le offerte vengono racchiuse in una scatola, poi sigillata e contro siglata sui lembi di chiusura da tutti i componenti della Commissione e custodita, in un armadio chiuso a chiave, nell'ufficio del Servizio Appalti e Contratti.

Alla ore 15,30 la Commissione riprende i lavori con l'esame del plico n.33:

33) Mascia Danilo Giuseppe srl – Cabras (OR), in avvalimento con l'Impresa Arte e Giardini di Cau Francesco Bastiano con sede in Sassari, ammesso

34) Zicchittu Francesco srl – Olbia, ammesso

35) Keter srl – Cagliari, in avvalimento con il Consorzio Stabile Alveare Neetwork con sede in Vicenza, ammesso

36) Progetto Clima srl – Siamaggiore (OR), in avvalimento con il Consorzio Stabile Medil a r.l. con sede in Benevento, ammesso

37) Paba Giovanni costruzioni edili e restauri - Aritzo (NU), in avvalimento con il Consorzio Stabile Real Europe

Group con sede in Savonarola (PD), ammesso

38) Levamus srl - Armungia (CA), in avvalimento con l'Impresa Azienda Agricola Maisto Luigi con sede in Melito (NA), **escluso** con le seguenti motivazioni: 1) mancata presentazione dell'attestazione di avvenuto sopralluogo. Inoltre la Commissione accerta che, agli atti di questa stazione appaltante, non risulta che codesta ditta abbia effettuato il sopralluogo dei siti oggetto dei lavori e, pertanto, tale mancato assolvimento è causa di esclusione dalla gara ai sensi dell'art.9 del bando di gara; 2) mancata presentazione della dichiarazione di cui all'art.6 del disciplinare di gara con la quale l'impresa ausiliaria si obbliga verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie per l'esecuzione dei lavori di cui è carente il concorrente.

39) Geom. Lisai Massimo - Nughedu San Nicolò, in avvalimento con l'Impresa Sociale Ma.Mi. con sede in Lainate, ammesso

A conclusione dell'esame della documentazione amministrativa risultano ammessi alla fase successiva della gara n.38 (trentotto) concorrenti di cui uno con riserva ed esclusi n.1 (uno).

La Commissione, come da verbale n. 1 del 20 maggio 2016, dispone la sospensione dei lavori per consentire l'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti della ditta Aree Verdi di Marco Fois con sede in Pattada (SS), alla quale viene assegnato un termine di cinque giorni entro il quale integrare la documentazione presentata.

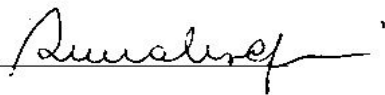
Alle ore 18,15 la Commissione decide di sospendere i lavori ed aggiornarli alle ore 9,00 del giorno 1° giugno 2016.

Al fine di evitare manomissioni o sostituzioni, tutte le offerte vengono racchiuse in una scatola, poi sigillata e contro siglata sui lembi di chiusura da tutti i componenti della Commissione e custodita, in un armadio chiuso a chiave, nell'ufficio del Servizio Appalti e Contratti.

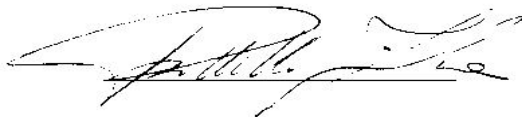
Espletati gli adempimenti di legge, la seduta di gara si conclude alle ore 18,25, previa lettura e sottoscrizione del verbale.

LA COMMISSIONE

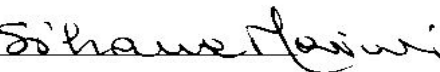
IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO



PROVINCIA DI ORISTANO

VERBALE N. 3 di procedura aperta per i lavori di realizzazione di un percorso archeologico-naturalistico fra Torregrande (Oristano) e Tharros (Cabras) Parco Archeologico del Golfo dei Fenici – Phoenix.
CIG:653288968B.

L'anno duemilasedici, il giorno **UNO** del mese di **GIUGNO**, alle ore 9,05, nella sede della Provincia sita in Via Carboni ad Oristano, in seduta pubblica.

Richiamati i precedenti verbale di gara redatti in data 20 e 24 maggio u.s., parte integrante e sostanziale del presente, la Dott.ssa Annalisa Iacuzzi, Dirigente del Settore AA.GG., assume la presidenza della Commissione, composta inoltre dai Sigg.: Geom. Pier Marcello Torchia Resp. del Servizio segreteria di settore e attività turistiche; Dott. Raffaele Melette, Responsabile del Servizio Amm.vo, Appalti e Contratti.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la sig.ra Silvana Mariani.

Constatata la regolare composizione e la presenza di tutti i componenti, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente ricorda che nelle sedute del 20 e del 24 maggio 2016 sono stati esaminati tutti i n.39 (trentanove) plichi pervenuti, risultando ammessi alla fase successiva della gara n.38 concorrenti di cui uno ammesso con riserva (Aree Verdi di Marco Fois – Pattada) ed escluso n. 1(uno).

La Commissione prende atto che, entro il termine del 31 maggio 2016, assegnato al concorrente Aree Verdi di Marco Fois, lo stesso ha trasmesso la documentazione necessaria a regolarizzare la carenza di qualificazione rispetto alla Cat OG 1, così come richiesto.

La Commissione ritiene idonea e adeguata la documentazione presentata e pertanto ammette il concorrente alla fase successiva della gara.

La Commissione, dopo aver verificato l'integrità delle scatole in cui erano state chiuse le offerte esaminate nelle sedute del 20 e 24 maggio, le apre e controlla la corrispondenza delle stesse con le risultanze del verbale.

Successivamente apre i pieghe sigillati contenenti l'offerta economica delle n.38 (trentotto) Ditte ammesse, sigla le offerte e dà lettura del ribasso formulato, riportato a fianco:

- 1) Impresa Appalti e Costruzioni Civili srl - Pontelandolfo (BN) 26,921%
- 2) Flaminia Garden srl – Roma 24,710%
- 3) Impresa Edile Scudu s.a.s. di Ugo Scudu & C. - Villagrande Strisaili (OG) 26,526%
- 4) Sicilverde srl (soc. unipersonale) - Aci S. Antonio (CT) 24,9793%
- 5) Sicilville srl - Randazzo (CT) 26,925%
- 6) Gruppo Stazi Mariano srl – Fiumicino (Roma) 27,27%
- 7) Consorzio Stabile Coscam Italia spa – Roma 25,223%
- 8) T.E.S. Garden srl – Capoterra (CA) 25,125%
- 9) Aree Verdi di Marco Fois – Pattada (SS) 25,765%

10) Cost. A.T.I. Archeo & Restauri srl (capog) – Brigante Engineering srl (mand)	Napoli	26,063%
11) S.I.T.A. Srl	Roma	27,14%
12) Consorzio Naz.le Ciro Menotti soc. coop. per azioni	Ravenna	27,66%
13) Conscoop consorz. fra cooperative – Forlì		22,023%
14) Caldani Irrigazione srl – Roma		26,555%
15) F.lli Capeddu srl – Oliena (NU)		25,433%
16) Bassu srl – Orgosolo (NU)		25,399%
17) Consorzio C.E.S.A.N. - Nuoro		24,688%
18) Impresa Nurra srl – Bono (SS)		24,770%
19) Impresa Licheri srl – Sarule (NU)		25,413%
20) Società F.lli Carcangiu snc – Sadali (CA)		25,262%
21) Impresa Geom. Saba Enrico – Ozieri (SS)		24,567%
22) F.lli Buccelletti – Castiglion Fiorentino (AR)		20,97%
23) Dafine srl – Monterotondo (RM)		26,566%
24) Impresa Sanna – Oliena (NU)		24,624%
25) Soc. Coop Agr. Valli Unite del Canavese – Castellamonte (TO)		26,216%
26) Impresa Edile Giuseppe Ortu – Milis (OR)		26,131%
27) EcoTeckna srl – Fonni (NU)		24,729%
28) Ingegneria & Ambiente srl – Quart (AO)		26,727%
29) Solam di Fele A. & C. snc – Oliena (NU)		24,632%
30) S.A.S.S.U. srl – Sassari		25,755%
31) Deledda & Morittu Mario snc – Silanus (NU)		26,759%
32) Rinac srl – Sedilo (Or)		25,749%
33) Mascia Danilo Giuseppe srl – Cabras (OR)		25,626%
34) Zicchittu Francesco srl – Olbia		25,260%
35) Keter srl – Cagliari		24,895%
36) Progetto Clima srl – Siamaggiore (OR)		25,676%
37) Paba Giovanni costruzioni edili e restauri - Aritzo (NU)		24,549%

La Commissione prende atto che tra le offerte sopra riportate sono risultate prive di bollo quelle presentate dalle ditte: F.lli Capeddu srl – Oliena (NU); Bassu srl – Orgosolo (NU); Impresa Licheri srl – Sarule (NU); Impresa Sanna – Oliena (NU); EcoTeckna srl – Fonni (NU); Ingegneria & Ambiente srl – Quart (AO); Solam di Fele A. & C. snc – Oliena (NU); Zicchittu Francesco srl – Olbia. Considerato che il mancato assolvimento dell'imposta di bollo sulle offerte economiche presentate in sede di gara comporta l'attivazione delle procedure di recupero dell'imposta, per le suddette offerte si darà luogo alla loro regolarizzazione, ai sensi degli artt. 19 e 31 del DPR n.642/72.

Riletti i ribassi d'asta, la Commissione, ai sensi dell'art.86 - comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., procede al calcolo della soglia di anomalia, escludendo il 10% rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, come sotto elencate:

A) PER MAGGIOR RIBASSO:

- 1) Consorzio Naz.le Ciro Menotti soc. coop. per azioni – Ravenna 27,66%
- 2) Gruppo Stazi Mariano srl – Fiumicino (Roma) 27,27%
- 3) S.I.T.A. Srl – Roma 27,14%
- 4) Sicilville srl - Randazzo (CT) 26,925%

B) PER MINOR RIBASSO:

- 1) F.lli Buccelletti – Castiglion Fiorentino (AR) 20,97%
- 2) Conscoop consorz. fra cooperative – Forlì 22,023%
- 3) Paba Giovanni costruzioni edili e restauri – Aritzo (NU) 24,549%
- 4) Impresa Geom. Saba Enrico – Ozieri (SS) 24,567%

Calcola quindi la media dei ribassi delle restanti 30 (trenta) offerte, ottenendo 25,591%; ricava lo scarto medio tra questa ed i ribassi superiori alla stessa, ottenendo 0,625%; infine somma i due valori ottenendo 26,217% quale soglia di anomalia. Constata che le due offerte immediatamente inferiori alla soglia predetta sono quelle delle Ditte:

1) Soc. Coop Agr. Valli Unite del Canavese – Castellamonte (TO), con il ribasso del 26,216%, la quale ha dichiarato che intende avvalersi dell'istituto del subappalto per le seguenti categorie di lavoro: *"lavorazioni appartenenti alla cat. prevalente OS 24 nella misura del 30%; taglio vegetazione, messa a dimora specie varie; OS 32 Strutture in legno nella misura del 100%; OS 6 Finiture di opere generali nella misura del 100%; OG 1 Edifici civili nella misura del 100%; OG 13 Ingegneria naturalistica nella misura del 100%; noli"*;

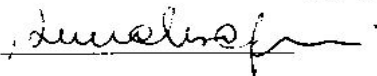
2) Impresa Edile Giuseppe Ortu – Milis (OR), con il ribasso del 26,131%, la quale ha dichiarato che intende avvalersi dell'istituto del subappalto per le seguenti categorie di lavoro: *"Lavorazioni appartenenti alla cat. prevalente OS 24 max 30% - lavorazioni appartenenti alla cat. OG 13 100% - Impianti elettrici all'interno della cat. OG 1 100%"*.

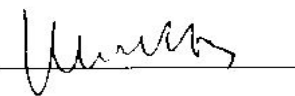
Pertanto la Commissione di gara dichiara provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto la ditta Soc. Coop Agr. Valli Unite del Canavese – Castellamonte (TO), 1ª classificata col ribasso del 26,216% sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 452.890,00+IVA, al netto degli oneri per la sicurezza di € 7.110,00+IVA,

non soggetti a ribasso.

La Commissione, espletati gli adempimenti di legge, conclude l'esperimento di gara alle ore 10,55, previa lettura e sottoscrizione del verbale.

LA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE 

I COMPONENTI 



IL SEGRETARIO 