

SO GE A OR SOCIETA GEST AEROPORTI ORISTANESI SPA IN LIQUIDAZ

Bilancio di esercizio al 31-12-2015

Dati anagrafici	
Sede in	LOC FENOSU S P 57 KM 3 5 4 ORISTANO OR
Codice Fiscale	00702870957
Numero Rea	OR 120485
P.I.	00702870957
Capitale Sociale Euro	2862891.84 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	522300
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato Patrimoniale

	31-12-2015	31-12-2014
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali		
2) impianti e macchinario	33.620	33.620
3) attrezzature industriali e commerciali	123.983	123.983
4) altri beni	31.071	31.071
5) immobilizzazioni in corso e acconti	35.257	35.257
Totale immobilizzazioni materiali	223.931	223.931
Totale immobilizzazioni (B)	223.931	223.931
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	24.000	24.000
Totale crediti verso clienti	24.000	24.000
4-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	12.671	57.699
Totale crediti tributari	12.671	57.699
5) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	195	-
Totale crediti verso altri	195	-
Totale crediti	36.866	81.699
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	9	136.101
2) assegni	50.000	-
3) danaro e valori in cassa	226	-
Totale disponibilità liquide	50.235	136.101
Totale attivo circolante (C)	87.101	217.800
Totale attivo	311.032	441.731
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	2.652.421	2.652.421
IV - Riserva legale	1.142	1.142
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	557	557
Varie altre riserve	(1.102.138)	(1.102.140)
Totale altre riserve	(1.101.581)	(1.101.583)
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(1.473.115)	(5.130.363)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	(31.508)	3.657.247
Utile (perdita) residua	(31.508)	3.657.247
Totale patrimonio netto	47.359	78.864
B) Fondi per rischi e oneri		
3) altri	-	100.000
Totale fondi per rischi ed oneri	-	100.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	18.292	51.586
D) Debiti		

7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	75.917	119.371
Totale debiti verso fornitori	75.917	119.371
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	11	2.311
Totale debiti tributari	11	2.311
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	86.900	24.239
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	86.900	24.239
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	82.553	65.360
Totale altri debiti	82.553	65.360
Totale debiti	245.381	211.281
Totale passivo	311.032	441.731

Conti Ordine

	31-12-2015	31-12-2014
Conti Ordine		
Beni di terzi presso l'impresa		
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	268.555	284.878
Totale beni di terzi presso l'impresa	268.555	284.878
Totale conti d'ordine	268.555	284.878

Conto Economico

31-12-2015 31-12-2014

Conto economico		
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
altri	184.635	1.132
Totale altri ricavi e proventi	184.635	1.132
Totale valore della produzione	184.635	1.132
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	437	1.412
7) per servizi	27.080	91.625
8) per godimento di beni di terzi		18.000
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	94.026	19.126
b) oneri sociali	68.012	10.310
c) trattamento di fine rapporto	1.889	25.802
Totale costi per il personale	163.927	55.238
10) ammortamenti e svalutazioni		
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	1.405.758
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		8.802
Totale ammortamenti e svalutazioni	-	1.414.560
13) altri accantonamenti		100.000
14) oneri diversi di gestione	24.691	96.553
Totale costi della produzione	216.135	1.777.388
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(31.500)	(1.776.256)
C) Proventi e oneri finanziari:		
16) altri proventi finanziari:		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	4	1.409
Totale proventi diversi dai precedenti	4	1.409
Totale altri proventi finanziari	4	1.409
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	10	10.160
Totale interessi e altri oneri finanziari	10	10.160
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(6)	(8.751)
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
altri		5.442.254
Totale proventi	-	5.442.254
21) oneri		
altri	2	-
Totale oneri	2	-
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	(2)	5.442.254
Risultato prima delle imposte (A - B + C - D + E)	(31.508)	3.657.247
23) Utile (perdita) dell'esercizio	(31.508)	3.657.247

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2015

Nota Integrativa parte iniziale

Signori Soci, la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante del Bilancio al 31/12/2015.

Il Bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello Stato patrimoniale e del Conto economico, così come previsto dal principio contabile OIC 5 per le aziende in liquidazione, è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile.

La Nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del Bilancio.

Contenuti della Nota Integrativa

Redazione del Bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente Nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del Codice Civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a darne una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Relativamente "alle modalità di redazione del rendiconto in unità di euro" (art. 2423 C.C.), si è adottato il metodo dell'arrotondamento per ciascuna voce dello Stato Patrimoniale e del conto Economico; al fine di esporre il pareggio dello Stato Patrimoniale, la differenza generata dall'arrotondamento è stata rilevata extra contabilmente tra le "altre riserve del patrimonio netto", nel Conto Economico si è invece utilizzata la voce "proventi e oneri straordinari".

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4 del Codice Civile.

Principi di redazione del bilancio

I criteri utilizzati nella formazione di questo quarto bilancio intermedio di liquidazione chiuso al 31/12/2015 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio intermedio di liquidazione del precedente esercizio. In particolare la valutazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della mutata funzione degli elementi costituenti il patrimonio aziendale quindi, secondo i criteri propri della liquidazione. Conformemente ai principi contabili nazionali e alla regolamentazione comunitaria, nella rappresentazione delle voci dell'attivo e del passivo viene data prevalenza agli aspetti sostanziali rispetto a quelli formali.

Nella redazione del Bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

Struttura contabile dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico

Lo Stato patrimoniale, il Conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente Nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del C.C.

Ai sensi dell'art. 2423 ter del Codice Civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424 del Codice Civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice Civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità in materia di aziende in liquidazione. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Di seguito sono illustrati i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del Codice Civile.

Altre informazioni

Valutazione poste in valuta

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota Integrativa Attivo

I valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del Codice Civile e in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Immobilizzazioni materiali

Sono esposte al presunto valore di realizzo. Il valore è stato determinato tenuto conto del valore espresso nella perizia redatta dall'Ing. Mauro Piras in occasione della presentazione della domanda di concordato preventivo al Tribunale di Oristano e successiva svalutazione.

Le immobilizzazioni materiali sono composte da:

Beni di proprietà

Sono beni di proprietà della Società per i quali non esiste alcun obbligo di devoluzione allo Stato al termine della concessione;

Beni gratuitamente devolvibili

Sono beni per i quali sussiste un vincolo di retrocessione gratuita allo Stato al termine della concessione e sono rappresentati da opere ed impianti realizzati dalla Società nel sedime aeroportuale che per loro natura restano strutturalmente connessi ai beni di proprietà dello Stato.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice Civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore delle immobilizzazioni materiali.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali ammontano ad € 223.931.

Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Valore di bilancio	33.620	123.983	31.071	35.257	223.931
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	33.620	123.983	31.071	35.257	223.931
Totale variazioni	33.620	123.983	31.071	35.257	223.931
Valore di fine esercizio					
Costo	33.620	123.983	31.071	35.257	223.931
Valore di bilancio	33.620	123.983	31.071	35.257	223.931

Operazioni di locazione finanziaria

Informazioni sulle operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11 dell'articolo 2426 del Codice Civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

Attivo circolante: crediti

I crediti sono stati esposti in bilancio al presumibile valore di realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del Codice Civile; l'adeguamento a tale valore è stato effettuato mediante stanziamento di un fondo svalutazione crediti dell'ammontare complessivo di euro 21.250.

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	24.000	-	24.000	24.000
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	57.699	(45.028)	12.671	12.671
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	-	195	195	195
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	81.699	(44.833)	36.866	36.866

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Nella seguente tabella viene esposta la ripartizione per area geografica dei crediti in oggetto.

Descrizione	Italia	Altri Paesi UE	Resto d'Europa	Resto del Mondo
verso clienti	24.000	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	24.000	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-
Crediti tributari	12.671	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	12.671	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-
verso altri	195	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	195	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-

Attivo circolante: disponibilità liquide

Variazioni delle disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valor nominale.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	136.101	(136.092)	9
Assegni	-	50.000	50.000
Denaro e altri valori in cassa	-	226	226
Totale disponibilità liquide	136.101	(85.866)	50.235

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del Codice Civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

Le poste del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	2.652.421	-	-		2.652.421
Riserva legale	1.142	-	-		1.142
Altre riserve					
Riserva straordinaria o facoltativa	557	-	-		557
Varie altre riserve	(1.102.140)	2	-		(1.102.138)
Totale altre riserve	(1.101.583)	2	-		(1.101.581)
Utile (perdite) portato a nuovo	(5.130.363)	3.657.247	(1)		(1.473.115)
Utile (perdita) dell'esercizio	3.657.247	-	3.657.247	(31.508)	(31.508)
Totale patrimonio netto	78.864	3.657.249	3.657.246	(31.508)	47.359

Dettaglio varie altre riserve

Descrizione	Importo
Rettifiche di liquidazione	(1.102.140)
Riserva diff. arrotond. unità di Euro	2
Totale	(1.102.138)

Relativamente alla composizione del Capitale Sociale (art. 2427 primo comma nn. 17 e 18 C.c.), si evidenzia che la Società non ha emesso azioni diverse da quelle ordinarie né obbligazioni convertibili e/o altri titoli o valori simili ovvero altri strumenti finanziari partecipativi. In relazione a dette azioni occorre precisare che in sede di approvazione del nuovo statuto sociale, avvenuto il 03/05/2004 e non variato in occasione delle recenti modifiche del 03/02/2016, la Società si è avvalsa della facoltà di omettere l'indicazione del valore nominale delle azioni (art. 2346 commi 2 e 3 C.c.) nonché di escludere l'emissione di titoli azionari e di non prevedere l'utilizzazione di altre particolari tecniche di legittimazione e circolazione (art. 2346 primo comma C.c.); pertanto a far data dal 10/05/2004 (data di iscrizione dello Statuto nel Registro Imprese) - le disposizioni che si riferiscono al valore nominale si applicano con riguardo al totale delle azioni "emesse". L'importo di €. 5,16 indicato nel suddetto allegato è da intendersi quindi quale "parità contabile" o "valore nominale inespresso" di ciascuna azione. La legittimazione all'esercizio dei diritti sociali è connessa unicamente all'iscrizione nel Libro Soci.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	2.652.421	Capitale		-
Riserva legale	1.142	Utili	B	1.142
Altre riserve				
Riserva straordinaria o facoltativa	557	Capitale	A;B;C	557
Varie altre riserve	(1.102.138)			-
Totale altre riserve	(1.101.581)			557
Utili portati a nuovo	(1.473.115)			-
Totale	78.867			1.699
Quota non distribuibile				1.699

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine / natura
Rettifiche di liquidazione	(1.102.140)	Capitale
Riserva diff. arrotond. unità di Euro	2	Capitale
Totale	(1.102.138)	

Nella precedente tabella vengono fornite per ciascuna voce le possibilità di utilizzazione come di seguito indicato:

- A: per aumento di capitale
- B: per copertura perdite

C: per distribuzione ai soci

Fondi per rischi e oneri

Informazioni sui fondi per rischi e oneri

Il fondo per rischi e oneri iscritto in bilancio al 01/01/2015, relativo ad oneri e spese di liquidazione, è stato stralciato essendo venute meno le condizioni che ne avevano reso necessaria la sua costituzione.

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	100.000	100.000
Variazioni nell'esercizio		
Altre variazioni	(100.000)	-
Totale variazioni	(100.000)	-

11/2/2016

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall' art. 2120 del Codice Civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	
Valore di inizio esercizio	51.586
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	1.670
Altre variazioni	(34.964)
Totale variazioni	(33.294)
Valore di fine esercizio	18.292

Debiti

I debiti sono esposti in bilancio al loro valore nominale, eventualmente rettificato in occasione di successive variazioni.

Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	119.371	(43.454)	75.917	75.917
Debiti tributari	2.311	(2.300)	11	11
Debiti verso Istituti di previdenza e di sicurezza sociale	24.239	62.661	86.900	86.900
Altri debiti	65.360	17.193	82.553	82.553
Totale debiti	211.281	34.100	245.381	245.381

Suddivisione dei debiti per area geografica

Nella seguente tabella viene esposta la ripartizione per area geografica dei debiti in oggetto.

Descrizione	Italia	Altri Paesi UE	Resto d'Europa	Resto del Mondo
Debiti verso fornitori	75.917	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	75.917	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-
Debiti tributari	11	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	11	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-
Debiti verso Istituti di previdenza e di sicurezza sociale	86.900	-	-	-

Importo esigibile entro l'es. successivo	86.900	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-
Altri debiti	82.553	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	82.553	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, c. 1 n. 6 del Codice Civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

Finanziamenti effettuati da soci della società

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e conti ordine

Non esistono conti d'ordine iscritti in bilancio, nè altri impegni non risultanti dallo Stato patrimoniale tali da dover essere indicati in Nota integrativa in quanto utili al fine della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria della società.

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo Stato Patrimoniale.

La voce relativa ai beni di terzi presso l'impresa è riferita al saldo del c/c Unicredit intestato alla R.A.S. per il finanziamento ex art. 11 L.R. 3/2003.

Nota Integrativa Conto economico

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del Codice Civile.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, in particolare per quanto concerne:

- le cessioni di beni: i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al momento di consegna o spedizione dei beni;
- le prestazioni di servizi: i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al momento di ultimazione della prestazione;

le prestazioni di servizi continuative: i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per aree geografiche non viene indicata in quanto non ritenuta significativa per la comprensione e il giudizio dei risultati economici.

La voce altri ricavi e proventi comprende, tra l'altro, sopravvenienze attive di natura ordinaria pari a Euro 179.896

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12.

I costi per acquisiti di beni e servizi sono rilevati in conto economico al netto delle rettifiche per resi, sconti, abbuoni e premi.

Analisi delle variazioni

Descrizione	Valori al 31/12 /2015	Valori al 31/12/2014	Variazioni
Per materie prime di consumo e merci	437	1.412	(975)
Per servizi	27.080	91.625	(64.545)
Per godimento beni di terzi	0	18.000	(18.000)
Per il personale	163.927	55.238	108.689
Ammortamenti e svalutazioni	0	1.414.560	(1.414.560)
Per accantonamento per rischi	0	0	
Altri accantonamenti	0	100.000	(100.000)
Per oneri diversi di gestione	24.691	96.553	(71.862)
TOTALE	216.135	1.777.388	(1.561.253)

Riguardo ai costi per il personale si evidenzia che nel corso dell'esercizio sono stati licenziati tutti i dipendenti in conseguenza dell'impossibilità di usufruire degli ammortizzatori sociali in attesa della conclusione del processo di privatizzazione della società. I costi sostenuti sono conseguenza della cessazione dei rapporti di lavoro, compresi gli oneri dovuti all'istituto di previdenza per l'ingresso in mobilità.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Composizione dei proventi da partecipazione

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del Codice Civile.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Nel seguente prospetto si dà evidenza degli interessi e degli altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del Codice Civile, con specifica suddivisione tra quelli relativi a prestiti obbligazionari, ai debiti verso banche ed a altre fattispecie.

	Interessi e altri oneri finanziari
Altri	10
Totale	10

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

Imposte correnti differite e anticipate

Nel Conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive e passive, in quanto non esistono differenze temporanee tra onere fiscale da bilancio ed onere fiscale teorico.

Non sono altresì iscritte imposte anticipate derivanti da perdite fiscali riportabili dall'esercizio o dagli esercizi precedenti in quanto per le stesse non sussistono le condizioni richieste dai principi contabili per la contabilizzazione del beneficio fiscale futuro.

Nota Integrativa Rendiconto Finanziario

Rendiconto Finanziario Indiretto

	31-12-2015	31-12-2014
A) Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	(31.508)	3.657.247
Interessi passivi/(attivi)	6	8.751
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	(31.502)	3.665.998
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	-	125.802
Svalutazioni per perdite durevoli di valore		1.405.758
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	-	1.531.560
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	(31.502)	5.197.558
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti vs clienti		9.043
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(43.454)	(2.329.100)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	122.390	(874.075)
Totale variazioni del capitale circolante netto	78.936	(3.194.132)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	47.434	2.003.426
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(6)	(8.751)
(Utilizzo dei fondi)	(133.294)	(473.614)
Totale altre rettifiche	(133.300)	(482.365)
Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	(85.866)	1.521.061
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
Flussi da disinvestimenti		47
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	-	47
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche		(1.369.812)
Accensione finanziamenti	-	(70.003)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	-	(1.439.815)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(85.866)	81.293
Disponibilità liquide a inizio esercizio	136.101	54.808
Disponibilità liquide a fine esercizio	50.235	136.101

Nota Integrativa Altre Informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dagli articoli 2427 e 2427 bis Codice Civile.

Dati sull'occupazione

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha personale dipendente. Si richiama in proposito quanto esposto nella sezione Costi della Produzione.

Compensi amministratori e sindaci

Nel seguente prospetto sono esposti i compensi spettanti all'Organo amministrativo e all'Organo di controllo:

	Valore
Compensi sindaci	5.000
Totale compensi a amministratori e sindaci	5.000

Categorie di azioni emesse dalla società

Nel seguente prospetto è indicato il numero e il valore nominale delle azioni della società, nonché le eventuali movimentazioni verificatesi durante l'esercizio.

Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
514.035	2.652.421	514.035	2.652.421

Titoli emessi dalla società

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso altri strumenti finanziari di cui al n. 19 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del Codice Civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Patrimoni destinati a uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Finanziamenti destinati a uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Informazioni relative al valore degli strumenti finanziari

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Operazioni con parti correlate

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

Nota Integrativa parte finale

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente Bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota Integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di Bilancio al 31/12/2015 così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Oristano, 29/04/2016

Alberto Annis - Liquidatore

Antonino Lacava - Liquidatore

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO
INTERMEDIO DI LIQUIDAZIONE CHIUSO AL 31.12.2015

Signori Soci,

il Bilancio dell'esercizio duemilaquindici è stato redatto secondo le previsioni della normativa di riferimento, salvo quanto verrà in appresso evidenziato.

Con l'entrata in vigore del D.Lgs. N. 39/2010 di recepimento della Direttiva 2006/43/CE è stata modificata la disciplina di giudizio dell'organo di controllo, il quale deve ora predisporre la propria *Relazione di revisione e giudizio sul bilancio* ai sensi dell'art. 14 comma 1 lett. a) del summenzionato decreto, oltre a quanto previsto dall'art. 2429 del Codice Civile. Per cui, sulla base di quanto appena esposto, la presente relazione unitaria si compone di due parti: la prima, redatta ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 39/10; la seconda, ai sensi dell'art. 2429 co.2 del Codice Civile.

Parte prima: Relazione al bilancio ex art. 14 comma 1 lett. a) D.Lgs. 39/10.

Seppur in tempi strettissimi, abbiamo svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della società SO.GE.A.OR. SPA In Liquidazione chiuso al 31 dicembre 2015, consegnatoci in data 2 maggio 2016. Risulta opportuno procedere immediatamente con l'approvazione del bilancio 2015 al fine di consentire, se possibile, il ritorno in bonis della società, revocare lo stato di liquidazione con conseguente privatizzazione della società. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in

conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete ai liquidatori. È nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale.

Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione; occorre peraltro sottolineare che i tempi utilizzati per la circolarizzazione sono stati molto limitati e, per tale motivo, le risposte ricevute non sono state numerose; risulta necessario che i soci deliberino immediatamente sull'eventuale ritorno in bonis della società o, in alternativa, sulla scelta del default societario. Su n° 7 richieste di circolarizzazione inviate risultano pervenute solo quattro risposte; la mancanza di tre risposte su sette potrebbe, se divergenti rispetto a quanto rappresentato contabilmente, minare l'attendibilità del bilancio.

In conformità ai predetti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione legale è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo, fatto salvo quanto sopra detto in riferimento alla tempistica relativa alla circolarizzazione. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'Organo Liquidatore. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del giudizio professionale. Nell'effettuare la relativa circolarizzazione è stato rilevato quanto segue:

- La società Over Security Oristano SRL ha evidenziato, alla data del 31.12.2015, un credito verso la Sogeaor pari ad € 164.444,10;

dalle risultanze contabili della Sogeaor risulta un debito verso la predetta società pari ad € 53.822,57; in conseguenza della richiesta di apposite delucidazioni inoltrata all'Organo Liquidatore in data 18.05.2016, il dott. Alberto Annis ha evidenziato che il pagamento effettuato in moneta concordataria ha saldato le partite aperte ante concordato, come da proposta accettata dai creditori; l'importo pari ad € 53.822,57 rappresenta il debito maturato per i servizi resi successivamente.

Per il giudizio relativo al bilancio d'esercizio precedente, i cui dati sono rappresentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione del Collegio Sindacale con compiti di revisione legale emessa in data 23 febbraio 2015.

A nostro giudizio, il soprammenzionato bilancio d'esercizio è conforme alle risultanze contabili ed evidenzia un patrimonio netto pari ad € 47.359.

La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete ai liquidatori. È di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dall'ex articolo 2409-ter del Codice Civile e dall'art.14, co.2, lett. e), del D.Lgs. n.39/10.

Parte seconda: Relazione al bilancio ex 2429, comma 2 Codice Civile.

La nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di Comportamento del Collegio sindacale raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili.

SO.GE.A.OR. S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

- abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
- sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato particolari violazioni della legge e dello statuto sociale; gli elevati costi sostenuti nel 2015, in gran parte riferiti al personale dipendente, sono stati considerati dall'Organo liquidatore, così come riportato nella relazione al Bilancio, essenziali e necessari per la tenuta in vita della società e per la manutenzione della struttura aeroportuale;
- relativamente ai crediti s'invita l'Organo Liquidatore a porre in essere ogni e qualunque opportuna iniziativa, anche per il tramite di un legale, avente il fine di trasformare i predetti crediti in liquidità immediata;
- Non risultano pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.;
- abbiamo ottenuto dall'Organo liquidatore informazioni sul generale andamento della liquidazione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società.
- abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni;
- abbiamo valutato e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali;
- abbiamo valutato e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, anche mediante l'ottenimento di

informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire, fatto salvo quanto già detto in riferimento agli elevati costi di gestione.

- Per l'evidenziazione dei pareri rilasciati si rimanda ai verbali del Collegio Sindacale regolarmente stampati sul relativo libro;
- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione;

In ossequio al principio fondamentale sancito dall'art. 7 del D. Lgs 87/1992 il Collegio Sindacale ha rilevato che l'Organo Liquidatore, nella redazione del Bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2015, ha privilegiato l'aspetto sostanziale, nella rappresentazione dei fatti di gestione, rispetto al profilo formale al fine di rappresentare chiaramente la situazione economica e finanziaria della Società.

In merito ai criteri di valutazione applicati in sede di redazione del Bilancio, con particolare riguardo alle immobilizzazioni, si dà atto che potrebbero non essere state rispettate le disposizioni contenute, in materia, nel D.Lgs. 87/1992. Essi sono stati determinati dall'Organo Liquidatore senza il consenso dell'organo di controllo. Si precisa infatti che, in sede di bilancio 2015, alle immobilizzazioni materiali è stato conferito un valore pari ad € 223.931 anche in considerazione della perizia di stima che, in data 12.04.2012, è stata redatta dall'Ing. Mauro Piras. Alla predetta data ai beni mobili di proprietà della società era stato attribuito un valore pari ad € 291.120,30; il valore attuale è stato quindi determinato sulla base dei valori attribuiti in sede di perizia con ulteriore

SO.GE.A.OR. S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

deprezzamento di circa il 23%. Identico valore è stato attribuito al 31.12.2014; ciò sta a significare che alcun deprezzamento è stato rilevato nell'esercizio 2015. Si ritiene che risulti necessario contabilizzare, se esistente, il deprezzamento subito dagli stessi beni nel 2015. L'Organo liquidatore, in Nota Integrativa, ha specificato che il valore delle predette immobilizzazioni è stato esposto in riferimento al presunto valore di realizzo.

In riferimento ai crediti v/clienti, fermo restando quanto sopra detto in relazione alla necessità del recupero, si è proceduto alla creazione di un fondo svalutazione crediti pari ad € 21.250,29; non risulta svalutato il credito vantato nei confronti dell'Associazione Culturale Dromos e pari ad € 24.000,00.

I crediti tributari, così come risulta dalle risultanze contabili, risulta determinato, per € 12.671 di cui € 1.744 per imposta sul valore aggiunto.

Il Fondo per TFR risulta determinato in € 18.292.

I debiti verso fornitori ammontano ad € 75.917 di cui € 12.976 per fatture da ricevere ; la differenza pari ad € 62.187 risulta determinata, per gran parte dell'importo, dal debito esistente nei confronti della società che cura la vigilanza il cui credito vantato nei confronti della SO.GE.A.OR. ammonta ad € 53.823.

I debiti previdenziali, così come risulta dalla situazione contabile della società, risultano determinati, per gran parte dell'importo, da debiti verso Inps per dipendenti pari ad € 19.730 e da debiti verso il fondo previdenziale per € 23.970.

In bilancio vengono inoltre evidenziati altri debiti per € 82.553 di cui € 66.329 verso dipendenti; la differenza risulta determinata, per gran parte dell'importo, da debiti verso il Collegio Sindacale pari ad € 10.400.

I componenti negativi di reddito, per il 2015, sono risultati pari ad € 216.146. I costi rilevanti risultano essere riferiti alle seguenti prestazioni:

SO.GE.A.OR. S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

- € 14.611 per consulenze amm.ve, fiscali e legali;
- € 151.203 per oneri relativi al personale dipendente;
- € 24.274 per spese, perdite e sopravv. passive;
- € 34.907 per prest. Lav. Auton.

Dopo aver esaminato il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2015, al quale si rimanda per i dati numerici, riferiamo quanto di seguito riportato:

- abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire fatto salvo quanto sopra detto in riferimento alla valutazione delle immobilizzazioni materiali.
- abbiamo verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione del bilancio nella forma ordinaria e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.
- per quanto di nostra conoscenza, fatto salvo quanto predetto per le immobilizzazioni materiali, l'Organo Liquidatore, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art.2423, comma 4 Codice Civile.

Conclusioni.

Sulla base di quanto sopra esposto il Collegio Sindacale della Società SO.GE.A.OR. SPA IN LIQUIDAZIONE, ad eccezione delle possibili rettifiche connesse ai rilievi evidenziati in relazione alle risposte non pervenute in sede di circolarizzazione ed alla valutazione delle immobilizzazioni materiali, da atto che il bilancio è stato redatto con

chiarezza e prudenza e rappresenta, sulla base dei fatti di gestione rilevati, la situazione patrimoniale - finanziaria ed il risultato economico al 31 dicembre 2015.

Considerata l'attuale situazione societaria e vista la situazione contabile lo scrivente Organo di controllo ribadisce la rilevazione dell'aggravarsi della situazione debitoria; conseguentemente si raccomanda sia all'Organo Liquidatore quale legale rappresentante della società e sia ai soci quali proprietari del pacchetto azionario, di valutare con accurata analisi lo stato dell'attuale situazione finanziaria della società che non permetterebbe il soddisfacimento regolare delle proprie obbligazioni; appurato il verificarsi della fattispecie prevista dall'articolo 5 della L.F. ed in assenza di nuovi positivi sviluppi si rileva la necessità affinché venga intrapresa l'iniziativa di cui al successivo articolo 6 della stessa Legge Fallimentare.

Oristano, lì 27 maggio 2016

Il Collegio Sindacale

Dott. Giorgio Ibba Presidente

Dott. Antonio Manca Componente Effettivo

Rag. Gregorio Mezzettieri Componente Effettivo

SO.GE.A.OR S.p.A. in liquidazione
SOCIETA' di GESTIONE AEROPORTI ORISTANESI

09170 ORISTANO (OR)

LOC. FENOSU S.P. 57 KM 3,5/4,

Capitale sociale: €. 2.652.420,60 interamente versato

Codice fiscale: 00702870957 Partita IVA: 00702870957

Iscritta presso il registro delle imprese di ORISTANO

Numero registro: 00702870957

Relazione sulla Gestione al Bilancio chiuso al 31 DIC 2015

Signori Azionisti,

si ricorda che in data 11 MAG 2011 è stata iscritta presso il registro delle imprese il verificarsi della causa di scioglimento della società e in data 06 GIU 2011 sono stati nominati i liquidatori Alberto Annis e Antonino La Cava, oggetto di deliberazione dell'assemblea dei soci tenutasi il 24 MAG 2011.

Premessa.

La presente Relazione sulla Gestione è stata predisposta in ossequio all'articolo 2490 C.C. e all'art. 2428, quando compatibile con la natura, le finalità e lo stato della liquidazione, oltre che al principio contabile numero 5 predisposto dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC). Il bilancio verrà sottoposto all'approvazione dell'assemblea dei soci nel maggior termine statutario dei 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio, a causa della situazione della struttura amministrativa della società priva di risorse umane con contratto di lavoro dipendente.

Poteri liquidatori e criteri liquidazione.

Riguardo ai criteri con i quali deve svolgersi la liquidazione e ai poteri dei liquidatori, l'assemblea deliberò di *attribuire il potere di rappresentanza della società di fronte ai terzi ed in giudizio ai nominati liquidatori, anche disgiuntamente; che le decisioni siano assunte dai liquidatori all'unanimità; che, per il compimento dei seguenti atti: cessione dell'azienda sociale o di rami di essa; affitto dell'azienda sociale; cessione della concessione ENAC, qualora cedibile sia*

preventivamente richiesto dai liquidatori il parere vincolante dell'assemblea, che delibererà con i quorum previsti per l'assemblea ordinaria.

Deliberò inoltre di conferire ai liquidatori i poteri necessari per condurre a termine le operazioni di liquidazione.

Andamento procedura liquidatoria.

Si ricorda che con decreto del 10 NOV 2014 il Tribunale di Oristano ha dichiarato eseguiti gli obblighi del concordato preventivo proposto dalla Sogeaor e dichiarata chiusa la procedura, per cui i liquidatori si sono immediatamente attivati per portare a conclusione il processo di risanamento e privatizzazione finalizzato alla ripresa dell'attività dell'aeroporto di Fenosu, vero obiettivo finale dei soci pubblici.

Nel corso dell'esercizio alla prevista procedura di abbattimento e ricostituzione del capitale sociale e revoca della liquidazione è stata preferita la procedura di cessione delle azioni da parte dei soci al fine di ottimizzare i tempi e i costi. Sono seguite complesse ed articolate interlocuzioni con gli enti di riferimento dell'aviazione civile, Enac e Ministero dei Trasporti, per la privatizzazione della società. Il socio Camera di Commercio ha proceduto autonomamente all'alienazione delle azioni di sua proprietà, acquistate dal privato Aeronike srl, mentre gli altri soci pubblici hanno deliberato di cedere unitariamente i loro pacchetti azionari e privatizzare la società di gestione dell'aeroporto di Oristano-Fenosu. Il bando con scadenza 19 APR 2016 è andato deserto, ma si auspica sia intenzione dei soci riproporlo nel breve termine. Una cordata di imprenditori ha pubblicamente manifestato il proprio interesse per acquisire le azioni poste in vendita da tutti i soci pubblici della Sogeaor. I sottoscritti liquidatori ritengono che la privatizzazione sia l'unica strada percorribile per evitare il non auspicato default, a seguito positiva conclusione della procedura di concordato preventivo.

L'attività dei liquidatori, oltre che agli adempimenti amministrativi e gestionali, si è concentrata prevalentemente sulle iniziative programmate successive al risanamento dell'esposizione debitoria quali la ripresa dell'attività sociale attraverso la privatizzazione della società. Nonostante la scarse risorse sia umane che finanziarie disponibili si è riusciti ad effettuare la manutenzione minima della struttura aeroportuale necessaria per limitare il deterioramento dovuto all'inutilizzo.

Prospettive della liquidazione.

Dopo aver sanato la pesante situazione debitoria attraverso la procedura di concordato preventivo, allo stato attuale le passività maturate successivamente potranno essere sanate solamente attraverso apporti di risorse fresche da parte dei soci. Avendo constatato che i soci pubblici sono impossibilitati a ricapitalizzare la società, l'estinzione delle passività potrà avvenire solamente da parte dei privati che acquisiranno le azioni poste in vendita attraverso bando pubblico.

Principi e criteri stabiliti dai liquidatori per lo svolgimento della procedura liquidatoria.

I principi e criteri adottati dai liquidatori per lo svolgimento della liquidazione sono stati improntati alla massima prudenza sostenendo costi ed effettuando pagamenti strettamente essenziali e necessari per la tenuta in vita della società e la manutenzione della struttura aeroportuale, in alcuni casi con oneri a carico di un liquidatore.

Altre informazioni.

In ordine a quanto previsto dal 2° comma dell'art. 2428 si evidenzia che la Sogeaor non possiede partecipazioni in imprese controllate, collegate, controllanti ed altre consociate, non sono state emesse azioni proprie.

Non si ritiene che la società sia esposta a rischi finanziari, esempio rischio di cambio, rischio di liquidità, rischio di prezzo per cui non sono state poste in essere operazioni di copertura di tali rischi.

Conclusioni.

Nell'affermare che il bilancio corrisponde alle scritture contabili tenute ai sensi di legge, vi invitiamo ad approvare il bilancio così come predisposto dai liquidatori rinviando al futuro la perdita d'esercizio pari a € 31.508.

Oristano 29 APR 2016

alberto annis *i liquidatori* *antonino la cava*

