



PROVINCIA DI ORISTANO

SETTORE AFFARI GENERALI - SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

(Tel. 0783/793233-297-238 - fax 0783/793219-238)

(PEC: provincia.oristano@cert.legalmail.it)

PROT. n. 11863

ORISTANO, 14 MARZO 2011

BANDO DI GARA

**Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme
dell'edificio ex Hotel Amsicora di Oristano**

RUP: Ing. Doriana Lilliu (tel. 0783/3556207)

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G.): 12365121FB

CODICE CUP: F13B07000150006

CODICE: CPV45454000-4

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** PROVINCIA DI ORISTANO - VIA E. CARBONI 09170 ORISTANO (Centralino 0783/7931) – www.provincia.or.it.
- 2. PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta, ai sensi dell'articolo 17 comma 4 lett. a) della L.R. n. 5/2007;
- 3. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** ai sensi dall'art.18, comma 1 lett. a) punto 2, della L.R. n. 5 del 7.8.2007 con il criterio del prezzo più basso, **inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di prezzi unitari**, al netto degli oneri per la sicurezza, così come indicato nella determinazione a contrattare del Dirigente del Settore Edilizia n.56/837 del 3 Marzo 2011, nonché secondo le modalità previste nelle norme integrative del presente bando di gara.

Come previsto dalla determinazione del Dirigente del Settore Edilizia **n. 56/837 del 3 Marzo 2011 sopra citata**, si procederà all'individuazione delle offerte anomale secondo le disposizioni di cui all'art. 86 e seguenti del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.. Ai sensi dell'art. 88 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. la Stazione appaltante procederà alla verifica contemporanea dei giustificativi delle migliori offerte risultate in area anomalia (non oltre la quinta).

I predetti giustificativi dovranno essere presentati nella fase del sub-procedimento di verifica delle offerte anomale su richiesta della stazione appaltante e dovranno essere presentati nei termini che verranno assegnati dal R.U.P.; tali termini debbono intendersi perentori ed il loro mancato rispetto comporterà l'esclusione dell'offerta; la giustificazione dell'offerta dovrà essere effettuata, a pena di esclusione, con le modalità indicate **nel documento allegato sub. A** al presente bando;

Ai sensi dell'art. 86 comma 4 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., il comma 1 del medesimo articolo non si applica quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque. In tal caso si procederà ai sensi del comma 3 dell'articolo 86 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

4. LUOGO, DESCRIZIONE, OGGETTO E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

4.1 Luogo di esecuzione: Comune di Oristano;

4.2 Descrizione: Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme dell'edificio ex Hotel Amsicora di Oristano;

4.3 Importo complessivo dell'appalto € 1.605.716,06+IVA di cui:
Importo a base d'asta soggetto a ribasso € 1.574.231,43+IVA di cui:
1) € 1.574.231,43 per lavori a corpo;
2) € 933.783,71 per lavori a misura;
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 31.484,63+IVA

4.4 Modalità di determinazione del corrispettivo: ai sensi dell'art. 16, comma 7, della L.R. 5/2007, il contratto dei lavori in oggetto è da stipularsi a corpo e a misura;

4.5 Categoria delle lavorazioni:

D.P.R. n. 34/2000 - S.O.A

<i>Lavori</i>	<i>Cat.</i>	<i>Class</i>	<i>Lavori</i>	<i>Oneri sicur.</i>	<i>Compless.</i>	<i>%</i>
Edifici civili e industriali	OG 1	III	1.078.482,09	21.570,12	1.100.152,21	68,51
Impianti tecnologici	OG11	II	495.749,34	9.914,51	505.663,85	31,49

L.R. n. 14/2002 - Albo Regionale Appaltatori della Sardegna

<i>Lavori</i>	<i>Cat.</i>	<i>Class</i>	<i>Lavori</i>	<i>Oneri sicur.</i>	<i>Compless.</i>	<i>%</i>
Edifici civili e industriali	OG 1	IV	1.078.482,09	21.570,12	1.100.152,21	68,51
Impianti tecnologici	OG11	III	495.749,34	9.914,51	505.663,85	31,49

Avvertenza: Al fine della partecipazione al suddetto appalto le lavorazioni possono essere eseguite:

- 1) direttamente dall'impresa aggiudicataria se in possesso delle relative adeguate qualificazioni (SOA o ARA);
- 2) attraverso la costituzione di un'associazione temporanea di imprese **di tipo verticale.**

5. FINANZIAMENTO: I lavori sono finanziati in parte con fondi della Regione Autonoma della Sardegna; in parte a carico dell'Ente; in parte a carico dello Stato e in parte con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti con i fondi del risparmio postale. Ai sensi dell'art. 13 del D.L. 28.2.1983 n.55, convertito in Legge n. 131 del 26.4.1983, il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi per ritardato pagamento non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione del mutuo e la ricezione del relativo mandato presso la competente sezione di Tesoreria Provinciale. Inoltre l'Impresa aggiudicataria a sua cura e spese dovrà porre sul luogo dei lavori un cartello con la dicitura: "OPERA FINANZIATA DALLA CASSA DD.PP. CON I FONDI DEL RISPARMIO POSTALE".

AVVERTENZE: come indicato nella determina a contrattare del Dirigente del Settore Edilizia n. 56/837 del 3 Marzo 2011 e numero 70/896 dell'8 marzo 2011, la copertura finanziaria è di € 1.561.301,32, la somma mancante di € 291.633,66 verrà stanziata nel bilancio per l'anno 2011 in corso di formazione, giusta delibera della Giunta Provinciale n. 20 del 22/2/2011 e giusta delibera del Consiglio Provinciale n.6 del 2/3/2011. Nell'ipotesi in cui, per eventi al momento non prevedibili, le somme che il Consiglio Provinciale si è impegnato a stanziare nel bilancio per l'anno 2011 in corso di approvazione non venissero definitivamente allocate, non si procederà all'aggiudicazione e la gara verrà annullata ex tunc. Nessun tipo di risarcimento verrà concesso e/o riconosciuto alle ditte partecipanti.

6. TERMINE DI ESECUZIONE: 270 (duecentosettanta) giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

7. DOCUMENTAZIONE:

7.1 Gli elaborati progettuali possono essere visionati nella stessa sede indicata al punto uno presso il Servizio Appalti e Contratti - 2° piano - tutti i giorni lavorativi, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00. Copia di tali documenti potrà essere richiesta e ritirata presso l'eliografia SBOB STUDIO – Via Brunelleschi - Oristano (tel. 0783/216003 - fax 0783/216128), previo pagamento del corrispettivo richiesto per la riproduzione. La Provincia non risponde dei rapporti tra l'eliografia e l'Impresa.

7.2 Il bando di gara e le schede possono essere visionati e scaricati dal sito internet www.provincia.or.it; possono altresì essere presi in visione presso il Servizio Appalti e Contratti dalle ore 9,00 alle ore 12,00 di tutti i giorni lavorativi, escluso il sabato; presso il medesimo Ufficio dovrà essere ritirata la "Lista delle categorie" vidimata dal Responsabile del Procedimento e sulla base della quale dovrà essere formulata l'offerta.

Il bando integrale, le schede allegare e **la lista delle categorie** possono essere ritirati gratuitamente a mano o richiesti formalmente in tempo utile ai sensi di legge (tramite fax al n. 0783/793219-238), e spediti per posta; in tal caso dovranno essere corrisposte le spese postali, pari ad € 7,95 per la raccomandata con avviso di ricevimento oppure ad € 10,45 per l'assicurata con avviso di ricevimento, mediante versamento sul c.c.p. n. 11014099 intestato alla Provincia di Oristano, specificando nella causale "Spese copie documenti lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme dell'edificio ex Hotel Amsicora di Oristano" ; qualora intenda effettuare il pagamento con bonifico bancoposta le coordinate IBAN da indicare sono le seguenti: IT 06M 07601 17400 0000 11014099. Il pagamento può essere effettuato inoltre anche con bonifico bancario sul conto avente codice IBAN: IT 58L 08362 174 000 000 000 32000, presso BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI ARBOREA. In ogni caso dovrà essere indicata la causale sopra indicata. La Provincia non assume alcuna responsabilità per la dispersione della documentazione dipendente da inesatto recapito indicato nella richiesta e per eventuali disguidi postali imputabili a fatto di terzi, caso fortuito o forza maggiore.

8. SOPRALLUOGO DEI SITI OGGETTO DEI LAVORI

Costituisce **causa di esclusione dalla gara** il mancato assolvimento di avvenuto sopralluogo.

L'impresa, per essere ammessa alla gara, deve obbligatoriamente effettuare, anche con persone specificatamente delegate, purché in rappresentanza di un unico concorrente, il sopralluogo dei siti oggetto dei lavori, secondo le seguenti modalità:

Richiesta al Settore Edilizia, tramite fax al n. 0783/35556213 almeno 2 giorni lavorativi (48 ore) prima della data fissata per il sopralluogo, indicando il nominativo della persona incaricata unitamente a copia del documento di identità dello stesso ed un recapito telefonico per eventuali comunicazioni inerenti il sopralluogo;

- il sopralluogo avrà luogo dalle ore 9,00 alle ore 12,00 di ogni martedì e giovedì lavorativi;

- il ritrovo per il sopralluogo è fissato presso il piano terra della Sede centrale della Provincia in Via S. Carboni ad Oristano, alle ore 9,00 di ciascuna giornata interessata;

- in caso di ritardo superiore a 15' il sopralluogo verrà fissato al primo giorno utile;

- potranno partecipare il legale rappresentante o un direttore tecnico del concorrente o di un mandante, o un tecnico espressamente munito di procura speciale notarile. La delega è esclusiva. Ciascun partecipante può rappresentare un solo concorrente (singolo o ATI).

- all'atto del sopralluogo verrà rilasciata apposita attestazione di presa visione dei luoghi, rilasciata e sottoscritta dal Responsabile del Procedimento Ing. Doriana Lilliu (0783/3556207) o dai suoi delegati: Ing. Graziano Plana (0783/3556222 – 335/8014252) - Geom. Massimo Deidda (0783/3556209 – 329/3609312) – Geom. Paola Corrias (0783/3556211 – 329/5398552)

- l'attestazione di cui al precedente punto, firmata in originale, dovrà essere allegata, **a pena di esclusione**, alla documentazione amministrativa da presentare in sede di gara.

Si avverte che:

*In caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti, il sopralluogo dovrà essere compiuto, **a pena di esclusione dalla gara**, da tutti i soggetti che ne faranno parte, la richiesta dovrà essere effettuata da tutte le Ditte che costituiranno l'associazione, il consorzio o il GEIE, i quali potranno indicare lo stesso nominativo della persona incaricata ad eseguire il sopralluogo;*

9. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

9.1 termine limite per la ricezione delle offerte: **ore 12,00 del 6 Maggio 2011;**

9.2 indirizzo: Provincia di Oristano - Servizio Appalti e Contratti - Via Carboni 09170 Oristano

9.3 modalità: secondo quanto previsto all'art. 2 delle norme integrative del presente bando;

9.4 apertura offerte: **Giorno 11 Maggio 2011 ore 9,00**

10. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

Legali Rappresentanti dei concorrenti di cui all'art. 1 delle norme integrative ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega;

11. CAUZIONE PROVVISORIA: € 32.114,32 (euro trentaduemilacentotquattordici/00) pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 4.3 (importo a base d'asta + oneri per la sicurezza), da costituirsi in contanti presso il Tesoriere della Provincia - BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI ARBOREA, oppure in uno dei modi consentiti dalle vigenti leggi, nei modi e nei termini tassativamente previsti dall'art.75 del D. Lgs. n. 163/2006.

Non saranno ammessi in gara versamenti in contanti o la presentazione di assegni bancari di c/c. Si applicano i benefici previsti dall'art. 75, comma 7 del D. Lgs. 163/2006.

12. POLIZZA DI ASSICURAZIONE:

ai sensi del **6° comma dell'art. 54 della L.R. n.5/2007**, dell'art. 129 del D. Lgs. n.163/2006 e dell'art.103 del DPR 554/99, la somma da assicurare per danni di esecuzione è stabilita in **€ 3.000.000,00# (euro tremilioni/00)**.

Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile è pari a € **500.000,00 (euro cinquecentomila/00)**. Il contraente trasmetterà alla stazione appaltante copia di tale polizza almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori e la copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori.

13. CONTRIBUZIONE IN FAVORE DELL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE: ai sensi di quanto disposto dall'art. 1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266, il contributo dovuto per il presente appalto è pari ad € **140,00 (euro centoquaranta/00)**, così come stabilito dalla deliberazione della stessa Autorità del 03 novembre 2010 e da corrispondersi con le modalità indicate sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>

14. CONDIZIONI MINIME NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti in possesso dei seguenti requisiti:

A) Concorrenti domiciliati in Italia:

◆ Attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata di cui al DPR n. 34/2000; le categorie e le classifiche per le quali l'impresa è qualificata devono essere adeguate alle categorie ed agli importi relativi ai lavori in appalto;

OVVERO:

◆ Iscrizione all'Albo Regionale Appaltatori della Sardegna in corso di validità, attestata sulla base delle disposizioni contenute nella L.R. n. 14 del 9.8.2002 in materia di qualificazione delle imprese per la partecipazione agli appalti di lavori pubblici che si svolgono nell'ambito territoriale regionale; le categorie e le classifiche per le quali l'impresa è qualificata devono essere adeguate alla categoria ed agli importi relativi ai lavori in appalto;

In relazione all'istituto dell'avvalimento, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 e all'art.6 delle norme integrative del presente bando di gara.

B) Concorrenti domiciliati in altro Stato Comunitario:

Sono ammesse a partecipare le imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione europea in possesso dei requisiti prescritti dal presente bando. A tal fine il legale rappresentante dell'impresa concorrente deve presentare una **dichiarazione, da rendere preferibilmente nella scheda numero 1**, con la quale si attesta il possesso dei requisiti prescritti dal presente bando.

15. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

16. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

17. ALTRE INFORMAZIONI:

a) sono ammesse a partecipare alla gara solo le Imprese che non si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., di cui all'art. 1 bis della Legge 383/2001 come modificata dalla Legge n. 266/2002 e che sono in regola con la Legge 68/99 sul diritto al lavoro dei disabili.

b) la gara sarà aggiudicata ai sensi dall'art.18, comma 1 lett. a) punto 2, della L.R. n. 5 del 7.8.2007 con il criterio del prezzo più basso, **inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di prezzi unitari**, al netto degli oneri per la sicurezza. Ai sensi dell'art. 86 e seguenti del D. Lgs. 163/2006, si procederà alla verifica delle offerte anomale. Ai sensi dell'art. 88 comma 7 D. Lgs. 163/2006 la Stazione appaltante procederà alla verifica contemporanea dei giustificativi delle

migliori offerte risultate in area anomalia (non oltre la quinta). Ai sensi dell'art. 86 comma 4 del D. Lgs. 163/2006, il comma 1 del medesimo articolo non si applica quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque. In tal caso si procederà ai sensi del comma 3 dell'art.86 D. Lgs.163/2006.

c) ai sensi dell'art. 55 comma 4 del D. Lgs. 163/06 si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'aggiudicatario è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria (**cauzione definitiva**) nella misura e nei modi previsti dal 3° comma dell'art. 54 della L.R. n.5/2007 e dall'art. 113 del D. Lgs. 163/2006; si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7, del D. Lgs. 12.4.2006 n.163;

f) l'aggiudicatario dovrà stipulare, ai sensi dell'art. 54 comma 6 della L.R. n.5/2007, dell'art. 129 del D. Lgs. 163/2006 e ai sensi dell'art. 103 del D.P.R. n.554/1999, una polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi;

g) le autocertificazioni, i documenti e l'offerta dovranno essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D. Lgs. 163/2006 i requisiti **di cui al punto 14** del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95 - comma 2 del D.P.R. n. 554/1999, qualora associazioni di tipo orizzontale e nella misura di cui all'art. 95 - comma 3 del D.P.R. 554/99, qualora associazioni di tipo verticale;

i) nel caso di Consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 e ai sensi degli articoli 36 - comma 5 e 37 - comma 7 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. questi devono presentare tutte le dichiarazioni di cui al presente bando di gara e **sempre a pena di esclusione** devono indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

I consorziati indicati quali esecutori dei lavori dovranno inoltre dichiarare, **a pena di esclusione**, il possesso dei **requisiti di ordine generale** richiesti dal bando di gara, dal **punto 7 al punto 26** dell'art. 3 lett. A) delle norme integrative del presente bando di gara.

l) la contabilità ed i pagamenti saranno effettuati secondo le modalità previste nello schema di contratto o nel capitolato d'appalto e con l'osservanza delle norme di cui all'art.3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 (e ss.mm.) "**Piano straordinario contro le mafie**, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia". I pagamenti sono comunque subordinati all'acquisizione del documento che attesti la regolarità contributiva dell'aggiudicatario.

m) il subappalto è ammesso nel rispetto di quanto stabilito nell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 e nell'art. 141 del D.P.R. 554/1999. E' fatto obbligo all'Impresa concorrente di indicare all'atto dell'offerta le opere e/o le parti di opere che eventualmente intende subappaltare e/o concedere in cottimo od in altre forme similari. La Provincia provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dei lavori dallo stesso eseguiti;

n) la Provincia si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D. Lgs. 163/2006, così come modificato dall'art. 1 lett.dd) del D. Lvo n.152/2008;

o) Competenza arbitrale: E' esclusa la competenza arbitrale. L'organo competente per le procedure di ricorso è il T.A.R. Sardegna – sede di Cagliari – Via Sassari n° 17 - 09123 Cagliari – Tel 070/679751 – fax 070/67975230;

p) per tutte le controversie scaturenti dal presente appalto avrà giurisdizione il Giudice Ordinario e sarà competente esclusivamente il Giudice del Circondario di Oristano, in deroga all'art. 18 del C.p.C. ed in deroga all'art. 20 dello stesso Codice, con espressa esclusione dei Fori Facoltativi in esso previsti;

q) Accesso agli atti in relazione ai suddetti dati

L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs 196/2003, fatte salve le disposizioni in materia di accesso di cui alla legge 241/1990 e ss.mm.ii, nonché quanto sancito all'art. 13 e 79 comma 5-*quater* del Decreto Legislativo 163/06.

r) tutte le spese contrattuali (bolli, registrazione, diritti di segreteria, scritturazione) ammontanti presuntivamente **a € 4.200,00 (euro quattromiladuecento/00) saranno a carico dell'aggiudicatario;**

s) comunicazioni relative alla gara: ai sensi dell'articolo 79 comma 5 quinquies del codice dei contratti (*introdotto dalla lettera d) del comma 1 dell'articolo 2 del D. Lgs 20 marzo 2010 n. 53*) il concorrente è obbligato a indicare, all'atto della presentazione dell'offerta (*scheda 1*), il domicilio ed il numero di fax o l'indirizzo di posta elettronica che la stazione appaltante utilizzerà per le comunicazioni relative alla presente gara d'appalto con i partecipanti e con l'affidatario .

t) ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 5/2007 il responsabile unico del procedimento è **l'Ing. Doriana Lilliu (tel. 0783/3556207);**

u) ulteriori informazioni di carattere amministrativo potranno essere richieste al Responsabile del Servizio Appalti e Contratti Dott. Francesco Mura (tel.0783/793233).

Oristano, 14 Marzo 2011

Il Dirigente
Dott. Alberto Cherchi

**NORME INTEGRATIVE DEL BANDO DI GARA PER I LAVORI DI
RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ALLE NORME DELL'EDIFICIO EX
HOTEL AMSICORA DI ORISTANO**

**ART. 1
SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, nonché i concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui agli artt. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000 e 47 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..

**ART. 2
TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni deve pervenire alla Provincia di Oristano - Via Carboni - 09170 Oristano, **entro e non oltre le ore 12,00 del 6 MAGGIO 2011** in uno dei seguenti modi:

- a) raccomandata o posta celere, ovvero mediante agenzia di recapito;
- b) consegna a mano, da effettuarsi esclusivamente presso l'Ufficio Protocollo Generale di questa Amministrazione che ne rilascerà apposita ricevuta.

Ai fini della consegna a mano dei plichi, si avvertono i concorrenti che gli Uffici del Protocollo sono aperti dalle ore 9,00 alle ore 12,00 di tutti i giorni lavorativi, escluso il sabato.

Saranno esclusi dalla gara i plichi che perverranno oltre i termini sopraindicati e in difformità alle modalità sopraelencate, né potrà, oltre tali termini, essere validamente presentata alcuna altra offerta sostitutiva o integrativa di offerta precedente, né sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra offerta.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Il plico dovrà indicare all'esterno il giorno dell'espletamento della gara, nonché il **codice fiscale o la partita IVA relativa a ciascun concorrente**.

Pena l'esclusione dalla gara, il plico deve essere idoneamente incollato, sigillato con ceralacca e controsigliato sui lembi di chiusura non preincollati, e deve recare all'esterno oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso le indicazioni relative all'oggetto della gara.

Sempre a pena di esclusione dalla gara il plico deve contenere al suo interno:

- la documentazione amministrativa;
- la busta dell'offerta economica, che, **sempre a pena di esclusione** dovrà a sua volta essere incollata, sigillata con ceralacca e controsigliata sui lembi di chiusura non preincollati.

Tale busta all'esterno dovrà riportare l'intestazione del mittente e la dicitura *"OFFERTA ECONOMICA lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme dell'edificio ex Hotel Amsicora di Oristano"*.

Avvertenze:

- Nella busta contenente l'offerta economica non devono essere inseriti altri documenti, **pena l'esclusione** dalla gara, fatta eccezione, in caso di ATI da costituirsi, della dichiarazione prevista dal successivo art. 5 lett. b) punto 1).
- **Per "sigillo" si dovrà intendere la semplice apposizione di ceralacca su tutti i lembi di chiusura non preincollati sia del plico contenente i documenti che della busta contenente l'offerta economica.**

ART. 3
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

A) DICHIARAZIONE sostitutiva ai sensi del DPR 445 del 28.12.2000, datata e sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa, **(per le Imprese concorrenti non domiciliate in Italia:** documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza) redatta in conformità alla scheda 1 allegata al presente bando per uso dei concorrenti, con la quale l'Impresa chiede di partecipare alla gara e dichiara quanto segue **a pena di esclusione:**

1) di essersi recata sul posto ove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dell'opera e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

2) di aver preso visione del progetto, compreso il computo metrico, della relazione tecnica illustrativa, dei disegni esecutivi di progetto, del Capitolato Generale dei Lavori Pubblici dello Stato, di quello speciale d'appalto, dello schema di contratto e del piano di sicurezza fisica dei lavoratori;

3) di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

4) di conoscere ed accettare in ogni sua parte il piano di sicurezza fisica dei lavoratori redatto per l'intervento in argomento ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 14.8.1996 n.494 ed allegato al progetto dei lavori di che trattasi;

5) di aver formulato l'offerta tenendo conto degli oneri previsti per il piano di sicurezza fisica dei lavoratori, degli obblighi relativi alle disposizioni, in materia di lavoro, di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove debbono essere eseguiti i lavori, ai sensi del D. Lgs. n. 494/1996 come modificato dal D. Lgs. n. 528/1999;

6) che l'indicazione delle voci e delle quantità riportate nella "**Lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**" relativamente alla parte a corpo, non ha valore negoziale e che pertanto il prezzo complessivo determinato attraverso la stessa rimane fisso e invariabile ai sensi dell'art. 53 - comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006;

7) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nelle norme integrative ed in tutti gli elaborati di progetto;

8) che l'Impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non sono in corso nei suoi riguardi procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

9) che nei confronti del dichiarante, dei direttori tecnici nonché di tutti gli amministratori muniti di legale rappresentanza non sono in corso procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27.12.1956 n. 1423;

10) che il dichiarante, i direttori tecnici e tutti gli amministratori muniti di legale rappresentanza non si trovano in una delle cause ostative previste dall'art. 10 della Legge n.575/1965 e successive modificazioni (legge antimafia);

11) che nei confronti del dichiarante nonché di tutti gli amministratori muniti di legale rappresentanza e direttori tecnici non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o

sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, oppure sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a una organizzazione criminale, corruzione, frode e riciclaggio e che tali sentenze o decreti penali di condanna non sono stati pronunciati neppure nei confronti di soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

AVVERTENZE: *Nell'eventualità che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara siano cessati dalla carica soggetti nei confronti dei quali siano state pronunciate alcune delle sentenze di cui sopra, l'Impresa dovrà rilasciare apposita e separata dichiarazione e dimostrare, a pena di esclusione, di aver adottato, nei loro confronti, atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.*

- nel caso in cui siano state emesse condanne, le stesse devono essere indicate nella domanda di partecipazione (scheda 1) comprese quelle per le quali ha beneficiato della non menzione.

In caso di aggiudicazione dovranno essere forniti gli atti a dimostrazione di quanto sopra dichiarato.

Si avverte inoltre che in caso di dichiarazione non veritiera il concorrente verrà escluso dalla gara e saranno applicate le sanzioni previste dalle leggi in vigore.

12) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge 19.3.1990 n.55;

13) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici;

14) di non aver commesso, secondo motivata valutazione dell'Amministrazione, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da questa Stazione Appaltante, né di aver commesso grave errore nell'esercizio della propria attività professionale accertato con qualsiasi mezzo di prova dalla stazione appaltante;

Avvertenza: ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento dei Contratti dell'Ente (*approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n° 15/2005 e modificato con deliberazioni n.7/2007 e n. 48 del 5.9.2008*) il divieto di partecipare è stabilito in tre anni dalla data di revoca dell'aggiudicazione provvisoria o definitiva o di rescissione o di risoluzione del contratto, salvo che non sia stato stabilito dal Dirigente competente un termine di esclusione di durata superiore.

15) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui sono stabiliti;

16) di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici;

17) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello stato in cui sono stabiliti;

18) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della Legge n. 68/99;

19) che nei confronti del dichiarante nonché di tutti i rappresentanti legali e direttori tecnici non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi previsti dall'art. 36 bis comma 1 del decreto legge n. 223/2006 convertito con modificazioni dalla legge n. 248/2006;

20) che nei confronti della ditta partecipante non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

21) che nei confronti del dichiarante, di tutti i legali rappresentanti e dei direttori tecnici, non sussiste, nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando, richiesta di rinvio a giudizio per omessa denuncia all'autorità giudiziaria del fatto di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (*concussione*) e 629 (*estorsione*) del Codice Penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del D. L. 13.05.1991, n.152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12.7.1991, n. 203, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, comma 1, della Legge 24.11.1981, n. 689 (art. 38, comma 1, lett. m-ter) del Codice dei Contratti);

22) ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 38, comma 1, lettera m quater), e comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., a pena di esclusione i concorrenti presentano alternativamente:

a. Dichiarazione in ordine all'insussistenza di situazioni di controllo ex art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altri operatori partecipanti alla medesima procedura di gara.

ovvero

b. Dichiarazione di aver formulato autonomamente l'offerta pur in presenza di una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con l'indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione.

Qualora ricorra l'ipotesi di cui al punto b), il concorrente, **a pena di esclusione**, deve presentare, in apposita busta a sua volta incollata, sigillata e controsigliata sui lembi di chiusura non preincollati, i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

In tale busta, che dovrà essere inserita nel plico, dovrà indicarsi l'oggetto della gara, l'operatore economico offerente e la dicitura "**situazione di controllo**".

Successivamente all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica degli operatori ammessi, la Commissione di gara procederà alla verifica della documentazione **e all'esclusione dei concorrenti** per i quali accertasse, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

23) di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 1 bis – comma 14, della Legge n. 383 del 18.10.2001 introdotto dall'art. 1 comma 2 del D.L. n. 210 del 25.9.2002, convertito con Legge n. 266 del 22.11.2002 (*inesistenza piani individuali di emersione*);

24) gli estremi dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. competente, la denominazione, la natura giuridica, la sede dell'Impresa, l'indicazione degli Amministratori in carica muniti di poteri di rappresentanza, il luogo e la data di nascita dei medesimi;

25) le posizioni previdenziali ed assicurative che l'Impresa mantiene nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della Cassa Edile (o equivalente) e **che l'Impresa è in regola** con i relativi versamenti ex art. 2 della Legge 266/2002. In caso di mancata iscrizione presso uno dei suddetti Istituti, la Ditta dovrà indicarne, **pena l'esclusione dalla gara**, la motivazione;

26) nel caso di cooperative: dichiarazione che lo statuto della cooperativa partecipante contiene la clausola statutaria dalla quale si evince inequivocabilmente l'intendimento di partecipare ai pubblici appalti;

27) nel caso di Consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 e ai sensi degli articoli 36 - comma 5 e 37 - comma 7 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. questi devono presentare tutte le dichiarazioni di cui al presente bando di gara e **sempre a pena di esclusione** devono indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla

medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

I consorziati indicati quali esecutori dei lavori dovranno inoltre dichiarare, **a pena di esclusione**, il possesso dei **requisiti di ordine generale** richiesti dal bando di gara, dal **punto 8 al punto 25** dell'art. 3 lett. A) delle norme integrative del presente bando di gara.

28) che intende avvalersi dell'istituto del subappalto (indicando la natura dei lavori);

29) che intende avvalersi della facoltà di cui all'art. 49 del D. Lgs. 163/2006, così come regolamentato dal successivo articolo 6 delle presenti norme integrative.

Resta inteso che detta scheda dovrà essere compilata in ogni sua parte in quanto contiene elementi chiarificatori rispetto a quanto sopra indicato e necessari per eventuali verifiche e controlli.

A pena di esclusione la scheda dovrà essere accompagnata da copia fotostatica di un documento di riconoscimento del firmatario. (Si precisa che qualora il documento di riconoscimento del dichiarante non fosse in corso di validità, la copia fotostatica dello stesso dovrà recare, in calce, la dichiarazione da parte del dichiarante medesimo che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data del rilascio, ai sensi dell'articolo 45, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000).

B) AUTOCERTIFICAZIONE (scheda n. 2) attestante che non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art.444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, oppure sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a una organizzazione criminale, corruzione, frode e riciclaggio, né sono in corso procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956 n. 1423.

L'autocertificazione dovrà essere rilasciata, a pena di esclusione, dai direttori tecnici diversi dal legale rappresentante, da tutti i soggetti che rivestono la carica di amministratori muniti di legale rappresentanza e da eventuali procuratori generali o speciali per il presente appalto, sempre che il firmatario della dichiarazione sostitutiva di cui alla lettera A) abbia dichiarato solo per se stesso.

C) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Nel caso di Imprese domiciliate in Italia:

1) Presentazione del certificato, in originale o copia conforme, di attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciato da una SOA regolarmente autorizzata di cui al DPR 34/2000, per categorie e classifiche adeguate ai lavori in appalto.

OPPURE:

2) Presentazione del certificato, in originale o copia conforme, di iscrizione all'Albo Regionale Appaltatori della Sardegna in corso di validità, attestata sulla base delle disposizioni contenute nella L.R. n. 14 del 9.8.2002 in materia di qualificazione delle imprese per la partecipazione agli appalti di lavori pubblici che si svolgono nell'ambito territoriale regionale, per categorie e classifiche adeguate ai lavori in appalto.

E' ammessa la presentazione di fotocopia di detti certificati, timbrata e firmata da un legale rappresentante e corredata da fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

E' altresì ammessa una dichiarazione sostitutiva (scheda n. 3) sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa, riportante tutte le indicazioni contenute nel certificato di attestazione SOA o ALBO REGIONALE APPALTATORI, corredata da fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

In caso di associazione temporanea d'impresa, di consorzio di concorrenti o di GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f) del D. Lgs. 163/2006:

QUALORA DI TIPO ORIZZONTALE (ai sensi del 2° comma dell'art. 95 del D.P.R. 554/99) i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara per le imprese singole devono essere posseduti dalla mandataria capogruppo nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria, in ogni caso, deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

QUALORA DI TIPO VERTICALE (art. 37 comma 6 del D. Lgs.163/2006 e 3° comma dell'art.95 del D.P.R. 554/99) i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti dalla Capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporabile la mandante dovrà possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere.

ASSOCIAZIONE PER "COOPTAZIONE" (ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.P.R. n.554/99) l'impresa singola o le imprese che intendono riunirsi in associazione temporanea che hanno i requisiti di partecipazione previsti dal bando di gara, possono associare altre imprese qualificate anche per categoria ed importi diversi da quelli richiesti dal bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20 per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

Nel caso di concorrente con sede in altri stati dell'Unione Europea e non in possesso dell'attestato SOA o non iscritto all'A.R.A.:

Sono ammesse a partecipare le imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione europea in possesso dei requisiti prescritti dal presente bando. A tal fine il legale rappresentante dell'impresa concorrente deve presentare una **dichiarazione, da rendere preferibilmente nella scheda n.1**, con la quale si attesta il possesso dei requisiti prescritti dal presente bando.

L'esistenza dei suddetti requisiti verrà accertata in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi ai sensi degli artt. 47 e 38, comma 5 del D. Lgs. 163/2006.

Ai sensi dell'articolo 25, comma 4 della L.R. n. 5/2007, qualora nessun documento o certificato tra quelli previsti per certificare/attestare i suddetti requisiti/condizioni sia rilasciato da altro stato dell'Unione Europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste una siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

D) GARANZIE

a) La cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 163/2006, potrà essere costituita alternativamente:

- ◆ in contanti, con bonifico bancario sul conto avente codice IBAN: IT 58L 08362 174 000 000 000 32000, presso BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI ARBOREA. In tal caso dovrà essere indicata la causale;
- ◆ da fideiussione bancaria;
- ◆ da polizza assicurativa;
- ◆ da fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/1993 che svolgono in via esclusiva o

prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

L'iscrizione nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/93 con relativa autorizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze dovrà essere acclarata nella fideiussione; la mancata iscrizione in detto elenco o la mancata autorizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze è motivo di esclusione dalla gara d'appalto.

Oppure

Il concorrente, a pena di esclusione, dovrà allegare dichiarazione sostitutiva rilasciata dall'intermediario medesimo, dalla quale risulti l'iscrizione nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D. Lgs. n. 385/93 con relativa autorizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze a prestare cauzioni a valere in materia di affidamenti di lavori pubblici, ex art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006.

Non saranno ammessi per la gara versamenti in contanti e/o in assegni bancari di c/c.

Si applicano i benefici previsti dall'art. 75, comma 7 del D. Lgs. 163/2006.

Le cauzioni costituite mediante fideiussione o polizza assicurativa dovranno, inoltre:

1. avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data ultima per la presentazione dell'offerta fissata nel bando di gara;
2. prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, **la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957**, comma 2 del cod. civ., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

b) La cauzione provvisoria dovrà inoltre essere accompagnata da una dichiarazione di un istituto bancario, di una compagnia di assicurazione o intermediario finanziario di cui sopra, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la cauzione definitiva in favore della Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art. 75, comma 7 del D. Lgs. 163/2006, la cauzione provvisoria è ridotta del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

A pena di esclusione della gara, le Imprese che intendono avvalersi di tale beneficio dovranno allegare alla cauzione provvisoria il relativo certificato, anche in copia fotostatica, nelle seguenti ipotesi:

- il possesso di detta certificazione non risulti attestato nel certificato SOA;
- partecipino alla gara con l'iscrizione all'Albo Regionale Appaltatori della Sardegna attestata sulla base delle disposizioni contenute nella L.R. n. 14 del 9.8.2002.

In ottemperanza a quanto deciso dall'Autorità di Vigilanza sui LL.PP. e riportato nella determinazione n. 44 del 27.9.2000, si stabilisce che:

In caso di ATI di tipo orizzontale:

- se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità, al raggruppamento va riconosciuto il diritto alla riduzione della garanzia;
- se solo alcune delle imprese sono in possesso della certificazione di qualità, il raggruppamento non può godere del beneficio della riduzione della garanzia.

In caso di ATI di tipo verticale:

- se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità, al raggruppamento va riconosciuto il diritto alla riduzione della garanzia;

- se solo alcune delle imprese sono in possesso della certificazione di qualità, esse potranno godere del beneficio della riduzione sulla garanzia per la quota parte ad esse affidabile.

Il mancato rispetto delle prescrizioni sopra riportate comporterà l'esclusione dalla gara.

AVVERTENZA: non si provvederà a restituire la polizza fidejussoria in quanto, ai sensi dell'art. 2 lett. c) dello schema tipo 1.1. "Garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria", approvato dal D.M. 123/2004, l'efficacia della garanzia cessa automaticamente qualora il contraente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria, estinguendosi comunque ad ogni effetto trascorsi 30 giorni dall'aggiudicazione della gara ad altra impresa.

E) CONTRIBUZIONE IN FAVORE DELL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE:

Ricevuta relativa al versamento del contributo di € **140,00 (euro centoquaranta/00)**, corrisposto in favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture: così come stabilito dalla deliberazione della stessa Autorità del 03 novembre 2010 e da corrispondersi secondo le istruzioni operative contenute nell'avviso del 31 marzo 2010 pubblicato sul sito:

<http://www.avcp.it/riscossioni.html>. Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, è necessario iscriversi on line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "Servizio di Riscossione" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità (www.avcp.it), sezione "Contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi", a partire dal 1 maggio 2010.

Sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- **online** mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" all'indirizzo: <http://riscossione.avlp.it> e seguire le istruzioni a video oppure il manuale del servizio.

A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione, da stampare e allegare all'offerta.

- **in contanti**, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.

Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Operatori economici esteri

Per i soli operatori economici esteri, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura.

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia della stessa corredata da dichiarazione di autenticità e di copia di un documento di identità in corso di validità.

La ricevuta di pagamento deve essere inserita nel plico della documentazione amministrativa.

Nel caso di A.T.I., dovrà essere effettuato un unico versamento a cura dell'operatore economico mandatario (V. istruzioni AVCP).

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento è causa di esclusione dalla procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art. 1, comma 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266.

F) ATTESTAZIONE di eseguita presa visione dei luoghi oggetto dei lavori, rilasciata e sottoscritta dal Responsabile del Procedimento o dai suoi delegati. L'attestazione, firmata in originale, dovrà essere allegata, **a pena di esclusione**, alla documentazione amministrativa da presentare in sede di gara.

G) MODELLO G.A.P.

Ai fini della normativa antimafia, unitamente alla documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla gara d'appalto, dovrà essere trasmesso il modello G.A.P. previsto dall'art. 2 della legge 12 ottobre 1982, n. 726 e dalla legge 30 dicembre 1991, n. 410. Il suddetto modello, allegato al presente bando, dovrà essere compilato nei campi obbligatori contrassegnati da asterisco e sottoscritto.

Avvertenza: (il campo "numero di appalto" non va compilato).

**ART. 4
OFFERTA ECONOMICA**

L'offerta, a **pena di nullità** e conseguente esclusione del concorrente dalla gara, **dovrà essere** sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa [in caso di Associazione Temporanea di Imprese/GEIE/ConSORZI di cui di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f) del D. Lgs. 163/2006, dovrà essere sottoscritta da tutti i rappresentanti legali dei soggetti partecipanti al raggruppamento, qualora non ancora costituito] e contenere l'indicazione dei prezzi unitari che si dichiara disposta a praticare per ogni voce compresa nella "Lista delle categorie di lavoro." **(Si avverte che in sede di offerta dovrà essere presentato a pena di esclusione il modulo con firma autentica del responsabile del procedimento ritirato presso la stazione appaltante - Servizio Appalti e Contratti).**

Codesta ditta dovrà completare la "Lista delle categorie di lavoro" in ogni sua pagina, indicando nella quinta e nella sesta colonna, rispettivamente in cifre ed in lettere, i prezzi unitari offerti per ciascuna voce della lista e, nella settima colonna, i prodotti dei quantitativi risultanti dalla quarta colonna per i prezzi unitari indicati. Il prezzo complessivo offerto, rappresentato dalla somma di tali prodotti, dovrà essere indicato in calce al modulo stesso unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara. Il prezzo ed il ribasso sono indicati in cifre ed in lettere, in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

La lista delle categorie dovrà essere sottoscritta in ciascun foglio dal concorrente e non potrà presentare correzioni valide se non espressamente confermate e sottoscritte. La firma dovrà essere leggibile e apposta per esteso.

Ai sensi dell'art. 90, comma 5 del DPR n.554/99, qualora codesta Impresa ritenga che le quantità delle lavorazioni riportate nella "**Lista delle categorie**" siano carenti o eccessive è tenuta a correggerle, depennando in rosso la quantità originaria e indicando quella ritenuta corretta. Le correzioni dovranno essere tutte leggibili e controfirmate.

Sempre ai sensi dell'art. 90, comma 5 del DPR n. 554/99, al modulo sopra indicato codesta Impresa dovrà inoltre allegare, se lo ritiene opportuno, l'elenco delle lavorazioni che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte integrante del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

Detto elenco aggiuntivo dovrà essere sottoscritto in ciascun foglio da codesta Impresa e non potrà presentare correzioni valide se non espressamente confermate e sottoscritte. La firma dovrà essere leggibile e apposta per esteso. La mancanza della sottoscrizione comporterà la nullità dell'offerta e la conseguente esclusione dalla gara.

Il prezzo complessivo offerto, rappresentato dalla somma degli importi delle lavorazioni eventualmente corrette previste nella lista, sommato all'importo delle eventuali lavorazioni aggiuntive previste dall'impresa, dovrà essere indicato in calce al modulo stesso. Il prezzo ed il ribasso sul prezzo a base d'asta sono indicati in cifre ed in lettere; in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

L'OFFERTA dovrà essere chiusa in apposita busta ed in essa non dovranno essere inseriti altri documenti, fatta eccezione per il computo degli ulteriori lavori e, in caso di ATI da costituirsi, della dichiarazione prevista dal successivo art. 5 lett. b) punto 1).

La mancanza della sottoscrizione di tutte le pagine della lista delle categorie, compresa la dichiarazione di cui all'art. 90 comma 5 penultimo capoverso del D.P.R. 554/99 e dell'art. 53 - comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006, comporterà la **nullità dell'offerta** e la conseguente esclusione del concorrente dalla gara.

L'offerta dovrà essere in regola con le norme stabilite dalla legge sul bollo.

ART. 5 ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE

In ordine alla partecipazione all'appalto delle Imprese riunite ai sensi dell'art. 95 del DPR n.554/1999 e dell'art. 37 del D. Lgs.163/2006, si stabilisce quanto segue:

- a)** Nel caso in cui l'A.T.I. sia formalizzata prima della presentazione dell'offerta si dovrà osservare quanto segue, **a pena di esclusione**:
- 1) *la dichiarazione di cui all'art. 3 lett. A) dovrà essere espressa dalla capogruppo in toto e dalle mandanti dal **punto 8 al punto 25**;*
 - 2) *la dichiarazione di cui all'art.3 lett. B) (AUTOCERTIFICAZIONE) dovrà essere rilasciata sia dalla capogruppo che dalle mandanti;*
 - 3) *l'offerta economica dovrà essere firmata dalla capogruppo;*

L'associazione dovrà inoltre presentare:

- scrittura privata autenticata da un notaio, con la quale è stata costituita l'associazione temporanea di imprese e con cui è stato conferito il mandato collettivo speciale dalle altre Imprese riunite alla capogruppo;
 - la relativa procura nella forma dell'atto pubblico, ai sensi dell'art. 1392 del C.C., attestante il conferimento della rappresentanza legale alla capogruppo stessa.
- La scrittura privata e la relativa procura possono risultare da un unico atto notarile.

- b)** Nel caso in cui venga utilizzata la facoltà consentita dall'art. 37, comma 8 del D. Lgs.163/2006, [Associazione Temporanea di Imprese, GEIE, Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), ed f) del D. Lgs. 163/2006], si dovranno osservare le seguenti condizioni obbligatorie, **pena l'esclusione dalla gara**:

- 1) *l'offerta economica dovrà essere firmata da tutti i componenti del raggruppamento e nella stessa offerta economica dovrà essere contenuto l'impegno da parte delle imprese mandanti a conferire mandato speciale con rappresentanza alla ditta indicata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. (Consiglio di Stato, SEZ. IV, 17 Febbraio 2004 n. 623);*
- 2) *l'Impresa capogruppo e le Imprese mandanti dovranno rendere, ciascuna per proprio conto, la dichiarazione di cui all'art. 3 lett. A) e l'autocertificazione di cui all'art. 3 lett. B), utilizzando preferibilmente le apposite schede predisposte dall'Amministrazione;*

Le dichiarazioni sostitutive dovranno essere corredate, **a pena di esclusione**, da copia fotostatica di un documento di riconoscimento del sottoscrittore.

Sempre a pena di esclusione, le associazioni nell'atto costitutivo del raggruppamento o, per i raggruppamenti da costituirsi, nella dichiarazione prevista nella scheda n. 1 allegata al presente bando di gara, dovranno indicare le quote di partecipazione di tutte le Ditte costituenti il raggruppamento.

ART. 6 AVVALIMENTO

Il concorrente singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo richiesti dal presente bando di gara avvalendosi dei requisiti di altro soggetto dimostrabili con la certificazione SOA o ARA dello stesso. A tal fine il concorrente dovrà allegare, **pena l'esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

1. certificazione SOA o ARA dell'Impresa ausiliaria, in corso di validità, per le categorie per le quali presta avvalimento per gli importi richiesti dal bando di gara;
2. dichiarazione sottoscritta dal Rappresentante Legale dell'Impresa concorrente, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'Impresa ausiliaria;
3. dichiarazione sottoscritta dal Rappresentante Legale dell'Impresa ausiliaria, redatta in conformità alla scheda 1 allegata al presente bando, attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 3 delle presenti norme integrative dal **punto 8 al punto 25**;
4. dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa ausiliaria con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie per l'esecuzione dell'appalto;
5. dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa ausiliaria con la quale attesta che la medesima impresa non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006; *(art. 49, comma 2, lett. e), Codice dei Contratti così come modificato dall'articolo 3, comma 4, decreto-legge n. 135 del 2009).*

Le dichiarazioni sopra indicate, **pena l'esclusione dalla gara**, dovranno essere accompagnate da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore. Qualora non risultasse veritiero quanto dichiarato dall'ausiliaria, l'Impresa concorrente sarà esclusa dalla gara ed alla stessa saranno applicate le sanzioni previste dalla normativa vigente.

Ai sensi del comma 6 dell'art. 49 del D. Lgs.163/2006, modificato dall'articolo 1, comma 1, lettera n), numero 1, del D.Lgs.11 settembre 2008 n.152, ogni Impresa concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Pena l'esclusione dalla gara, l'Impresa concorrente dovrà allegare alla sopra indicata documentazione, in originale o copia autentica, il contratto con il quale l'Impresa ausiliaria si obbliga nei confronti della medesima a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Qualora l'Impresa concorrente si avvalga di un'Impresa ausiliaria appartenente al medesimo gruppo, in luogo del contratto potrà essere presentata dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445 del 28.12.2000, datata e sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

Pena l'esclusione dalla gara, non è consentita la partecipazione alla medesima gara dell'Impresa concorrente e dell'Impresa ausiliaria, né che dell'Impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.

Resta inteso che l'Impresa concorrente e l'Impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante.

ART. 7 REGOLAZIONE DEL SUBAPPALTO

Nell'eventualità che l'offerente intenda avvalersi dell'istituto del subappalto dovrà indicare, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni, i lavori o le parti delle opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, ivi compresi gli impianti, i lavori speciali, i noli a caldo e i contratti simili che prevedano l'impiego di manodopera. Qualora tale indicazione non venga fornita, ovvero venga fornita in modo generico, o non venga presentata la documentazione richiesta, nessuna autorizzazione di subappalto o di cottimo potrà essere concessa all'aggiudicatario.

In ogni caso l'autorizzazione per l'affidamento in subappalto o in cottimo potrà essere concessa dall'Amministrazione fatte salve le altre condizioni previste dal citato art.118 e successive modifiche ed integrazioni. La percentuale di lavori della categoria prevalente subappaltabile è stabilita nella misura del 30 per cento dell'importo della categoria.

L'affidamento in subappalto risulta subordinato alle seguenti condizioni:

- ◆ che i concorrenti abbiano indicato i lavori da subappaltare;
- ◆ che il contratto di subappalto venga depositato almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative lavorazioni;
- ◆ che l'affidatario del subappalto possieda i requisiti di legge richiesti dalla vigente normativa;
- ◆ che non sussista nei confronti del subappaltatore alcuno dei divieti di cui alla Legge n. 575/1965.

I controlli per la verifica del possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa, economico-finanziaria e generali verranno effettuati altresì nei confronti delle imprese subappaltatrici di parti di lavori, antecedentemente all'autorizzazione del subappalto.

L'appaltatore resta in ogni caso responsabile nei confronti della Stazione appaltante per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto, sollevando la Stazione appaltante medesima da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione di lavori subappaltati.

ART. 8 PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno ed all'ora stabiliti nel bando, in seduta pubblica e nella sede della Provincia in Via Carboni - Oristano, la Commissione di gara procederà:

- alla verifica della correttezza formale delle offerte presentate dai soggetti concorrenti (controllo dell'integrità dei plichi e delle buste contenenti l'offerta);
- ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti dei concorrenti, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e degli eventuali riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate, istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici e in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- nella stessa seduta procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, presentate dai concorrenti ammessi;
- successivamente procederà all'apertura delle buste, eventualmente presentate dai concorrenti che abbiano dichiarato il nominativo del concorrente con il quale sono in situazione di controllo, contenenti i documenti utili a dimostrare che tale situazione di controllo non abbia influito sulla formulazione dell'offerta. Quindi si procederà a

valutare sulla base di univoci elementi che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta e, in caso contrario, ad escludere entrambi i concorrenti;

- all'individuazione delle eventuali offerte anomale, ai sensi del **punto 3** (Criterio di aggiudicazione) **del bando di gara**.

Una volta individuate le offerte anomale la Commissione sospende le operazioni di gara e la Stazione Appaltante procederà ai sensi degli artt. 87 e 88 del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i. a richiedere contemporaneamente alle migliori offerte, **non oltre la quinta**, le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 10 del vigente Regolamento dei Contratti dell' Ente la valutazione sarà effettuata dal settore competente interessato.

I giustificativi dovranno essere trasmessi a pena di esclusione nei termini e con le modalità stabilite dalla determina a contrattare sopra citata (vedi allegato "A" sub-procedimento)

La commissione di gara, dopo la conclusione del procedimento per la verifica delle offerte anomale, effettuata dal settore competente interessato, procederà **in seduta pubblica**, del quale giorno verrà preventivamente (almeno 5 giorni prima) data comunicazione alle ditte ammesse, alla comunicazione degli esiti delle verifiche delle offerte presuntivamente anomale e ad adottare i conseguenti provvedimenti di ammissione/esclusione, alla redazione della graduatoria e all'aggiudicazione provvisoria.

Il Presidente della Commissione si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di rinviarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti tramite il sito www.provincia.or.it o via fax o e-mail, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Il Presidente si riserva altresì, in sede di gara, la facoltà insindacabile di:

- aggiornare la seduta e di proseguire la stessa nelle giornate lavorative immediatamente successive;
- acquisire il parere degli uffici provinciali, rinviando l'aggiudicazione ad un momento successivo o di non procedere all'aggiudicazione a favore di alcuna ditta per comprovati motivi di pubblico interesse.

ART. 9

VERIFICA DEI REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO – ORGANIZZATIVA, ECONOMICO – FINANZIARIA e DI CARATTERE GENERALE

Ai sensi dell'art. 18 comma 3 della L.R. n.5/2007 **il concorrente provvisoriamente aggiudicatario ed il secondo in graduatoria** dovranno far pervenire alla Provincia di Oristano, Via Carboni - 09170 Oristano, entro il **termine perentorio di 30 giorni** decorrenti da quello successivo alla data di ricevimento della richiesta medesima, che sarà trasmessa via fax, per raccomandata o altro, i seguenti documenti (qualora non presentati in sede di gara):

- 1) originale o copia conforme della certificazione SOA o ARA della Sardegna;
- 2) certificato, in originale o in copia conforme e di data non anteriore a sei mesi, di iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A., o equipollente in caso di Ditta straniera, dal quale risultino i dati essenziali della Ditta. Detto certificato dovrà essere completo di dicitura "fallimentare" e, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n° 252/1998, di nulla osta antimafia;
- 3) nel caso di concorrente con sede in altri stati dell'Unione Europea si rimanda a quanto indicato al punto C) delle presenti norme integrative.

Si avverte che:

La stazione appaltante provvederà ad acquisire d'ufficio la documentazione comprovante le dichiarazioni sostitutive di certificati/attestazioni rese in sede di gara, dal concorrente provvisoriamente aggiudicatario e dal secondo in graduatoria, ed attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 (il documento unico di regolarità contributiva (**DURC**), del casellario giudiziale, dei carichi pendenti, etc...)

Nel caso in cui il concorrente provvisoriamente aggiudicatario non fornisca la prova o non sia confermato il contenuto delle dichiarazioni, l'Ente appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara e all'aggiudicazione al secondo classificato.

Ove anche quest'ultimo non fosse in regola sarà riconvocata la Commissione di gara per individuare il nuovo aggiudicatario provvisorio mediante la riformulazione della soglia di anomalia.

Ai concorrenti esclusi o decaduti saranno applicate le sanzioni amministrative previste dalle leggi in vigore.

La stazione appaltante si riserva la facoltà, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del DPR n.445/2000, di effettuare ulteriori controlli sulla veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio oppure individuati secondo criteri discrezionali.

**ART. 10
DISPOSIZIONI GENERALI**

Resta chiarito ed inteso che:

- ◆ nel caso in cui la dichiarazione sostitutiva e l'offerta siano sottoscritte da un procuratore del legale rappresentante, la relativa procura dovrà essere trasmessa, **a pena di esclusione, in originale o copia autenticata ai sensi dell'art.18 del D.P.R. n.445/2000**, contestualmente alla documentazione amministrativa e contenuta nel plico di cui all'art. 2 (Termini e modalità di presentazione delle offerte), qualora i relativi poteri non risultino acclarati da certificazioni di altri soggetti pubblici allegare all'offerta;
- ◆ ai sensi dell'art.88, comma 7, del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i., l'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalie delle migliori offerte, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto dall'art.88, commi 1 e 5, del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i.;
- ◆ **sarà esclusa** dalla gara la ditta che formulerà l'offerta economica compilata **a matita** o che farà uso della **scolorina** per eventuali correzioni, in quanto mezzi non idonei a garantire la certezza e la non alterabilità della stessa;
- ◆ le dichiarazioni sostitutive dovranno essere accompagnate, **a pena di esclusione**, da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore;
- ◆ non saranno ammesse offerte espresse alla pari, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto e si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta;
- ◆ non si darà corso al plico che non risulti pervenuto nei modi e tempi indicati;
- ◆ in caso di offerte uguali i lavori saranno aggiudicati mediante sorteggio;

- ◆ in caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella in lettere, prevarrà quella indicata in lettere;
- ◆ il mancato rispetto della scadenza fissata per l'ultimazione dei lavori comporterà l'applicazione di una penale nella misura e nei modi indicati nello schema di contratto o nel capitolato speciale;
- ◆ l'aggiudicazione definitiva avverrà con successivo atto amministrativo del Dirigente competente;
- ◆ l'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto sarà disciplinata dalle norme e disposizioni vigenti in materia di lavori pubblici ed in particolare dal Capitolato Generale d'Appalto per le opere di competenza del Ministero dei LL.PP., approvato con D.M. n.145 del 19/4/2000 (**art. 253 - comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006**).

L'Impresa aggiudicataria si obbliga, altresì, ad osservare le clausole pattizie nazionali e provinciali sulle Casse Edili. L'Impresa si obbliga, infine, ad applicare il contratto o gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se Cooperative, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale od artigiana, dalla struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.

L'Impresa è responsabile, in rapporto all'Amministrazione, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'Impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti dell'Amministrazione.

In caso di inottemperanza ai suddetti obblighi, accertata dall'Amministrazione o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro e dalle Casse Edili, l'Amministrazione medesima comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche agli uffici predetti l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo se i lavori sono ultimati, destinando le somme accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti citati, l'Impresa non può opporre eccezioni, né ha diritto a risarcimento danni.

Norme in materia di sicurezza ex art. 52 della L.R. n. 5/2007

a) L'appaltatore è obbligato ad applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione degli appalti, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto.

L'Amministrazione verifica, anche durante l'esecuzione, il rispetto da parte dell'appaltatore degli obblighi relativi all'iscrizione dei lavoratori alle casse edili.

b) L'appaltatore è obbligato a rispondere della osservanza di quanto previsto alla precedente lettera a) da parte di eventuali subappaltatori nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati.

c) La stipula del contratto ed il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo, sono subordinati all'acquisizione del documento che **attesti la regolarità contributiva**.

Trattamento dei dati personali:

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003, in ordine al procedimento instaurato da questo bando, si informa che:

a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono all'attuazione della procedura relativa alla gara d'appalto e alle conseguenti fasi successive; le modalità di trattamento attengono a tutti gli atti propri del procedimento oggetto del presente bando;

b) il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi un appalto, deve rendere la documentazione richiesta dall'amministrazione appaltante in base alla vigente normativa;

c) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere comporta l'esclusione dalla gara o la decadenza dall'aggiudicazione;

d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:

- 1) il personale interno dell'amministrazione implicato nel procedimento;
- 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
- 3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n.241 e successive modificazioni e integrazioni;

e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al D. Lgs. 196/2003, cui si rinvia;

f) soggetto attivo della raccolta dei dati è l'amministrazione appaltante.

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 i dati forniti dai concorrenti saranno raccolti presso la sede della Provincia, per le finalità di gestione dell'aggiudicazione dell'appalto in oggetto con strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.

Acquisite, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, le sopra riportate informazioni, con la presentazione dell'offerta e/o la sottoscrizione del contratto, il concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati personali come sopra definito.

STIPULA DEL CONTRATTO

L'aggiudicatario, nel termine di 15 (quindici) giorni antecedenti la scadenza del termine dilatorio per la stipulazione del contratto, previsto dall'articolo 79 comma 5-ter del D. Lgs. 163/06, dovrà presentare la seguente documentazione:

1) Garanzia fidejussoria (cauzione definitiva): ai sensi del 3° comma dell'art. 54 della L.R. n. 5/2007 l'aggiudicatario è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria del 10 per cento dell'importo dell'appalto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; se il ribasso è superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori. La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'aggiudicazione al concorrente che segue in graduatoria.

Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7, del D. Lgs. 12.4.2006 n.163.

Resta chiarito ed inteso che nella cauzione definitiva ed in tutte le polizze fidejussorie che verranno costituite durante l'esecuzione dei lavori la firma apposta dal legale rappresentante dell'Assicurazione o della Banca fidejubente dovrà essere autenticata da un Notaio; in uno con tale autentica il Notaio dovrà acclarare la qualifica ed i poteri del sottoscrittore la polizza;

2) (per le società di capitali) dichiarazione relativa alla composizione societaria dell'Impresa, ai sensi dell'art. 1 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n.187 dell'11.5.1991.

3) scheda o modulo GAP, ai sensi delle vigenti norme in materia di lotta contro la delinquenza mafiosa.

4) Qualora l'aggiudicatario risulti un'associazione temporanea di imprese dovrà inoltre presentare:

- scrittura privata autenticata da un notaio, con la quale è stata costituita l'associazione temporanea di imprese e con cui è stato conferito il mandato collettivo speciale dalle altre Imprese riunite alla capogruppo;

- la relativa procura nella forma dell'atto pubblico, ai sensi dell'art. 1392 del C.C., attestante il conferimento della rappresentanza legale alla capogruppo stessa.

La scrittura privata e la relativa procura possono risultare da un unico atto notarile.

Si richiamano le sanzioni stabilite dall'art. 75 e dall'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 in caso di mancata sottoscrizione del contratto o mancata costituzione della cauzione definitiva.

Si segnala, infine, che:

1) Il contratto conterrà le clausole previste dall'art.3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

2) l'ammontare delle spese contrattuali sarà comunicato nei giorni immediatamente precedenti la stipula del contratto;

3) l'Impresa dovrà presentarsi per la stipula nel luogo e nel giorno che verranno indicati nell'apposita comunicazione.

4) Il contratto sarà stipulato entro 60 gg dall'aggiudicazione definitiva e comunque non prima dei 35 gg. dall'invio dell'ultima delle comunicazioni ai controinteressati del medesimo provvedimento di aggiudicazione (art. 11, commi 9 e 10, D. Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.). Tale termine dilatorio non si applica nel caso in cui sia stata presentata o sia stata ammessa una sola offerta e non siano state tempestivamente proposte impugnazioni del bando di gara o queste impugnazioni risultino già respinte con decisione definitiva (art. 11, comma 10 bis, D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.).

ORISTANO, 14 MARZO 2011

Il Dirigente
Dott. Alberto Cherchi