

PROVINCIA DI ORISTANO

VERBALE N. 3 di procedura aperta per i lavori di realizzazione di un percorso archeologico-naturalistico fra Torregrande (Oristano) e Tharros (Cabras) Parco Archeologico del Golfo dei Fenici – Phoinix.
CIG:653288968B.

L'anno duemilasedici, il giorno **UNO** del mese di **GIUGNO**, alle ore 9,05, nella sede della Provincia sita in Via Carboni ad Oristano, in seduta pubblica.

Richiamati i precedenti verbale di gara redatti in data 20 e 24 maggio u.s., parte integrante e sostanziale del presente, la Dott.ssa Annalisa Iacuzzi, Dirigente del Settore AA.GG., assume la presidenza della Commissione, composta inoltre dai Sigg.: Geom. Pier Marcello Torchia Resp. del Servizio segreteria di settore e attività turistiche; Dott. Raffaele Melette, Responsabile del Servizio Amm.vo, Appalti e Contratti.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la sig.ra Silvana Mariani.

Constatata la regolare composizione e la presenza di tutti i componenti, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente ricorda che nelle sedute del 20 e del 24 maggio 2016 sono stati esaminati tutti i n.39 (trentanove) plichi pervenuti, risultando ammessi alla fase successiva della gara n.38 concorrenti di cui uno ammesso con riserva (Aree Verdi di Marco Fois – Pattada) ed escluso n. 1(uno).

La Commissione prende atto che, entro il termine del 31 maggio 2016, assegnato al concorrente Aree Verdi di Marco Fois, lo stesso ha trasmesso la documentazione necessaria a regolarizzare la carenza di qualificazione rispetto alla Cat OG 1, così come richiesto.

La Commissione ritiene idonea e adeguata la documentazione presentata e pertanto ammette il concorrente alla fase successiva della gara.

La Commissione, dopo aver verificato l'integrità delle scatole in cui erano state chiuse le offerte esaminate nelle sedute del 20 e 24 maggio, le apre e controlla la corrispondenza delle stesse con le risultanze del verbale.

Successivamente apre i pieghi sigillati contenenti l'offerta economica delle n.38 (trentotto) Ditte ammesse, sigla le offerte e dà lettura del ribasso formulato, riportato a fianco:

- 1) Impresa Appalti e Costruzioni Civili srl - Pontelandolfo (BN) 26,921%
- 2) Flaminia Garden srl – Roma 24,710%
- 3) Impresa Edile Scudu s.a.s. di Ugo Scudu & C. - Villagrande Strisaili (OG) 26,526%
- 4) Sicilverde srl (soc. unipersonale) - Aci S. Antonio (CT) 24,9793%
- 5) Sicilville srl - Randazzo (CT) 26,925%
- 6) Gruppo Stazi Mariano srl – Fiumicino (Roma) 27,27%
- 7) Consorzio Stabile Coscam Italia spa – Roma 25,223%
- 8) T.F.S. Garden srl – Capoterra (CA) 25,125%
- 9) Aree Verdi di Marco Fois – Pattada (SS) 25,765%

- 10) Cost. A.T.I. Archeo & Restauri srl (capog) – Brigante Engineering srl (mand) Napoli 26,063%
- 11) S.I.T.A. Srl - Roma 27,14%
- 12) Consorzio Naz.le Ciro Menotti soc. coop. per azioni Ravenna 27,66%
- 13) Conscoop consorz. fra cooperative – Forli 22,023%
- 14) Caldani Irrigazione srl – Roma 26,555%
- 15) F.lli Capeddu srl – Oliena (NU) 25,433%
- 16) Bassu srl – Orgosolo (NU) 25,399%
- 17) Consorzio C.E.S.A.N. - Nuoro 24,688%
- 18) Impresa Nurra srl – Bono (SS) 24,770%
- 19) Impresa Licheri srl Sarule (NU) 25,413%
- 20) Società F.lli Carcangiu snc – Sadali (CA) 25,262%
- 21) Impresa Geom. Saba Enrico – Ozieri (SS) 24,567%
- 22) F.lli Buccelletti – Castiglion Fiorentino (AR) 20,97%
- 23) Dafne srl – Monterotondo (RM) 26,566%
- 24) Impresa Sanna – Oliena (NU) 24,624%
- 25) Soc. Coop Agr. Valli Unite del Canavese – Castellamonte (TO) 26,216%
- 26) Impresa Edile Giuseppe Ortu – Milis (OR) 26,131%
- 27) EcoTeckna srl – Fonni (NU) 24,729%
- 28) Ingegneria & Ambiente srl Quart (AO) 26,727%
- 29) Solam di Fele A. & C. snc – Oliena (NU) 24,632%
- 30) S.A.S.S.U. srl – Sassari 25,755%
- 31) Deledda & Morittu Mario snc Silanus (NU) 26,759%
- 32) Rinac srl – Sedilo (Or) 25,749%
- 33) Mascia Danilo Giuseppe srl - Cabras (OR) 25,626%
- 34) Zicchittu Francesco srl - Olbia 25,260%
- 35) Keter srl – Cagliari 24,895%
- 36) Progetto Clima srl – Siamaggiore (OR) 25,676%
- 37) Paba Giovanni costruzioni edili e restauri - Aritzo (NU) 24,549%

38) Geom. Lisai Massimo – Nughedu San Nicolò 25,565%

La Commissione prende atto che tra le offerte sopra riportate sono risultate prive di bollo quelle presentate dalle ditte: F.Ili Capeddu srl – Oliena (NU); Bassu srl – Orgosolo (NU); Impresa Licheri srl – Sarule (NU); Impresa Sanna – Oliena (NU); EcoTeckna srl – Fonni (NU); Ingegneria & Ambiente srl – Quart (AO); Solam di Fele A. & C. snc – Oliena (NU); Zicchittu Francesco srl – Olbia. Considerato che il mancato assolvimento dell'imposta di bollo sulle offerte economiche presentate in sede di gara comporta l'attivazione delle procedure di recupero dell'imposta, per le suddette offerte si darà luogo alla loro regolarizzazione, ai sensi degli artt. 19 e 31 del DPR n.642/72.

Riletti i ribassi d'asta, la Commissione, ai sensi dell'art.86 - comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., procede al calcolo della soglia di anomalia, escludendo il 10% rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, come sotto elencate:

A) PER MAGGIOR RIBASSO:

- 1) Consorzio Naz.le Ciro Menotti soc. coop. per azioni – Ravenna 27,66%
- 2) Gruppo Stazi Mariano srl – Fiumicino (Roma) 27,27%
- 3) S.I.T.A. Srl – Roma 27,14%
- 4) Sicilville srl - Randazzo (CT) 26,925%

B) PER MINOR RIBASSO:

- 1) F.Ili Buccelletti – Castiglion Fiorentino (AR) 20,97%
- 2) Conscoop consorz. fra cooperative – Forlì 22,023%
- 3) Paba Giovanni costruzioni edili e restauri - Aritzo (NU) 24,549%
- 4) Impresa Geom. Saba Enrico – Ozieri (SS) 24,567%

Calcola quindi la media dei ribassi delle restanti 30 (trenta) offerte, ottenendo 25,591%; ricava lo scarto medio tra questa ed i ribassi superiori alla stessa, ottenendo 0,625%; infine somma i due valori ottenendo 26,217% quale soglia di anomalia. Constata che le due offerte immediatamente inferiori alla soglia predetta sono quelle delle Ditte:

1) Soc. Coop Agr. Valli Unite del Canavese – Castellamonte (TO), con il ribasso del 26,216%, la quale ha dichiarato che intende avvalersi dell'istituto del subappalto per le seguenti categorie di lavoro: *"lavorazioni appartenenti alla cat. prevalente OS 24 nella misura del 30%: taglio vegetazione, messa a dimora specie varie; OS 32 Strutture in legno nella misura del 100%; OS 6 Finiture di opere generali nella misura del 100%; OG 1 Edifici civili nella misura del 100%; OG 13 Ingegneria naturalistica nella misura del 100%; noli"*;

2) Impresa Edile Giuseppe Ortu – Milis (OR), con il ribasso del 26,131%, la quale ha dichiarato che intende avvalersi dell'istituto del subappalto per le seguenti categorie di lavoro: *"Lavorazioni appartenenti alla cat. prevalente OS 24 max 30% - lavorazioni appartenenti alla cat. OG 13 100% - Impianti elettrici all'interno della cat. OG 1 100%"*.

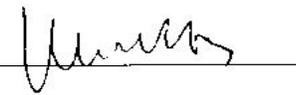
Pertanto la Commissione di gara dichiara provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto la ditta Soc. Coop Agr. Valli Unite del Canavese – Castellamonte (TO), 1ª classificata col ribasso del 26,216% sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 452.890,00+IVA, al netto degli oneri per la sicurezza di € 7.110,00+IVA,

non soggetti a ribasso.

La Commissione, espletati gli adempimenti di legge, conclude l'esperimento di gara alle ore 10,55, previa lettura e sottoscrizione del verbale.

LA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE 

I COMPONENTI 



IL SEGRETARIO 