



**SETTORE VIABILITA'**  
**UFFICIO MANUTENZIONI E RILASCIO AUTORIZZAZIONI P.S.**

**DETERMINAZIONE**  
**N. 494 del 20/05/2021**

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D. LGS. 50/2016, COME DISPOSTO DALL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DEL D.L. 76 DEL 16 LUGLIO 2020 CONVERTITO DALLA L. N. 120 DEL 11 SETTEMBRE 2020, DA ESPLETARSI MEDIANTE LA PIATTAFORMA TELEMATICA DELLA R.A.S. "SARDEGNA CAT" CON R.D.O., PER L'AFFIDO DEL SERVIZIO PER LA SFALCIATURA DELLE PERTINENZE STRADALI DELLA PROVINCIA DI ORISTANO - CAMPAGNA ANTINCENDIO 2021 - CIRCOLO 2". AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA ALLA DITTA IK COSTRUZIONI SRL - C.I.G. 8688738D69.**

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO:**

- che con Determinazione del dirigente del Settore Viabilità n. 220 del 17 marzo 2021 è stata indetta manifestazione di interesse con "Avviso pubblico" finalizzato all'individuazione di cinque operatori economici da invitare a presentare offerta mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, come disposto dall'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito dalla L. n. 120 del 11 settembre 2020 e nel rispetto delle Linee Guida A.N.A.C. n. 4 aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, per l'affido del servizio per la "Sfalcatura delle pertinenze stradali della Provincia di Oristano - Campagna antincendio 2021 - Circolo 2";
- che con "Avviso pubblico" sul sito istituzionale della Provincia di Oristano, in data 18 marzo 2021 è stata resa nota la volontà di procedere alla manifestazione di interesse e sono state rese note le modalità e i criteri di individuazione di numero cinque operatori ai quali inoltrare invito per la successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;
- che come previsto nel sopra citato Avviso pubblico, in data 29 marzo 2021 si è proceduto all'estrazione delle cinque ditte da invitare a presentare offerta su un lotto di n° 7 concorrenti ammessi al sorteggio e pertanto si è provveduto a redigere apposito verbale approvato con la determina a contrarre;
- che con la determina su citata si provvedeva a nominare come Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Piergiorgio Careddu, in possesso dei requisiti previsti dai suddetti art. 31 del Codice e dalle Linee guida n. 3 ANAC.

**RICHIAMATA** la propria Determinazione n. 347 del 20 aprile 2021 con la quale si stabiliva:

- **di approvare** gli elaborati tecnici predisposti dal Geom. Piergiorgio Careddu composti dal Disciplinare Tecnico e dallo Schema di Contratto, relativamente al "Servizio per la sfalcatura delle pertinenze stradali della Provincia di Oristano - Campagna Antincendio 2021 - Circolo 2" con il seguente quadro economico:

Importo soggetto a ribasso al netto degli oneri di sicurezza	€ 179.216,42
Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.542,78
Importo totale	€ 184.759,20
IVA sul servizio e oneri della sicurezza al 22 %	€ 40.647,02
Contributo ANAC	€ 225,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 225.631,22</b>

- **di avviare** la procedura per l'affido del “*Servizio per la sfalcatura delle pertinenze stradali della Provincia di Oristano – Campagna Antincendio 2021 – Circolo 2*” e che il conseguente pagamento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio.
- **di procedere** all'affidamento del “*Servizio per la sfalcatura delle pertinenze stradali della Provincia di Oristano – Campagna Antincendio 2021 – Circolo 2*” individuando i sotto elencati elementi essenziali per lo svolgimento della gara e la stipula del contratto, nonché i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, stabilendo quanto segue:
  - che in relazione all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il fine che con il contratto si intende perseguire è la “Messa in sicurezza della viabilità provinciale” e l'oggetto del contratto è il “*Servizio per la sfalcatura delle pertinenze stradali della Provincia di Oristano – Campagna Antincendio 2021 – Circolo 2*”;
  - che l'individuazione della ditta, alla quale affidare l'esecuzione del servizio in oggetto, avvenga mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, come disposto dall'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito dalla L. n. 120 del 11 settembre 2020 e nel rispetto delle Linee Guida A.N.A.C. n. 4 aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, da espletarsi mediante la piattaforma telematica della R.A.S. “Sardegna CAT”;
  - che il termine utile per la presentazione delle offerte, stante l'urgenza determinata dal rispetto dell'ordinanza regionale antincendio – annualità 2021, è fissata in **giorni 8 (otto)**, naturali e consecutivi, a far data dal giorno della pubblicazione sulla piattaforma telematica della R.A.S. “Sardegna Cat”;
  - che l'aggiudicazione avverrà secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara. In fase di progettazione del servizio sono stati definiti gli standard qualitativi necessari all'esecuzione del medesimo, anche tenendo conto delle condizioni definite dal maggiore mercato di riferimento, tali da presentare caratteristiche sufficientemente standardizzate e di ripetitività da rendere sostanzialmente superfluo l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
  - di confermare, secondo quanto stabilito nella propria determinazione n. 220 del 17 marzo 2021, l'invito alla procedura negoziata informatizzata mediante piattaforma telematica della R.A.S. “Sardegna Cat” di numero cinque operatori economici individuati con la manifestazione di interesse di cui al medesimo atto;
  - che l'importo soggetto a ribasso è pari a € 179.216,42 + IVA oltre a € 5.542,78 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 184.759,20 + IVA;
  - che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida secondo quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata da registrarsi in caso d'uso, con modalità elettronica entro 60 gg dall'aggiudicazione;
  - che il servizio avrà inizio subito dopo la firma del verbale di consegna, anche in pendenza di contratto, al fine di poter rispettare i tempi imposti dall'Ordinanza Regionale Antincendio. Le prescrizioni regionali individuano il periodo in cui vige lo stato di elevato rischio di incendio boschivo che di norma va dal 15 giugno al 15 ottobre. Dovrà essere garantita la pulizia completa

delle pertinenze stradali da erba, stoppie, arbusti e ogni altro materiale che possa essere innesco per gli incendi sino alla data del 15 novembre 2021;

- che il pagamento avverrà in due soluzioni: verrà liquidata la somma pari al 50% dell'importo offerto in sede di gara, al completamento del primo sfalcio previsto entro il 15 giugno, salvo proroghe, e comunque entro 30 gg dalla consegna del servizio salvo eventuali penali comminate per ritardi o altro, entro 30 giorni dalla richiesta di pagamento che potrà essere liquidata solo a seguito di verifica positiva da parte dell'Amministrazione; il restante 50%, sempre al netto del ribasso, verrà liquidato dopo il 15 novembre, con le stesse modalità di cui sopra e a seguito dell'emissione del certificato di regolare esecuzione del servizio;
  - che dovrà essere costituita la "garanzia definitiva" con le modalità previste dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 con le modalità stabilite dal medesimo art. 103 e meglio dettagliate nella lettera d'invito;
  - che dovrà essere stipulata una polizza assicurativa di importo minimo pari a € 500.000,00 che copra tutti i rischi previsti all'art. 14 del Disciplinare Tecnico;
  - che ai sensi dell'art.106, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 sono previste varianti contrattuali per l'esecuzione di lavorazioni in aumento che riguardino l'attività di manutenzione delle pertinenze stradali di cui al presente servizio, con l'utilizzo delle somme provenienti dal ribasso d'asta. Gli eventuali nuovi prezzi verranno preventivamente concordati e formalizzati con apposito verbale.
- **Di prenotare** la somma di € 225.406,22 IVA compresa sul Cap. 108670/0 "Prestazioni per la manutenzione delle strade provinciali (Prestazioni di servizio)", sub impegno n° 555/2021, al fine dello svolgimento del "Servizio per la sfalcatura delle pertinenze stradali della Provincia di Oristano - Campagna Antincendio 2021 - Circolo 2";
  - **Di prenotare** la somma di € 225,00 sul Cap. 108670/0 "Prestazioni per la manutenzione delle strade provinciali (Prestazioni di servizio)", sub impegno n° 556/2021, quale contributo ANAC per l'espletamento delle procedure di gara;
  - **Di nominare** il Geom. Piergiorgio Careddu dipendente dell'ente, quale Direttore dell'Esecuzione e verificatore di conformità del servizio di che trattasi, e di nominare altresì il Sig. Trogu Mondo quale assistente dell'Ufficio del Direttore dell'Esecuzione.

#### CONSIDERATO CHE:

- in data 03.05.2021 è stata pubblicata la gara che prevedeva come data di scadenza per la presentazione dell'offerta mediante procedura informatizzata sulla piattaforma Sardegna CAT il giorno 11.05.2021 alle ore 14,00;
- dei cinque operatori economici invitati, Alberghina Verde Ambiente SRL, Ditta Corrias Antonio Angelo, Ditta IK Costruzioni SRL, Ditta Zedda Sandro e Ditta Segasidda, soltanto le prime quattro hanno presentato l'offerta entro il tempo utile, mentre la Ditta Segasidda non ha presentato offerta;
- l'apertura delle buste di qualifica e di quelle economiche sono state effettuate il giorno 13.05.2021 e le stesse sono state ritenute regolari nei termini indicati nel verbale di gara.

#### VISTE:

- l'offerta presentata dalla ditta Alberghina verde ambiente S.r.l., che si è dichiarata disposta a eseguire la prestazione per l'importo di € 135.541,378 +IVA e oneri di sicurezza, al netto del ribasso del 24,37% sull'importo a base di gara di € 179.216,42+IVA;
- l'offerta presentata dalla ditta Corrias Antonio Angelo, che si è dichiarata disposta a eseguire la prestazione per l'importo di € 131.948,089+IVA e oneri di sicurezza, al netto del ribasso del 26,375% sull'importo a base di gara di € 179.216,42+IVA;
- l'offerta presentata dalla IK Costruzioni S.r.l., che si è dichiarata disposta a eseguire la prestazione per l'importo di € 118.660,984+IVA e oneri di sicurezza, al netto del ribasso del 33,789% sull'importo a base di gara di € 179.216,42+IVA;
- l'offerta presentata dalla ditta Zedda Sandro, che si è dichiarata disposta a eseguire la prestazione per l'importo di € 147.853,547 +IVA e oneri di sicurezza, al netto del ribasso del 17,50% sull'importo a base

di gara di € 179.216,42+IVA.

**CONSTATATO** che non essendoci cinque offerte ammesse non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia.

**ACQUISITO** quanto segue:

- il "Verbale di sistema" generato al temine della procedura dalla piattaforma telematica "Sardegna cat" con codice bando di gara n.205608;
- il verbale di gara di apertura delle "Buste di qualifica" e delle "Offerte Economiche", contenenti la documentazione amministrativa e le offerte presentate dalle ditte, redatto a cura del Settore Affari Generali in qualità di punto ordinante della procedura telematica.

**VERIFICATO** che dal verbale di gara ne consegue la seguente graduatoria finale:

- Prima classificata: Ditta IK Costruzioni S.r.l. - località Sa Mitza S:P. 12- Baratili San Pietro (Or): con una percentuale di ribasso sull'importo soggetto a ribasso del 33,789%, corrispondente ad un importo offerto di € 118.660,984 + IVA;
- Seconda classificata: Ditta Corrias Antonio Angelo - via Mannu - Bonarcado (Or): con una percentuale di ribasso sull'importo soggetto a ribasso del 26,375%, corrispondente ad un importo offerto di € 131.948,089 + IVA;
- Terza classificata: Ditta Alberghina verde ambiente S.r.l. - via Tommaseo n. 24 - San Gavino Monreale: con una percentuale di ribasso sull'importo soggetto a ribasso del 24,37%, corrispondente ad un importo offerto di € 135.541,378 + IVA;
- Quarta classificata: Ditta Zedda Sandro - via Gramsci 26 - Gavoi (Nu): con una percentuale di ribasso sull'importo soggetto a ribasso del 17,50%, corrispondente ad un importo offerto di € 147.853,547 + IVA.

**DATO ATTO** pertanto che occorre aggiudicare provvisoriamente il "Servizio per la sfalcatura delle pertinenze stradali della Provincia di Oristano - Campagna Antincendio 2021 - Circolo 2" alla Ditta IK Costruzioni S.r.l. - località Sa Mitza S:P. 12- Baratili San Pietro (Or) - P.IVA n.03531210924, a seguito della percentuale di ribasso sull'importo a base di gara del 33,789%, corrispondente ad un importo offerto di € 118.660,984 + IVA e oneri di sicurezza.

**CONSIDERATO** che la presente aggiudicazione provvisoria alla ditta prima classificata viene effettuata assicurando il principio di trasparenza, rotazione, concorrenza e parità di trattamento, così come definito dal Regolamento approvato con Delibera dell'Amministratore Straordinario n. 37/2019.

**RICHIAMATO** il Decreto dell'Amministratore Straordinario n. 2 del 15/01/2019 con il quale è stata assegnata al sottoscritto Ing. Marco Manai la dirigenza del Settore Viabilità e la dirigenza ad interim del Settore Edilizia e Istruzione, a far data dal 01/01/2019.

**DATO ATTO** che:

- il Responsabile del Servizio geom. **SERRA ALESSANDRO**, vista l'istruttoria del Responsabile Unico del Procedimento geom. **PIERGIORGIO CAREDDU**, con la presente proposta n. **1210/2021** i cui contenuti sono riportati in premessa, attesta la regolarità e la correttezza dell'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto;
- con la proposta e l'adozione del presente atto tutti i soggetti coinvolti attestano l'assenza di situazioni di incompatibilità e di condizioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/90 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi - e degli art. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001 - Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche - recepito dall'Ente con delibera G.P. n. 13/2014.

## **DETERMINA**

### **1) - DI APPROVARE:**

- il "Verbale di sistema" generato al temine della procedura dalla piattaforma telematica "Sardegna cat" con codice bando di gara n. 205608;

- il verbale di gara di apertura delle "Buste di qualifica" e delle "Offerte Economiche", contenenti la documentazione amministrativa e le offerte presentate dalle ditte, redatto a cura del Settore Affari Generali in qualità di punto ordinante della procedura telematica.

**2) - DI AGGIUDICARE PROVVISORIAMENTE** la gara d'appalto del "Servizio per la sfalcatura delle pertinenze stradali della Provincia di Oristano - Campagna Antincendio 2021 - Circolo 2", alla Ditta IK Costruzioni S.r.l. - località Sa Mitza S:P. 12- Baratili San Pietro (Or) - P.IVA n.03531210924, a seguito della percentuale di ribasso sull'importo a base di gara del 33,789%%, corrispondente ad un importo offerto di € 118.660,984 + IVA e oneri di sicurezza.

**3) - DI DEMANDARE** al R.U.P. Geom. Piergiorgio Careddu l'effettuazione della verifica delle dichiarazioni rese dalla Ditta nel Documento di gara unico Europeo DGUE, in modo da definire in un secondo momento l'efficacia dell'aggiudicazione e l'impegno definitivo della spesa.

**4) - DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Oristano li, 20/05/2021

IL DIRIGENTE  
MANAI MARCO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Redattore: CAREDDU PIERGIORGIO  
Funzionario: SERRA ALESSANDRO  
Dirigente: MANAI MARCO