



SETTORE EDILIZIA E ISTRUZIONE
UFFICIO MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI E DELLA PROVINCIA

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO
N. 388 del 28/04/2021

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE TRIENNALE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEGLI STABILI DI COMPETENZA DELL'ENTE PER IL PERIODO 01.05.2021 - 30.06.2024. EFFICACIA AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DEFINITIVO. CIG 865527815C.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- la Provincia di Oristano è proprietaria di numerose unità immobiliari, destinate ad edifici scolastici per l'istruzione secondaria di secondo grado e allo svolgimento delle proprie attività istituzionali;
- è competenza del proprietario assicurare la piena funzionalità e sicurezza degli immobili da esso gestiti;
- diversi stabili di competenza dell'ente sono dotati di impianti elevatori (ascensori, montacarichi, servo scala e piattaforme elevatrici) per i quali la normativa vigente impone l'obbligo di manutenzione da parte di ditta specializzata, pena il divieto di messa in esercizio degli impianti con conseguente inutilizzo degli stabili presso cui sono installati.

Richiamati:

- la propria Determinazione n. 158/2021 del 01.03.2021 con la quale veniva avviata la procedura di scelta del contraente a cui affidare il "Servizio di manutenzione triennale degli impianti elevatori installati negli stabili di competenza dell'ente per il periodo 01.05.2021 - 30.06.2024". Contestualmente veniva prenotata la somma totale di € 46.701,60 IVA compresa secondo la seguente ripartizione:

Anno	Totale	Capitolo	Impegno
2021	€ 17.287,40	27390	449 del 02/03/2021
2022	€ 29.414,20	27390	37 del 02/03/2021

veniva demandato ad un successivo atto, subordinato all'assegnazione delle risorse per le annualità 2023 e 2024 nei relativi bilanci di previsione, la prenotazione delle risorse economiche corrispondenti a € 44.188,40 necessarie per la prosecuzione del servizio fino al 31.06.2024, secondo la seguente ripartizione contabile:

Anno	Totale	Capitolo	Impegno
2023	€ 29.414,20	27390	
2024	€ 14.774,20	27390	

- la propria Determinazione n. 279/2021 del 31.03.2021 di aggiudicazione della procedura per il servizio di manutenzione triennale degli impianti elevatori installati negli stabili di competenza dell'ente per il periodo 01.05.2021 - 30.06.2024, alla ditta Schindler S.p.A. -

via E. Cernuschi, 1 - 20129 Milano, P.I. 00842990152, con la percentuale di ribasso offerta del 38,70% sull'importo soggetto a ribasso di € 63.000,00 corrispondente a € 38.619,00, oltre a € 9.000,00 per servizi di manutenzione, a misura, non soggetti a ribasso e € 2.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 50.119,00 oltre a € 11.026,18 per IVA, per un totale di € 61.145,18.

Preso atto che la ditta Schindler S.p.A. di Milano risulta in regola con gli adempimenti previdenziali ed assicurativi con scadenza validità a tutto il 11.06.2021 come risulta dal DURC prot. INPS_24828670.

Preso atto dell'attestazione di regolarità fiscale circa il rispetto degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse della ditta Schindler S.p.A. di Milano, come risulta dal documento 000173916139 dell'Agenzia delle Entrate Direzione Regionale della Lombardia - Ufficio Grandi contribuenti del 12/04/2021.

Preso atto del certificato del casellario giudiziale n. 5110/2021/R del 24/04/2021 rilasciato dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Oristano dal quale nulla risulta nei confronti del Dott. Danilo Calabrò legale rappresentante della ditta Schindler S.p.A. di Milano.

Considerato che l'obbligazione tra la ditta Schindler S.p.A. con sede a Milano e la Provincia di Oristano, a seguito della procedura svolta utilizzando la Centrale Regionale di Committenza attraverso la piattaforma *SardegnaCAT*, è giuridicamente perfezionata, si rende quindi necessario adottare l'impegno di spesa per il periodo dal 1 maggio 2021 al 31 dicembre 2022 da trasmettere al Settore Finanziario e Risorse umane ai sensi del comma 7 dell'articolo 183 del TUEL per l'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che rende esecutivo il presente atto nonché, a norma del comma 5 del citato articolo 183 del TUEL per la registrazione dell'obbligazione nelle scritture contabili dell'Ente, con imputazione all'esercizio in cui la stessa viene a scadenza.

Verificati:

- la disponibilità all'impegno delle risorse relative agli anni di competenza 2021, 2022 e 2023 sul capitolo di bilancio 27390 "Prestazioni di servizi per la manutenzione ordinaria degli immobili della Provincia", impegni 449/2021 e 37/2022.
- il possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e il possesso dei requisiti di idoneità professionale della ditta Schindler S.p.A. di Milano.

Ritenuto di dover impegnare definitivamente la somma di € 51.186,80 comprensiva di IVA, a favore della ditta Schindler S.p.A. - via E. Cernuschi, 1 - 20129 Milano, P.I. 00842990152, secondo la seguente suddivisione:

- ANNO DI COMPETENZA 2021 - € 11.621,72 sul Capitolo 27390/2021 "Prestazioni di servizi per la manutenzione ordinaria degli immobili della Provincia" impegno 449/2021 del 02/03/2021;
- ANNO DI COMPETENZA 2022 - € 19.782,54 sul Capitolo 27390/2022 "Prestazioni di servizi per la manutenzione ordinaria degli immobili della Provincia" impegno 37/2022 del 02/03/2021;
- ANNO DI COMPETENZA 2023 - € 19.782,54 sul Capitolo 27390/2023 "Prestazioni di servizi per la manutenzione ordinaria degli immobili della Provincia";

Visti gli articoli 4, 5, 6, e 7 del decreto legislativo 118/2011, unitamente all'allegato 7 del medesimo D.Lgs. 118/2011, in merito alla normativa sull'obbligo di inserimento negli atti gestionali di entrata e spesa della cosiddetta "codifica della transazione elementare", al fine di tracciare le operazioni contabili e di movimentare il piano dei conti integrato (art. 5, comma 2 D.Lgs. 118/2011).

Richiamata la Deliberazione n. 1/2021 del 11.01.2021, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Amministratore Straordinario ha stabilito di procedere ad un assegnazione provvisoria di risorse per l'esercizio 2021, al Settore "Viabilità" e al Settore "Edilizia e Istruzione", secondo gli stanziamenti definitivi di entrata e di spesa in conto competenza del

Bilancio 2020/2022, nonché di attribuire le risorse disponibili della gestione residui per i capitoli assegnati.

Richiamata la deliberazione dell'Amministratore Straordinario n. 47/2021 del 27.04.2021, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è provveduto all'approvazione del Bilancio di Previsione triennale 2021/2023 e relativi allegati.

Richiamate, altresì, le seguenti fonti normative:

- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modifiche e integrazioni, ed in particolare gli articoli, 107 in merito alle competenze gestionali dei dirigenti, 153 in merito alle funzioni del Servizio economico-finanziario relativamente alla verifica di compatibilità delle previsioni di spesa e 184 in merito alla fase della liquidazione;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42", coordinato con il Decreto Legislativo 10 agosto 2014, n. 126;
- il vigente Regolamento Provinciale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento Provinciale di Contabilità.

Visti:

- il Decreto dell'Amministratore Straordinario n. 31 del 27.12.2017, con il quale è stato attribuito l'incarico dirigenziale a tempo pieno e determinato ai sensi dell'articolo 110, comma 1, del TUEL, con assegnazione del Settore Lavori Pubblici e Istruzione, all'ing. Marco Manai, per la durata della vacanza del posto di Dirigente Tecnico e, in ogni caso, per la durata del mandato amministrativo conferito al medesimo Amministratore Straordinario;
- il successivo Decreto dell'Amministratore Straordinario n. 2 del 15.01.2019, con il quale è stata assegnata al sottoscritto ing. Marco Manai la dirigenza del Settore Viabilità e ad interim la dirigenza del Settore Edilizia e Istruzione a far data dal 01.01.2019;

Attestata la compatibilità monetaria ai sensi della Legge n. 102/2009, articolo 9, comma 2.

Accertata la propria competenza in materia.

Dato atto che:

- il Responsabile del procedimento **ATZENI FAUSTO**, con la presente proposta n. **1021** i cui contenuti sono riportati in premessa, attesta la regolarità e la correttezza dell'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto;
- con la proposta e l'adozione del presente atto tutti i soggetti coinvolti attestano l'assenza di situazioni di incompatibilità e di condizioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/90 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi - e degli art. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001 - Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche - recepito dall'Ente con delibera G.P. n. 13/2014;

DETERMINA

Di impegnare definitivamente la somma di € 51.186,80 IVA compresa, a favore della ditta Schindler S.p.A. - via E. Cernuschi, 1 - 20129 Milano, per il servizio di manutenzione triennale degli impianti elevatori installati negli stabili di competenza dell'ente per il periodo 01.05.2021 - 30.12.2023.

Di imputare la somma di € 51.186,80 comprensiva di IVA, a favore della ditta Schindler S.p.A. - via E. Cernuschi, 1 - 20129 Milano, P.I. 00842990152, secondo la seguente suddivisione contabile:

- ANNO DI COMPETENZA 2021 - € 11.621,72 sul Capitolo 27390/2021 "Prestazioni di servizi per la manutenzione ordinaria degli immobili della Provincia" impegno 449/2021 del 02/03/2021;

Determina n. 388 del 28/04/2021 pag. 3/5

- ANNO DI COMPETENZA 2022 - € 19.782,54 sul Capitolo 27390/2022 "Prestazioni di servizi per la manutenzione ordinaria degli immobili della Provincia" impegno 37/2022 del 02/03/2021.
- ANNO DI COMPETENZA 2023 - € 19.782,54 sul Capitolo 27390/2023 "Prestazioni di servizi per la manutenzione ordinaria degli immobili della Provincia";

Di demandare a successivo atto, subordinato all'assegnazione delle risorse per l'annualità 2024 nel relativo bilancio di previsione, la prenotazione delle risorse economiche corrispondenti a € 9.958,38 necessarie per la prosecuzione del servizio fino al 31.06.2024, secondo la seguente ripartizione contabile:

Anno	Importo	Capitolo
2024	€ 9.958,38	27390

Di dare atto che ai sensi dell'articolo 6, comma 1, dell'allegato 7 al D.Lgs. n. 118/2011, la codifica della transazione elementare relativa al presente atto gestionale di spesa è espressa secondo i sottoelencati codici di riferimento:

ANNO DI COMPETENZA 2021 - € 11.621,72:

Capitolo 27390 - Prestazioni di servizi per la manutenzione ordinaria degli immobili della Provincia

Missione/Programma 01/05	Piano dei conti integrato						CoFOG	Trans UE	CUP	Ricorrente	CIG
	E/U	Liv.1	Liv.2	liv.3	liv.4	liv.5					
	U	2	03	02	09	004					

che l'obbligazione conseguente al presente impegno di spesa giungerà a scadenza nel corso dell'esercizio 2021. Pertanto lo stesso impegno, ammontante a € 11.621,72 deve essere registrato nelle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2021, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 42 del D.Lgs. n. 118/2011.

ANNO DI COMPETENZA 2022 - € 19.782,54:

Capitolo 27390 - Prestazioni di servizi per la manutenzione ordinaria degli immobili della Provincia

Missione/Programma 01/05	Piano dei conti integrato						CoFOG	Trans UE	CUP	Ricorrente	CIG
	E/U	Liv.1	Liv.2	liv.3	liv.4	liv.5					
	U	2	03	02	09	004					

che l'obbligazione conseguente al presente impegno di spesa giungerà a scadenza nel corso dell'esercizio 2022. Pertanto lo stesso impegno, ammontante a € 19.782,54 deve essere registrato nelle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2022, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 42 del D.Lgs. n. 118/2011.

ANNO DI COMPETENZA 2023 - € 19.782,54:

Capitolo 27390 - Prestazioni di servizi per la manutenzione ordinaria degli immobili della Provincia

Missione/Programma 01/05	Piano dei conti integrato						CoFOG	Trans UE	CUP	Ricorrente	CIG
	E/U	Liv.1	Liv.2	liv.3	liv.4	liv.5					
	U	2	03	02	09	004					

che l'obbligazione conseguente al presente impegno di spesa giungerà a scadenza nel corso dell'esercizio 2023. Pertanto lo stesso impegno, ammontante a € 19.782,54 deve essere registrato nelle scritture contabili dell'esercizio finanziario 2023, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 42 del D.Lgs. n. 118/2011.

Di trasmettere il presente atto al Settore Finanziario e Risorse umane per gli adempimenti di

competenza.

Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene espresso il parere favorevole sulla regolarità amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e del vigente regolamento.

Oristano li, 28/04/2021

IL DIRIGENTE
MANAI MARCO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Redattore: ATZENI FAUSTO

Responsabile del procedimento: ATZENI FAUSTO

Dirigente: MANAI MARCO