



## PROVINCIA DI ORISTANO

PROVÌNTZIA DE ARISTANIS

SETTORE LAVORI PUBBLICI E ISTRUZIONE  
UFFICIO MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI E DELLA PROVINCIA

### DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

N. 1851 del 07/12/2017

**Oggetto: AFFIDAMENTO IN HOUSE ALLA SPO "SERVIZI PROVINCIA ORISTANO S.R.L." DELL'ASSISTENZA MURARIA PER UN INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA ALL'IMPIANTO TERMICO DEL PALAZZO DELLA PROVINCIA. IMPEGNO DI SPESA.**

#### IL DIRIGENTE

##### **PREMESSO CHE:**

- con determinazione n. 771 del 26.05.2017 è stata prenotata la spesa di 527.008,78 euro a favore della società in house providing SPO "Servizi Provincia Oristano s.r.l." con sede in via Enrico Carboni s.n. Oristano, Partita IVA 01112780950, per l'espletamento del servizio di manutenzione del patrimonio immobiliare della Provincia con decorrenza dal 1° giugno 2017 al 31 dicembre 2017, imputando la stessa a valere sul capitolo n. 27400/1 "SPO srl – Spese contratto servizio manutenzione patrimonio immobiliare FONDI RAS" - impegno n. 486/2017 del 26.05.2017;
- con determinazione n. 1281 del 06.09.2017 è stata rettificata la prenotazione di spesa a favore della SPO "Servizi Provincia Oristano s.r.l." con sede in via Enrico Carboni s.n. Oristano, Partita IVA 01112780950, per l'espletamento del servizio di manutenzione del patrimonio immobiliare della Provincia con decorrenza dal 1° giugno 2017 al 31 dicembre 2017, sul capitolo n. 27400/1 "SPO srl – Spese contratto servizio manutenzione patrimonio immobiliare FONDI RAS", riducendo l'importo dell'impegno n. 486/2017 del 26.05.2017 da 527.008,78 euro a 516.455,70 euro;
- con determinazione n. 1384 del 25.09.2017 è stato affidato il servizio di manutenzione ordinaria della componente edile, degli impianti e delle aree esterne degli edifici di proprietà e/o in gestione della Provincia di Oristano, per un periodo di 6 mesi, mediante affidamento diretto alla SPO "Servizi Provincia Oristano s.r.l.", codice fiscale e partita IVA n. 01112780950, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici", per il prezzo complessivo di 402.472,29 euro, oneri per la sicurezza ed IVA al 22% compresi, dando atto che alla spesa necessaria, si farà fronte con le risorse di cui alla prenotazione sul capitolo n. 27400/1 "SPO srl – Spese contratto servizio manutenzione patrimonio immobiliare FONDI RAS" impegno n. 486/2017 del 26.05.2017 per 516.455,70 euro;
- nei giorni scorsi si è dovuto intervenire con urgenza per la riparazione dell'impianto termico della sede della Provincia e si è reso necessario l'intervento della SPO "Servizi Provincia Oristano S.r.l." per l'apertura di una breccia lungo una parete per effettuare le operazioni di riparazione;

**VISTO** il preventivo di spesa/offerta prot. 0020712 del 06.12.2017 inviato dalla SPO "Servizi Provincia Oristano S.r.l." comprendente oltre al costo per l'apertura della breccia, anche quello relativo ai lavori di ripristino della muratura, di rifacimento dell'intonaco e della tinteggiatura oltre dello smaltimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta, per un importo di 191,13 euro + IVA;

**VISTI** gli artt. 5 e 192 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” che disciplinano gli affidamenti diretti in house, ed in particolare l’articolo 192 comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 che istituisce presso l’ANAC l’elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house;

**VISTO** il comunicato del Presidente dell’ANAC del 29.11.2017 con il quale viene rinviato per motivi tecnici al 15 gennaio 2018 il termine per l’avvio della presentazione della domanda di iscrizione nell’Elenco di cui al punto 9.2 delle Linee guida ANAC n. 7;

**VERIFICATO CHE** sussistono in capo alla società SPO “Servizi Provincia Oristano s.r.l.” i requisiti previsti per l'affidamento in house dalla normativa comunitaria, dall'art. 16 del D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175 “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica” e dall'art. 5, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” in quanto:

- la Provincia di Oristano esercita sulla società SPO “Servizi Provincia Oristano s.r.l.” un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi;
- l'intera attività della società SPO “Servizi Provincia Oristano s.r.l.” è effettuata a favore della Provincia di Oristano nello svolgimento dei compiti ad essa affidati;
- la Provincia di Oristano è socio unico della società SPO “Servizi Provincia Oristano s.r.l.”;

**VERIFICATA** la congruità economica dell'offerta prot. 0020712 del 06.12.2017 presentata dalla Società SPO “Servizi Provincia Oristano s.r.l.” e la sussistenza dei presupposti di legge per l'affidamento diretto in house alla stessa Società degli interventi sopra descritti;

**CONSIDERATO** che con l'accettazione da parte della Provincia dell'offerta della SPO Srl l'obbligazione è giuridicamente perfezionata e si rende necessario adottare l'impegno di spesa da trasmettere al Settore programmazione finanziaria e bilancio ai sensi del comma 7 dell'articolo 183 del TUEL per l'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che rende esecutivo il presente atto nonché, a norma del comma 5 del citato articolo 183 del TUEL per la registrazione dell'obbligazione nelle scritture contabili dell'Ente, con imputazione all'esercizio in cui la stessa viene a scadenza;

**VISTO** il DURC On Line Numero Protocollo INAIL\_9791087, data richiesta: 07.12.2017, scadenza validità: 06.04.2018, relativo alla Società Servizi Provincia Oristano srl, codice fiscale 01112780950, sede legale in via Senatore Carboni snc. - Oristano (OR) – 09170 nel quale si dichiara che la Società RISULTA REGOLARE nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L.L.;

**RITENUTO** di dover procedere ad assumere l'impegno di spesa sul capitolo n. 27400/1 “SPO srl – Spese contratto servizio manutenzione patrimonio immobiliare FONDI RAS” - impegno n.486/2017 del 26.05.2017;

**VISTE** le deliberazioni dell'Amministratore Straordinario:

- n. 104 del 19.10.2017 di approvazione del DUP 2017;
- n 116 del 14.11.2017 di approvazione del bilancio di previsione 2017;
- n 117 del 14.11.2017 di approvazione del piano esecutivo di gestione 2017;
- n 101 del 02.10.2017 di approvazione del rendiconto di gestione dell'anno 2016;

**RICHIAMATI:**

- l'articolo 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alle competenze gestionali dei dirigenti;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”, coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126;
- il vigente Regolamento Provinciale di Contabilità;

**VISTO** il decreto dell'Amministratore Straordinario n. 22 del 17.10.2017, con il quale è stato attribuito al sottoscritto Dott. Antonio Massidda l'incarico di dirigente del Settore Lavori Pubblici e Istruzione;

**ACCERTATA** la propria competenza in ordine all'adozione del presente atto;

**ATTESTATA** la compatibilità monetaria ai sensi della Legge n. 102/2009, articolo 9, comma 2;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

**RITENUTO**, pertanto, di dover provvedere in merito;

#### **DETERMINA**

**a) di affidare** i lavori necessari per la riparazione dell'impianto termico della sede della Provincia, consistenti nell'apertura di una breccia lungo una parete interna, nel ripristino della muratura, nel rifacimento dell'intonaco e della tinteggiatura oltre dello smaltimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta, per un importo di 191,13 euro + IVA al 22%, mediante affidamento diretto alla società in house providing SPO "Servizi Provincia Oristano s.r.l.", codice fiscale e partita IVA n. 01112780950, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

**b) di impegnare** la somma di 233,18 euro a favore della Società in house SPO "Servizi Provincia Oristano s.r.l.", codice fiscale e partita IVA n. 01112780950, per i lavori descritti al punto precedente sul capitolo n. 27400/1 "SPO srl – Spese contratto servizio manutenzione patrimonio immobiliare FONDI RAS" - impegno n. 486/2017 del 26.05.2017;

**c) di imputare** la presente obbligazione passiva giuridicamente perfezionata ammontante a 233,18 euro, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, all'esercizio finanziario 2017 in quanto la stessa verrà a scadenza entro il 31 dicembre dello stesso anno;

**d) di dare atto** che ai sensi dell'articolo 6, comma 1, dell'allegato 7 al D.Lgs. n. 118/2011, la codifica della transazione elementare relativa al presente atto gestionale di spesa è espressa secondo i sottoelencati codici di riferimento:

Missione	1
Programma	0105 – Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
Capitolo/Articolo	27400/1
Livello	V
Codice Voce	U.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili
Cofog	13 – Servizi generali
Codice Europeo	8
Spesa ricorrente	3 spesa ricorrente
Esercizio finanziario	2017

**e) di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Oristano li, [DATA\_PREDISPONI]

Sottoscritto dal Dirigente  
MASSIDDA ANTONIO  
con firma digitale