



## **PROVINCIA DI ORISTANO**

PROVÌNTZIA DE ARISTANIS

**SETTORE AFFARI GENERALI  
UFFICIO APPALTI, CONTRATTI E GIUNTA**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 1080 del 24/09/2019

**Oggetto: APPALTO LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO LICEO SCIENTIFICO DI GHILARZA. CUP: F26E17000040001 - CIG: 7993963AF2. PRESA D'ATTO VERBALI DI GARA N.1 E N. 2 ED AMMISSIONE E/O ESCLUSIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI CONCORRENTI ALLA FASE SUCCESSIVA DELLA GARA.**

#### **IL DIRIGENTE**

Premesso che con propria determinazione n.984 del 2 settembre 2019 è stata indetta gara d'appalto per i lavori di adeguamento funzionale dell'edificio sede dell'istituto Liceo Scientifico di Ghilarza, da esperirsi mediante procedura negoziata informatizzata attraverso la piattaforma Sardegna Cat, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016, con importo complessivo di € 245.000,00, di cui € 241.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 4.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Che con la stessa determinazione, il Dott. Raffaele Melette, è stato nominato Responsabile del procedimento per la fase di affidamento ed inoltre gli sono stati affidati tutti i compiti inerenti la fase dell'affidamento: predisposizione degli atti di gara, comprese le operazioni su Sardegna Cat; gestione delle sedute di gara, tra cui i compiti delegati di punto ordinante su Sardegna Cat e presiedere il seggio di gara e nella stessa si disponeva che i provvedimenti di ammissione o esclusione dei concorrenti rimangono in capo al Dirigente per la relativa adozione;

Visti i verbali di gara n.1 e n.2, redatti rispettivamente in data 19 e 24 settembre 2019, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Constatato che dai suddetti verbali risulta che hanno presentato offerta e sono stati ritenuti ammissibili dal sistema Sardegna Cat n.3 (tre) operatori economici che risultano essere i seguenti:

- 1) Impresa Fele Francesco - Oliena (NU)
- 2) Italconstruzioni srl - Nicosia (EN), in avvalimento con l'Impresa Edile Lunetta Salvatore con sede in Nicosia (EN), e capogruppo dell'ATI verticale con il Consorzio Stabile Costruendo con sede in Puegnago sul Garda (BS), per il quale è stato attivato l'istituto del soccorso istruttorio;
- 3) Unicosmo srl - Villacidro (Sud Sardegna)

Che dall'esame della documentazione presentata dagli operatori economici Impresa Fele Francesco di Oliena e Unicosmo srl di Villacidro, risulta che la stessa è conforme a quanto richiesto dalla lettera d'invito;

Che dall'esame della documentazione presentata dall'operatore economico Italconstruzioni srl con sede in Nicosia, risulta mancante la dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria Edile Lunetta, con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta

la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

Che il Seggio di gara, con nota prot. n. 14684 del 20/09/2019, ha invitato il concorrente a depositare all'interno della Piattaforma Sardegna Cat, entro il termine perentorio del 24/09/2019 alle ore 9,00, la dichiarazione mancante con onere dell'impresa di dimostrare, con qualsivoglia elemento, la data certa dello stesso documento anteriore alla data di scadenza per la presentazione delle offerte (19/09/2019 ore 8.30);

Che il Seggio di gara, a seguito dell'esame della documentazione depositata all'interno della piattaforma Sardegna Cat, ha dato atto che l'operatore economico ha trasmesso la dichiarazione, contenuta in un semplice documento analogico scansionato e datato 17/09/2019, e che sullo stesso documento risulta apposta la firma digitale del rappresentante legale dell'impresa ausiliaria in data 21/09/2019 alle ore 9,05, pertanto in data successiva a quella di scadenza per la presentazione delle offerte, stabilita nel 19/09/2019 ore 8:30 e non risulta, quindi, provata la data certa del documento anteriore alla scadenza del termine delle offerte, così come richiesto con il soccorso istruttorio;

Che il Seggio di gara ha ritenuto non conforme a quanto richiesto la dichiarazione presentata dall'operatore economico Italcostruzioni srl di Nicosia (EN), in avvalimento con l'Impresa Edile Lunetta Salvatore con sede in Nicosia (EN), e capogruppo dell'ATI verticale con il Consorzio Stabile Costruendo con sede in Puegnago sul Garda (BS), ed inoltre ha ritenuto che tale documento, privo di data certa, non sia idoneo ai fini dell'acquisizione del requisito di partecipazione del concorrente, in quanto, trattandosi di un elemento essenziale per il perfezionamento dello stesso avvalimento, la formazione di tale documento sarebbe dovuta avvenire prima della scadenza della presentazione dell'offerta (per tale motivo si è richiesta la prova della data certa), nel rispetto della par condicio dei concorrenti;

Preso atto che il Seggio di gara, con le motivazioni sopra riportate, ha proposto l'esclusione dalla gara dell'operatore economico Italcostruzioni srl di Nicosia (EN), in avvalimento con l'Impresa Edile Lunetta Salvatore con sede in Nicosia (EN), e capogruppo dell'ATI verticale con il Consorzio Stabile Costruendo con sede in Puegnago sul Garda (BS);

Preso atto che il responsabile del Servizio Appalti e contratti e del presente procedimento ha attestato la regolarità e la correttezza dell'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto;

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia;

Che il seggio di gara ha disposto la trasmissione dei verbali al Dirigente del Settore Affari Generali, ai fini dell'adozione della presente determinazione di ammissione e/o di esclusione degli operatori economici concorrenti alla fase successiva della gara;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

#### **DETERMINA**

- di prendere atto, per i motivi espressi in narrativa, dei verbali di gara n.1 e n.2, per l'appalto dei lavori di adeguamento funzionale dell'edificio sede dell'istituto Liceo Scientifico di Ghilarza - CUP: F26E17000040001 - CIG: 7993963AF2, redatti dal Seggio di gara rispettivamente in data 19 e 24 settembre 2019, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di ammettere alla fase successiva della gara i seguenti operatori economici concorrenti:

- 1) Impresa Fele Francesco - Oliena (NU)
- 3) Unicosmo srl - Villacidro (Sud Sardegna);

- di escludere dalla gara, per inidoneità della dichiarazione dell'impresa ausiliaria ai fini dell'acquisizione del requisito di partecipazione del mandatario, come meglio specificato in premessa, la costituenda ATI tra Italcostruzioni srl di Nicosia (EN), in avvalimento con l'Impresa Edile Lunetta Salvatore con sede in Nicosia

(EN), e il Consorzio Stabile Costruendo con sede in Puegnago sul Garda (BS).

Oristano li, 24/09/2019

Sottoscritto dal Dirigente  
IACUZZI ANNA PAOLA MARIA  
con firma digitale

## PROVINCIA DI ORISTANO

VERBALE N.1 di procedura negoziata informatizzata per l'affidamento dei lavori di adeguamento funzionale dell'edificio sede dell'istituto Liceo Scientifico di Ghilarza – CUP: F26E17000040001 – CIG: 7993963AF2.

\*\*\*\*\*

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **diciannove** del mese di **settembre**, alle ore 9,32, nella sede della Provincia sita in Via Carboni ad Oristano, in seduta pubblica.

Premesso che con Determinazione del dirigente del Settore Edilizia e Istruzione n. 878 del 9/08/2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, dell'importo complessivo di € 311.000,00, di cui € 241.000,00 per lavori a base d'asta + € 4.000,00 per oneri di sicurezza;

Che con determinazione a contrattare del dirigente del Settore Edilizia e Istruzione n. 950 del 9/08/2019, rettificata con determina n. 964 del 26/08/2019, si è stabilito:

- di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016, tramite la piattaforma informatica Sardegna-Cat;
- di aggiudicare i lavori, in applicazione dell'art.36, comma 9 bis), del Codice dei contratti, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi. È prevista l'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 97, comma 8 del Codice dei contratti, che prevede l'esclusione automatica delle offerte che presentano ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;
- di invitare alla procedura negoziata, mediante RDO su Sardegna Cat, n. 15 operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, e il requisito di ordine tecnico-professionale del possesso dell'attestazione SOA per la categoria prevalente OG1 – class. I e per la categoria scorporabile OG11, essendo i lavori di importo inferiore a € 150.000,00, i requisiti di cui all'art. 90 del DPR n.207/2010 o attestazione SOA, OG11 class.I;
- che i concorrenti da invitare alla procedura negoziata verranno sorteggiati con estrazione nella piattaforma informatica "Sardegna CAT" della Regione Autonoma della Sardegna tra le ditte regolarmente iscritte contestualmente nell'albero merceologico AQ22AA23 (OG1 lavori di importo fino a €. 258.000,00) e AQ22AN22 (classificazione OG11 lavori importo

fino a 150.000,00)

- che la procedura di estrazione verrà espletata dal Settore Affari Generali - Responsabile di fase ex art. 34 della L.R. n. 8/2018, all'interno della piattaforma Sardegna Cat, tramite la funzionalità in essa contenuta, all'atto della configurazione della RDO, in modo del tutto casuale;

Che con le su richiamate determinazioni del Dirigente del Settore Edilizia e Istruzione si dava mandato al Settore Affari Generali per l'espletamento su Sardegna Cat della procedura di gara, ai sensi dell'art. 34 comma 2 della legge Regionale n. 8/2018, che prevede il responsabile del procedimento per la fase di affidamento e dell'art. 15 del Regolamento dei contratti dell'Ente il quale dispone che le procedure negoziate di importo superiore a €840.000,00 siano espletate dal Settore AA.GG.;

Che con determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali n.984 del 2 settembre 2019 è stata indetta gara d'appalto per i lavori di adeguamento funzionale dell'edificio sede dell'istituto Liceo Scientifico di Ghilarza, nonché approvato lo schema di lettera di invito e gli allegati, da inviare ai n.15 operatori economici che saranno sorteggiati da invitare alla presente procedura;

Che con la stessa determinazione, il Dott. Raffaele Melette, è stato nominato Responsabile del procedimento per la fase di affidamento ed inoltre gli sono stati affidati tutti i compiti inerenti la fase dell'affidamento: predisposizione degli atti di gara, comprese le operazioni su Sardegna Cat; gestione delle sedute di gara, tra cui i compiti delegati di punto ordinante su Sardegna Cat e presiedere il seggio di gara, composto, oltre che dallo stesso Responsabile del procedimento, dal Rup Ing. Graziano Plana e dalla sig.ra Silvana Mariani con le funzioni di segretaria;

Che in data 02/09/2019 sono stati sorteggiati in modo del tutto casuale, attraverso la funzionalità prevista all'interno della piattaforma Sardegna Cat, i n.15 operatori economici da invitare alla presente procedura, il cui elenco verrà reso pubblico dopo la conclusione di tutte le operazioni di gara e l'affidamento dei lavori all'operatore economico che risulterà primo in graduatoria;

Vista la lettera d'invito del 2 settembre 2019, trasmessa, attraverso Sardegna Cat, ai n.15 operatori economici sorteggiati;

Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 8:30 del 19

settembre 2019 e la seduta di gara è stata fissata sempre per il giorno 19 settembre 2019 alle ore 9:00;

Tutto ciò premesso il Dott. Raffaele Melette, Responsabile del Servizio Appalti e Contratti in veste di Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, assume la presidenza del seggio di gara, composto inoltre dall'Ing. Graziano Plana, Responsabile unico del procedimento. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig.ra Silvana Mariani.

Il Presidente, constatata la regolare composizione del seggio e l'assenza di cause di incompatibilità e inconferibilità di incarichi nei confronti dei suoi componenti, come da dichiarazioni depositate agli atti, dichiara aperta la seduta e comunica che per la presente procedura sono stati invitati, a seguito di estrazione casuale attraverso il sistema Sardegna Cat, n.15 operatori economici di seguito elencati:

- 1) C.E.M. Costruz. Elettromeccaniche di Puddighinu e Murgia snc – Oliena (NU)
- 2) Consorzio Stabile Sinergica - Roma
- 3) Consorzio Servizi E Sviluppo Soc. Coop. Consortile - Bologna
- 4) Cotolo Srl – Messina
- 5) Ditta Individuale Francesca Olla - Cagliari
- 6) Ditta Zucca Sandro - Sinnai
- 7) Electrical Service srl - Sassari
- 8) Impresa Edile Ligas Societa' a r.l.s. - Lanusei (NU)
- 9) Impresa Fele Francesco – Oliena (NU)
- 10) Ing- Mauro Cavagnoli - Quartu Sant Elena (CA)
- 11) Italcostruzioni srl – Nicosia (EN)
- 12) Multi Manutenzione Srl - Cusano Milanino (MI)
- 13) Pype Lyen s.p.a. - Pisticci (MA)
- 14) Unicosmo srl – Villacidro (Sud Sardegna)
- 15) Zab Costruzioni Srl – Favara (AG)

Il seggio prende atto che entro il termine perentorio delle ore 8:30 del 2 settembre 2019, risultano pervenute a sistema n. 3 (tre) offerte.

Il Presidente comunica che ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, qualora sia necessario, al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata da tutti gli operatori economici ammessi, verrà attivato l'istituto del soccorso istruttorio e saranno

richieste le dovute integrazioni attraverso la piattaforma Sardegna Cat. Il giorno e l'ora della prosecuzione della gara verranno comunicati attraverso la stessa piattaforma.

Come previsto dalla norma sopra richiamata verrà assegnato al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, affinché siano rese, integrate e regolarizzate sia le dichiarazioni sostitutive e il DGUE, che gli elementi essenziali mancanti o incompleti. Nel termine assegnato il concorrente dovrà presentare le integrazioni e le regolarizzazioni richieste a pena di esclusione.

Il seggio prende atto che sono state ritenute ammissibili dal sistema n.3 (tre) offerte, presentate dai seguenti operatori economici:

- 1) Impresa Fele Francesco – Oliena (NU)
- 2) Italcostruzioni srl – Nicosia (EN)
- 3) Unicosmo srl – Villacidro (Sud Sardegna)

Quindi il Seggio di gara procede con l'apertura delle buste di qualifica elettroniche.

Il Presidente informa che sulla base dei documenti presentati e delle dichiarazioni prodotte, verrà trasmessa al Dirigente del Settore Affari Generali, la proposta di ammissione o di esclusione degli operatori economici alla fase successiva della gara.

I lavori proseguono con l'esame della documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente ammesso dal sistema e alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati e previsti nella lettera d'invito:

- 1) Impresa Fele Francesco – Oliena (NU) in ATI con il Consorzio Stabile Santa Rita con sede in Veroli (FR), dall'esame della documentazione presentata risulta che la stessa è conforme a quanto richiesto con la lettera d'invito;
- 2) Italcostruzioni srl – Nicosia (EN), in avvalimento con l'Impresa Edile Lunetta Salvatore con sede in Nicosia (EN), e capogruppo dell'ATI verticale con il Consorzio Stabile Costruendo con sede in Puegnago sul Garda (BS), ammesso con riserva, in quanto dall'esame della documentazione depositata all'interno del sistema Sardegna Cat, risulta mancante la dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria Edile Lunetta, con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

Il seggio di gara attiva, ai sensi del comma 9 dell'art.83 del Decreto Lgs. n.50/2016 e secondo

le modalità di cui al punto 16 della lettera d'invito, l'istituto del soccorso istruttorio; l'operatore economico dovrà presentare all'interno della piattaforma Sardegna Cat, entro il termine perentorio del 24/09/2019 alle ore 9,00, la dichiarazione di cui di cui all'art.89, 1° comma, D,lgs n.50/2016 ovvero, la dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con onere dell'impresa di dimostrare, con qualsivoglia elemento, la data certa dello stesso documento anteriore alla scadenza per la presentazione delle offerte.

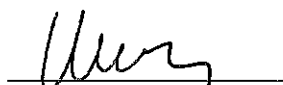
3) Unicosmo srl – Villacidro (Sud Sardegna), dall'esame della documentazione presentata risulta che la stessa è conforme a quanto richiesto con la lettera d'invito;

Il seggio di gara, a conclusione dei lavori, dispone che la data della seduta di gara per l'esame della documentazione integrativa richiesta con l'attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio, è fissata per il giorno 24 settembre 2019 alle ore 9,00.

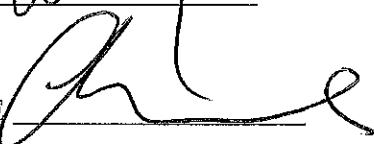
Espletati gli adempimenti di legge, la seduta di gara si conclude alle ore 11,30, previa lettura e sottoscrizione del verbale.

#### IL SEGGIO DI GARA

IL PRESIDENTE



IL COMPONENTE



LA SEGRETARIA





## PROVINCIA DI ORISTANO

VERBALE N.2 di procedura negoziata informatizzata per l'affidamento dei lavori di adeguamento funzionale dell'edificio sede dell'istituto Liceo Scientifico di Ghilarza - CUP: F26E17000040001 - CIG: 7993963AF2.

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventiquattro del mese di settembre, alle ore 9,15, nella sede della Provincia sita in Via Carboni ad Oristano, in seduta pubblica.

Richiamato il precedente verbale n.1 redatto in data 19 settembre 2019, parte integrante e sostanziale del presente, il Dott. Raffaele Melette, Responsabile del Servizio Appalti e Contratti in veste di Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, assume la presidenza del seggio di gara, composto inoltre dall'Ing. Graziano Plana, Responsabile unico del procedimento. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig.ra Silvana Mariani.

Il Presidente, constatata la regolare composizione del seggio e l'assenza di cause di incompatibilità e inconfiribilità di incarichi nei confronti dei suoi componenti, come da dichiarazioni depositate agli atti, dichiara aperta la seduta.

Conseguentemente ricorda che nella seduta precedente si è proceduto all'esame delle buste elettroniche di qualifica, contenenti la documentazione amministrativa dei n.3 concorrenti che hanno presentato offerta e che risultano essere:

- 1) Impresa Fele Francesco - Oliena (NU), la documentazione presentata è stata ritenuta conforme a quanto richiesto;
- 2) Italcostruzioni srl - Nicosia (EN), in avvalimento con l'Impresa Edile Lunetta Salvatore con sede in Nicosia (EN), e capogruppo dell'ATI verticale con il Consorzio Stabile Costruendo con sede in Puegnago sul Garda (BS), per il quale è stato attivato l'istituto del soccorso istruttorio;
- 3) Unicosmo srl - Villacidro (Sud Sardegna), la documentazione presentata è stata ritenuta conforme a quanto richiesto.

Pertanto, il seggio di gara, verificato che dalla piattaforma Sardegna Cat risulta che l'operatore economico Italcostruzioni srl con sede in Nicosia, ha trasmesso la documentazione integrativa entro il termine perentorio, procede con l'esame della stessa:

- 2) Italcostruzioni srl - Nicosia (EN), l'operatore economico era stato invitato a presentare, entro il termine del 24/09/2019 alle ore 9,00, la dichiarazione sottoscritta dall'impresa

ausiliaria Edile Lunetta, con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente; con onere dell'impresa di dimostrare, con qualsivoglia elemento, la data certa dello stesso documento anteriore alla data di scadenza per la presentazione delle offerte (19/09/2019 ore 8:30).

Dalla documentazione depositata sulla piattaforma Sardegna Cat, risulta che l'operatore economico ha trasmesso una dichiarazione, che risulta essere un semplice documento analogico, scansionato e datato 17/09/2019, sul quale è stata apposta la firma digitale del rappresentante Lunetta Salvatore in data 21/09/2019 alle ore 9,05 successiva alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, fissata al 19/09/2019 ore 8:30.

Per ciò, non risulta provata la data certa del documento, anteriore alla scadenza del termine delle offerte, così come richiesto con ns. nota prot. n.14684 del 20/09/2019 e relativa al soccorso istruttorio. Per tale motivo si ritiene che tale documento non sia idoneo ai fini dell'acquisizione del requisito di partecipazione del concorrente, in quanto, trattandosi di un elemento essenziale per il perfezionamento dello stesso avvalimento, la formazione di tale documento sarebbe dovuta avvenire prima alla scadenza della presentazione dell'offerta, e per tale motivo si è richiesta la prova della data certa, nel rispetto della par condicio dei concorrenti.

Il Seggio di gara ritiene non conforme a quanto richiesto, la documentazione presentata e propone l'esclusione dell'operatore economico dalla gara.

Successivamente, il seggio di gara prende atto dell'elenco delle offerte ritenute conformi o meno, rispetto al possesso dei requisiti dichiarati e previsti nella lettera d'invito, che risulta essere il seguente:

- 1) Impresa Fele Francesco – Oliena (NU), **conforme**
- 2) Italcostruzioni srl – Nicosia (EN), in avvalimento con l'Impresa Edile Lunetta Salvatore con sede in Nicosia (EN), e capogruppo dell'ATI verticale con il Consorzio Stabile Costruendo con sede in Puegnago sul Garda (BS), **non conforme**
- 3) Unicosmo srl – Villacidro (Sud Sardegna), **conforme**

Conseguentemente il Seggio di gara dispone la trasmissione di copia del presente verbale al Dirigente del Settore Affari Generali, ai fini dell'adozione della determinazione di

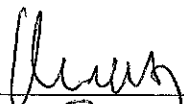
ammissione o di esclusione alla fase successiva della gara degli operatori economici concorrenti.

Il Seggio di gara, a conclusione dei lavori, dispone che la data della seduta di apertura delle offerte economiche, verrà resa nota attraverso la comunicazione agli operatori economici sulla piattaforma Sardegna Cat.

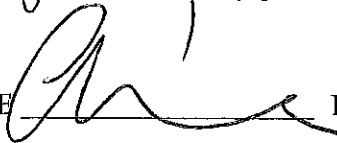
Espletati gli adempimenti di legge, la seduta di gara si conclude alle ore 9,35, previa lettura e sottoscrizione del verbale.

IL SEGGIO DI GARA

IL PRESIDENTE



IL COMPONENTE



LA SEGRETARIA

