

## PROVINCIA DI ORISTANO

**VERBALE N.1** di procedura negoziata informatizzata per l'affidamento dei lavori di adeguamento funzionale dell'edificio sede dell'istituto tecnico industriale Othoca di Oristano. CUP: F14H17000570002 - CIG: 79782113FE.

\*\*\*\*\*

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **sei** del mese di **settembre**, alle ore **9,15**, nella sede della Provincia sita in Via Carboni ad Oristano, in seduta pubblica.

Premesso che con Determinazione del dirigente del Settore Edilizia e Istruzione n.779 del 12/07/2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, dell'importo complessivo di € 130.000,00, di cui, per lavori a base d'asta € 75.348,00, ed € 6.152,00 per oneri di sicurezza;

Che con determinazione a contrattare del dirigente del Settore Edilizia e Istruzione n. 818 del 18/07/2019, modificata con determinazione n.855 del 25/07/2019 si è stabilito:

- di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, tramite la piattaforma informatica Sardegna-Cat
- di aggiudicare i lavori, in applicazione dell'art.36, comma 9 bis), del Codice dei contratti, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara. È prevista l'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 97, comma 8 del Codice dei contratti, che prevede l'esclusione automatica delle offerte che presentano ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;
- di invitare alla procedura negoziata, mediante RDO su Sardegna Cat, n. 10 operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, e dei requisiti di ordine tecnico-professionale, essendo i lavori di importo inferiore ai 150.000,00 Euro, di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, o, in alternativa, il possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG1 – class. I;
- che i concorrenti da invitare alla procedura negoziata verranno sorteggiati con estrazione nella piattaforma informatica "Sardegna CAT" della Regione Autonoma della Sardegna tra le ditte regolarmente iscritte;
- che la procedura di estrazione verrà espletata dal Settore Affari Generali - Responsabile di

fase ex art. 34 della L.R. n. 8/2018, all'interno della piattaforma Sardegna Cat, tramite la funzionalità in essa contenuta, all'atto della configurazione della RDO, in modo del tutto casuale;

Che con le su richiamate determinazioni del Dirigente del Settore Edilizia e Istruzione si dava mandato al Settore Affari Generali per l'espletamento su Sardegna Cat della procedura di gara, ai sensi dell'art. 34 comma 2 della legge Regionale n. 8/2018, che prevede il responsabile del procedimento per la fase di affidamento e dell'art. 15 del Regolamento dei contratti dell'Ente il quale dispone che le procedure negoziate di importo superiore a € 40.000,00 siano espletate dal Settore AA.GG.;

Che con determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali n.921 del 5 agosto 2019 è stata indetta gara d'appalto per i lavori di adeguamento funzionale dell'edificio sede dell'istituto tecnico industriale Othoca di Oristano, nonché approvato lo schema di lettera di invito e gli allegati, da inviare ai n.10 operatori economici che sono stati sorteggiati, attraverso la funzionalità contenuta sulla Piattaforma Sardegna Cat, in modo del tutto casuale ed invitati alla presente procedura;

Che con la stessa determinazione, il Dott. Raffaele Melette, è stato nominato Responsabile del procedimento per la fase di affidamento ed inoltre gli sono stati affidati tutti i compiti inerenti la fase dell'affidamento: predisposizione degli atti di gara, comprese le operazioni su Sardegna Cat; gestione delle sedute di gara, tra cui i compiti delegati di punto ordinante su Sardegna Cat e presiedere il seggio di gara, composto, oltre che dallo stesso Responsabile del procedimento, dal Rup Ing. Graziano Plana e dalla sig.ra Silvana Mariani con le funzioni di segretaria;

Che in data 6/08/2019 sono stati sorteggiati in modo del tutto casuale, attraverso la funzionalità prevista all'interno della piattaforma Sardegna Cat, i n.10 operatori economici da invitare alla presente procedura;

Vista la lettera d'invito del 6 agosto 2019, trasmessa, attraverso Sardegna Cat, ai n.10 operatori economici sorteggiati;

Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 8:30 del 5 settembre 2019 e la seduta di gara è stata fissata per il giorno 6 settembre 2019 alle ore 9:00;

Tutto ciò premesso il Dott. Raffaele Melette, Responsabile del Servizio Appalti e Contratti in veste di Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, assume la presidenza del

seggio di gara, composto inoltre dall'Ing. Graziano Plana, Responsabile unico del procedimento. Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig.ra Silvana Mariani.

Il Presidente, constatata la regolare composizione del seggio e l'assenza di cause di incompatibilità e inconferibilità di incarichi nei confronti dei suoi componenti, come da dichiarazioni depositate agli atti, dichiara aperta la seduta e comunica che per la presente procedura sono stati invitati, a seguito di estrazione casuale attraverso il sistema Sardegna Cat, n.10 operatori economici di seguito elencati:

- 1) C.S. Costruzioni srl – Mussomeli (CL)
- 2) Deltapi srl – Uta (CA)
- 3) Ditta Zucca Beniamino – Genoni (OR)
- 4) Edilscavi snc – Silanus (NU)
- 5) Eredi di Marras Giovanni snc – Villanova Monteleone (SS)
- 6) I.CO.GE.M. - Monserrato srl (CA)
- 7) I.MO.TER. srl – Palau (SS)
- 8) Impresa Costruzioni di Marras G.P. di Marras Gian Piero – Sardara
- 9) Impresa Luas di Giaccu Giovanni Antonio – Villagrande Strisaili (NU)
- 10) Mammana Michelangelo – Castel Di Lucio (ME)

Il seggio prende atto che entro il termine perentorio delle ore 8,30 del 5 settembre 2019, risultano pervenute a sistema n. 2 (due) offerte.

Il Presidente comunica che ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, qualora sia necessario, al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata da tutti gli operatori economici ammessi, verrà attivato l'istituto del soccorso istruttorio e saranno richieste le dovute integrazioni attraverso la piattaforma Sardegna Cat. Il giorno e l'ora della prosecuzione della gara verranno comunicati attraverso la stessa piattaforma.

Come previsto dalla norma sopra richiamata verrà assegnato al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, affinché siano rese, integrate e regolarizzate sia le dichiarazioni sostitutive e il DGUE, che gli elementi essenziali mancanti o incompleti. Nel termine assegnato il concorrente dovrà presentare le integrazioni e le regolarizzazioni richieste a pena di esclusione.

Il seggio prende atto che sono state ritenute ammissibili dal sistema n.2 (due) offerte, presentate dai seguenti operatori economici:

1) Edilscavi snc - Silanus

2) Impresa Costruzioni di Marras Gian Piero - Sardara

Quindi il Seggio di gara procede con l'apertura delle buste di qualifica elettroniche.

Il Presidente informa che sulla base dei documenti presentati e delle dichiarazioni prodotte, verrà trasmessa al Dirigente del Settore Affari Generali, la proposta di ammissione o di esclusione degli operatori economici alla fase successiva della gara.

I lavori proseguono con l'esame della documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente ammesso dal sistema e alla verifica della correttezza della documentazione richiesta e prevista nella lettera d'invito:

1) Edilscavi snc - Silanus, dall'esame della documentazione presentata risulta che la stessa è conforme a quanto richiesto con la lettera d'invito;

2) Impresa Costruzioni di Marras Gian Piero - Sardara, dall'esame della documentazione presentata risulta che la stessa è conforme a quanto richiesto con la lettera d'invito;

Il seggio di gara a conclusione dell'apertura delle buste elettroniche di qualifica, prende atto dell'elenco di quelle ritenute conformi, rispetto alle prescrizioni della lettera d'invito, che risulta essere il seguente:

1) Edilscavi snc - Silanus

2) Impresa Costruzioni di Marras Gian Piero - Sardara

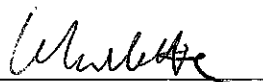
Conseguentemente il seggio di gara dispone la trasmissione di copia del presente verbale al Dirigente del Settore Affari Generali, ai fini dell'adozione della determinazione di ammissione o di esclusione degli operatori economici concorrenti alla fase successiva della gara.

Il seggio di gara, a conclusione dei lavori, dispone che la data della seduta di gara per l'apertura delle offerte economiche verrà resa nota attraverso comunicazione agli operatori economici sulla piattaforma Sardegna Cat.

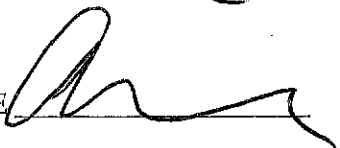
Espletati gli adempimenti di legge, la seduta di gara si conclude alle ore 10,00, previa lettura e sottoscrizione del verbale.

IL SEGGIO DI GARA

IL PRESIDENTE



IL COMPONENTE



LA SECRETARIA

Silvane Malar