



PROVINCIA DI ORISTANO

PROVÌNTZIA DE ARISTANIS

SETTORE LAVORI PUBBLICI E ISTRUZIONE
UFFICIO MANUTENZIONE EDIFICI PROVINCIALI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1242 del 31/08/2017

Oggetto: INDIZIONE AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2- LETT. B), DEL D.LGS. N.50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: ADEGUAMENTO AL D.P.R. 151/2011 E INTERVENTI SULL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO NELL'EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DELL'ISTITUTO D'ARTE DI VIA GENNARGENTU IN ORISTANO - 2° INTER. CUP: F14H16000220006

IL DIRIGENTE

RICHIAMATO il decreto dell'Amministratore straordinario n. 15 del 10/08/2017 con il quale per il periodo dal 23/08/2017 al 31/08/2017 è stato nominato dirigente del Settore Lavori Pubblici e Istruzione il Dott. Alberto Cherchi in sostituzione dell'Ing. Piero Dau assente dal servizio per godimento del congedo ordinario.

PREMESSO che:

- ◆ Rientra tra i compiti della Provincia rendere disponibili alle istituzioni scolastiche superiori gli idonei edifici dove svolgere le attività didattiche;
- ◆ Con deliberazione della Giunta Regionale n. 20/18 del 12-04-2016 all'interno del "*Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Programma triennale di edilizia scolastica: presa d'atto dei fabbisogni e approvazione programma operativo annualità 2016*", sono state destinate alla Provincia di Oristano somme per interventi di manutenzione sulle scuole, tra le quali rientrano €. 190.000,00 destinati per l'edificio scolastico sede dell'Istituto d'Arte di Via Gennargentu in Oristano;
- ◆ che la RAS con delibera n. 22147 del 03/05/2017 ha confermato l'assegnazione del finanziamento per i lavori ISCOL@ 2016 il cui progetto esecutivo sia stato approvato entro la data della succitata delibera;
- ◆ Con determina del Dirigente n. 2236 del 02/12/2016 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di "**ADEGUAMENTO AL D.P.R. 151/2011 E INTERVENTI SULL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO NELL'EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DELL'ISTITUTO D'ARTE DI VIA GENNARGENTU IN ORISTANO – 2° INTERVENTO**" dell'importo di €. 144.030,00, caratterizzato dal seguente quadro economico:

A	LAVORI	
A1	Importo lavori	€ 113.500,00
A2	Oneri della sicurezza	€ 2.500,00
	<u>sommano</u>	<u>€ 116.000,00</u>
B	SPESE GENERALI	
B1	I.V.A. Oneri di sicurezza	€ 550,00
B2	I.V.A. Sui lavori (22% A1)	€ 24.970,00
B3	Imprevisti	€ 190,00
B4	Incentivi, art. 113 Dlgs 50/2016	€ 2.320,00
	<u>Somme a disposizione</u>	<u>€ 28.030,00</u>
A+B	<u>Totale</u>	<u>€ 144.030,00</u>

- ◆ Che l'intervento prevede di adeguare compiutamente l'Istituto d'Arte al D.P.R. 151/2011. Gli interventi riguardano essenzialmente l'adeguamento delle uscite di sicurezza ed in particolare la sistemazione del corpo scale esterno del blocco aule, nel quale è prevista la sostituzione delle vie di uscita e lo slittamento del vano cassetta idranti a tutti i piani, così come richiesto dal Comando VV.F. con la rivisitazione delle quote del percorso di esodo, la sostituzione con ampliamento del marciapiede prospiciente il laboratorio lavorazione legno, il completamento della sistemazione dell'impianto elettrico, iniziato con l'intervento Iscola 2015, il completamento dell'installazione dei corpi radianti nei laboratori che finalizzano l'intervento precedentemente progettato. Fanno parte inoltre alcune piccole sistemazioni indicate all'interno del preventivo di spesa che coronano l'adeguamento funzionale dei locali alla normativa vigente.
- ◆ Dopo l'approvazione del progetto esecutivo è risultato che la categoria dei lavori prevalente risulta essere la OS28 e non la OG01. Pertanto si rende necessario procedere con l'espletamento di una nuova manifestazione di interesse che tenga conto di questa modifica. Per questa motivazione viene revocata la precedente det. n. 1934 del 24/10/2016 di indizione della manifestazione d'interesse.

VISTA la relazione del Responsabile del procedimento Geom. Fausto Atzeni, il quale riferisce che:

- ◆ per l'affidamento dei lavori si ritiene di procedere con una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2- lett. b), del d.lgs. n.50/2016;
- ◆ per garantire maggiormente i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza si considera utile ed opportuno procedere comunque, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico per individuare i soggetti che manifestano l'interesse alla partecipazione alla procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori in narrativa;

VISTO l' avviso pubblico ed il relativo modulo per la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori di **“ADEGUAMENTO AL D.P.R. 151/2011 E INTERVENTI SULL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO NELL'EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DELL'ISTITUTO D'ARTE DI VIA GENNARGENTU IN ORISTANO – 2° INTERVENTO”** allegati alla presente determinazione quali parte integrante e sostanziale.

ACCERTATA la propria competenza in materia e ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000,

D E T E R M I N A

DI REVOCARE la determinazione n. 1934 del 24/10/2016 di indizione di un avviso di manifestazione

Determ. n. 1242 del 31/08/2017 pag.2/ 3

d'interesse in quanto a seguito dell'approvazione del progetto definitivo esecutivo è risultato che la categoria prevalente è la OS28 e non la OG01 pertanto detta determinazione viene sostituita dalla presente;

DI AVVIARE l'indagine di mercato in narrativa e per questo:

- ◆ approvare l'allegato schema di avviso pubblico, con relativo allegato, per l'esperimento di un'indagine di mercato per la verifica della disponibilità di operatori economici cui affidare, ai sensi dell'art. 36, COMMA 2 LETT. B), DEL D.LGS. N.50/2016 i lavori di **“ADEGUAMENTO AL D.P.R. 151/2011 E INTERVENTI SULL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO NELL'EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DELL'ISTITUTO D'ARTE DI VIA GENNARGENTU IN ORISTANO – 2° INTERVENTO”**;
- ◆ pubblicare l'avviso pubblico per l'esperimento di un'indagine di mercato per quindici giorni consecutivi , sul profilo del committente **www.provincia.or.it** sezione “amministrazione trasparente/ bandi di gara e contratti”, nel sito della Regione Autonoma della Sardegna nel seguente link: <http://www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandideglienti/>, sull'Albo Pretorio del Comune di Oristano e nel sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- ◆ stabilire che le richieste di partecipazione dovranno pervenire entro il termine del 20/09/2017 indicato nell'avviso pubblico.

DI DARE ATTO CHE:

- ◆ Il presente avviso è finalizzato ad effettuare una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. Le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità a essere invitati a presentare l'offerta.
- ◆ L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- ◆ L'invio, da parte di operatori economici, della documentazione richiesta non sarà impegnativa per la Provincia che potrà avviare interlocuzioni anche con altri operatori economici o non procedere alle successive fasi per l'affido.

Oristano li, 31/08/2017

Sottoscritto dal Dirigente
CHERCHI ALBERTO
con firma digitale