



**PROVINCIA DI ORISTANO**

**VERBALE DI GARA N. 1 – SEDUTA PUBBLICA**

**APERTURA BUSTA ECONOMICA – APERTURA BUSTA DI QUALIFICA**

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SFALCIATURA DELLE PERTINENZE STRADALI DELLA PROVINCIA DI ORISTANO. ANNUALITA’ 2022 E 2023.

(GARA IN MODALITA’ TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA “SARDEGNACAT”)

\*\*\*\*\*

<b>Lotto N.</b>	<b>Importo Soggetto a Ribasso Annualità 2022</b>	<b>Importo Soggetto a Ribasso Annualità 2023</b>	<b>Oneri Sicurezza non Soggetti a Ribasso 2022/2023</b>	<b>Importi a Base d’Asta al netto della sicurezza</b>	<b>Importi Complessivi Appalto</b>	<b>Costo Manodopera Annualità 2022/2023</b>
1 Circoli 1-4	€ 509.498,40	€ 509.498,40	€ 15.284,95/ € 15.284,95	€ 1.018.996,80	€ 1.049.566,70	€ 410.859,51
2 Circoli 2-3	€ 561.289,20	€ 561.289,20	€ 16.838,68/ € 16.838,68	€ 1.122.578,40	€ 1.156.255,76	€ 452.623,61
TOTALI					€ 2.205.822,46	€ 863.483,12

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **ventotto** del mese di **Aprile** alle ore 12:01, nella sede della Provincia, sita in Via Carboni ad Oristano.

**PREMESSO**

- che con determinazione a contrattare del Dirigente del Settore Viabilità n. 100 dell’11.02.2022:

- è stato approvato il progetto per il “Servizio di sfalciatura delle pertinenze stradali della Provincia di Oristano – Annualità 2022 e 2023”, il quadro economico come segue:

<b>SERVIZIO DI SFALCIO ANNUALITÀ 2022/2023 – QUADRO ECONOMICO</b>			
	<b>Annualità 2022</b>	<b>Annualità 2023</b>	<b>Totali</b>
Servizi	€ 1.070.787,60	€ 1.070.787,60	€ 2.141.575,20
Oneri per la sicurezza	€ 32.123,63	€ 32.123,63	€ 64.247,26
<b>Totale servizi e sicurezza</b>	<b>€ 1.102.911,23</b>	<b>€ 1.102.911,23</b>	<b>€ 2.205.822,46</b>
<b>Somme a disposizione dell’Amministrazione</b>			

Iva 22%	€ 242.640,47	€ 242.640,47	€ 485.280,94
Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016)	€ 17.646,58	€ 17.646,58	€ 35.293,16
Spese per pubblicità	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 5.000,00
Contributo ANAC	€ 1.200,00	€ 0,00	€ 1.200,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 5.601,72	€ 6.801,72	€ 12.403,44
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 272.088,77</b>	<b>€ 267.088,77</b>	<b>€ 539.177,54</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 1.375.000,00</b>	<b>€ 1.370.000,00</b>	<b>€ 2.745.000,00</b>

suddiviso in due lotti funzionali, i cui quadri economici sono determinati come segue:

Lotto N.	Importo Soggetto a Ribasso Annualità 2022	Importo Soggetto a Ribasso Annualità 2023	Oneri Sicurezza non Soggetti a Ribasso 2022/2023	Importi a Base d' Asta al netto della sicurezza	Importi Complessivi Appalto	Costo Manodopera Annualità 2022/2023
1 Circoli 1-4	€ 509.498,40	€ 509.498,40	€ 15.284,95/ € 15.284,95	€ 1.018.996,80	€ 1.049.566,70	€ 410.859,51
2 Circoli 2-3	€ 561.289,20	€ 561.289,20	€ 16.838,68/ € 16.838,68	€ 1.122.578,40	€ 1.156.255,76	€ 452.623,61
TOTALI					€ 2.205.822,46	€ 863.483,12

- è stata individuata, quale procedura di scelta del contraente, la procedura aperta, ai sensi degli articoli 3, comma 1, lett. sss) e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 da espletarsi in modalità telematica sulla piattaforma SardegnaCAT;
- è stato previsto che:
  - ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara avendo il servizio caratteristiche standardizzate e non ad alta intensità di manodopera;
  - considerata l'urgenza di affidare il servizio di sfalcio, di fissare un termine per la ricezione delle offerte non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara, ai sensi dell'art. 60 comma 3 del D Lgs 50/2016 ss.ii.mm.
  - ai sensi dell'art. 51 comma 2, i partecipanti possono formulare offerta per un solo lotto;
  - si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
  - il contratto da stipularsi a corpo sarà sottoscritto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs 50/2016, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;
  - il servizio avrà inizio subito dopo la firma del verbale di consegna, anche in pendenza di contratto, al fine di poter rispettare i tempi imposti dall'Ordinanza Regionale Antincendio;

- che con determinazione n. 240 del 30/03/2022 del Dirigente del Settore Viabilità – Ufficio Manutenzioni e rilascio Autorizzazione P.S., avente ad oggetto: *“Rettifica determina n. 100 del 11.02.2022 e approvazione elaborati tecnici”*, sono stati approvati i seguenti elaborati progettuali:

- *“Allegato H: disciplinare tecnico – REV 01”*

- *“Allegato I: schema di contratto – REV 01”*

e contestualmente annullati gli allegati H ed I, precedentemente approvati con la determinazione n. 100 dell’11.02.2022, in quanto contenenti errori materiali;

- che con determinazione n. 243 del 30/03/2022 del Dirigente del Settore Affari Generali, di indizione della gara in oggetto e approvazione degli atti della procedura di gara aperta secondo le disposizioni del RUP, in modalità telematica sulla piattaforma Sardegna CAT con valutazione delle offerte con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull’importo a base di gara e con previsione dell’inversione procedimentale ai sensi del combinato disposto dell’art. 1, comma 3, della L. n. 55/2019, come modificato dall’art. 8, comma 7, della L. n. 120/2020, e dell’art. 133, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016;

- che le modalità della gara sono stabilite nel bando e nel disciplinare di gara;

- che bando di gara è stato pubblicato:

- nella Gazzetta dell’Unione Europea N. GU/S S67 del 05/04/2022 – 177683-2022-IT;
- nella Gazzetta Ufficiale Italiana 5° Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 41 del 06.04.2022
- per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale *“LA NOTIZIA”* e *“ASTE E APPALTI PUBBLICI”* in data 12.04.2022;
- per estratto su due quotidiani a diffusione locale *“IL GIORNALE EDIZIONE SARDEGNA”* e *“CORRIERE DELLO SPORT EDIZIONE SARDEGNA”* in data 12.04.2022;
- sul proprio sito del committente in data 06.04.2022;
- sul sito del MIMS – Servizio Contratti Pubblici in data 06.04.2022;
- sul sito della RAS-Comunas in data 06.04.2022;

- che in data 06 aprile 2022 è stata pubblicata la procedura sulla piattaforma SardegnaCAT che risulta identificata come segue:

Codice Gara	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)
rfq_389174	SERVIZIO PER LA SFALCIATURA DELLE PERTINENZE STRADALI DELLA PROVINCIA DI ORISTANO - ANNUALITA' 2022 E 2023 - SUDDIVISO IN N. 2 LOTTI
rfq_389200	LOTTO N. 1 SERVIZIO PER LA SFALCIATURA DELLE PERTINENZE STRADALI DELLA PROVINCIA DI ORISTANO - CIRCOLI 1 E 4 - ANNUALITA' 2022 E 2023
rfq_389201	LOTTO N. 2 SERVIZIO PER LA SFALCIATURA DELLE PERTINENZE STRADALI DELLA PROVINCIA DI ORISTANO - CIRCOLI 2 E 3 - ANNUALITA' 2022 E 2023

- che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 09:00 del 28 aprile 2022 e la seduta pubblica per l'espletamento della gara è stata fissata per le ore 12:00 del medesimo giorno;

- che con determinazione n. 320 del 27 aprile 2022, del dirigente del Settore Affari Generali veniva nominato il seggio di apertura delle offerte, così composto:

- D.ssa Anna Paola Maria Iacuzzi- dirigente del settore Affari Generali e "Punto ordinante" della procedura telematica;
- Dott. Ing Antonella Muggianu- R.U.P.;
- D.ssa Alessandra Enna - Servizio Provveditorato, Responsabile del procedimento per la fase di affidamento – verbalizzante.

- successivamente alla scadenza delle offerte si è provveduto a prendere visione, nella piattaforma SardegnaCAT, degli operatori economici che hanno presentato offerta e inviare agli stessi apposito messaggio contenenti le istruzioni per richiedere di assistere alle operazioni di gara in videoconferenza sulla piattaforma "TEAMS".

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

constatata la regolare composizione del seggio e l'assenza di cause di incompatibilità e inconferibilità di incarichi nei confronti dei suoi componenti, come da dichiarazioni, la dirigente dott.ssa Anna Paola Maria Iacuzzi, dichiara aperta la seduta pubblica. Il seggio prende atto che nessun operatore economico partecipa alla seduta di gara attraverso la piattaforma "TEAMS".

Attivata la procedura telematica il seggio di gara, nella rfq\_389174 relativa alla sola busta di qualifica unica per tutti i lotti, procede alla fase di prevalutazione e dà atto che, come disposto al paragrafo 20 del disciplinare di gara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della Legge n. 55/2019 e

dell'art. 133 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, esaminerà le offerte economiche di tutti i lotti e successivamente procederà a verificare che non sussistano motivi di esclusione in capo all'aggiudicatario di ogni singolo lotto seguendo l'ordine progressivo attribuito ai lotti.

Il seggio rileva che:

- come stabilito ai paragrafi 4 e 18 del disciplinare di gara, i concorrenti potevano formulare offerta per un solo lotto.
- la migliore offerta del singolo lotto è individuata in base al criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara.

Il seggio procede nella rfq\_389174 relativa alla sola busta di qualifica, unica per tutti e due i lotti, alla verifica della ricezione delle offerte pervenute sulla piattaforma SardegnaCAT dei seguenti operatori economici:

	Fornitori	Comune	Codice Fiscale	Partita IVA	Indirizzo
1	FRATELLI VEDELE S.R.L.	DORGALI	1601290917	1601290917	LOC.MURISINU SNC
2	IP IMPRESA SERVIZI SRL	SIAMAGGIORE	1174050953	1174050953	S.S. 131 KM 99,300 SNC - LOC. SERRA NUXEDDA
3	ALMA S.N.C. di Giuseppe Altana e Gavino Mazzone	BUDDUSÒ	2158300901	2158300901	VIA OBERDAN, 12
4	S.A.GE.S. - SARDA APPALTI GESTIONE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.	BUDDUSÒ	1860640901	1860640901	VIA TORINO, 10
5	TRIULAS SOCIETÀ COOPERATIVA	VILLASOR	2754950927	2754950927	VIA CAPPUCCINI N.5
6	DEADDIS S.C.A R.L.	SEDINI	2038540908	2038540908	VIA LA RAMPÀ 10
7	STELLA MULTISERVIZI SRL	NUORO	1393370919	1393370919	LOCALITÀ CORTE, SN
8	ARTURO CARTA	SAN VERO MILIS	CRTR-TR67A02G113W	010941009533	VIA DEL BIANCO 114/B
9	BELVERDE SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L.	BUDDUSÒ	1659180903	1659180903	VIA DON TAZZOLI
10	ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL	SAN GAVINO MONREALE	2228950925	2228950925	VIA TOMMASEO N.24
11	GARDEN DESIGN SRL	GRAVINA IN PUGLIA	7107890720	7107890720	VIA CORSICA 23

I componenti del seggio di gara dichiarano di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 con alcuno dei concorrenti di cui sopra.

Successivamente Seggio procede a "congelare la busta di qualifica" e a confermare l'ammissione dei concorrenti senza analizzarne i contenuti e senza verificarne le autodichiarazioni e ad assegnare a tutti i concorrenti lo stato di "ammesso" al solo fine di poter accedere alla busta "offerta economica" dei due lotti.

Il seggio procede all'apertura della busta economica dei due lotti seguendo l'ordine attribuito ai lotti:

### BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" – LOTTO 1 - rfq\_389200

Lotto N.	Importo Soggetto a Ribasso Annualità 2022	Importo Soggetto a Ribasso Annualità 2023	Oneri Sicurezza non Soggetti a Ribasso 2022/2023	Importi a Base d' Asta al netto della sicurezza	Importi Complessivi Appalto	Costo Manodopera Annualità 2022/2023	CIG
1 Circoli 1-4	€ 509.498,40	€ 509.498,40	€ 15.284,95/ € 15.284,95	€ 1.018.996,80	€ 1.049.566,70	€ 410.859,51	9091774141

Il seggio procede all'apertura della "Busta Economica - Offerta Economica" degli operatori economici partecipanti alla gara per il LOTTO n. 1 dando lettura del ribasso percentuale offerto e di quanto dichiarato, i cui risultati sono riportati nella sottostante tabella:

N. ID.	OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO OFFERTO %	ONERI SICUREZZA AZIENDALI €	COSTI MANODOPERA €
1	Alberghina Verde Ambiente SRL	32,24	30.000,00	278.398,40
2	ALMA S.N.C. di Giuseppe Altana e Gavi-no Mazzone	48,640	3.200,00	255.258,70
3	<b>ARTURO CARTA</b>	<b>49,76</b>	<b>11.800,00</b>	<b>318.000,00</b>
4	GARDEN DESIGN SRL	38,88	15.284,95	417.788,68
5	STELLA MULTISERVIZI SRL	31,45	6.000,00	410.859,51
6	TRIULAS SOCIETA' COPERATIVA	35,000	4.000,000	411.000,000

Il seggio constata che la migliore offerta è risultata essere quella presentata dall'operatore economico **ARTURO CARTA** C.F. CRTRTR67A02G113W P.I. 010941009533, con sede a SAN VERO MILIS (OR) in VIA DEL BIANCO 114/B – che ha offerto un ribasso del 49,76% sull'importo a corpo del servizio.

Di seguito viene congelata la valutazione economica del "LOTTO 1".  
Seggio procede quindi all'apertura delle busta "offerta economica" del LOTTO N. 2.

### BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" – LOTTO 2 – rfq\_389201

Lotto N.	Importo Soggetto a Ribasso Annualità 2022	Importo Soggetto a Ribasso Annualità 2023	Oneri Sicurezza non Soggetti a Ribasso 2022/2023	Importi a Base d' Asta al netto della sicurezza	Importi Complessivi Appalto	Costo Manodopera Annualità 2022/2023	CIG
2 Circoli 2-3	€ 561.289,20	€ 561.289,20	€ 16.838,68/ € 16.838,68	€ 1.122.578,40	€ 1.156.255,76	€ 452.623,61	9091796368

Il seggio procede all'apertura della "Busta Economica - Offerta Economica" degli operatori economici partecipanti alla gara per il LOTTO n. 2 dando lettura del ribasso percentuale offerto e di quanto dichiarato, i cui risultati sono riportati nella sottostante tabella:

N. ID.	OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO OFFERTO %	ONERI SICUREZZA AZIENDALI €	COSTI MANODOPERA €
1	BELVERDE SOCIETA' COPPERATIVA	39,04	4.000,00	343.321,89
2	DEADDIS S.C.A R.L.	46,320	3.600,00	271.170,00
3	FRATELLI VEDELE	3588,80	21.531,22	362.228,76
4	IP IMPRESA SERVIZI SRL	19,01	25.000,00	452.623,61
5	<b>S.A.GE.S. - SARDA APPALTI GESTIONE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.</b>	<b>54,110</b>	<b>3.500,000</b>	<b>250.147,890</b>

Il seggio constata che la migliore offerta è risultata essere quella presentata dall'operatore economico **S.A.GE.S. - SARDA APPALTI GESTIONE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA AR.L.** C.F. 1860640901 P.I. 1860640901, con sede a BUDDUSÒ in VIA TORINO, 10 – che ha offerto un ribasso del **54,110%** sull'importo a corpo del servizio.

Di seguito viene congelata la valutazione economica del "LOTTO 2".

### BUSTA "QUALIFICA" rfq\_389174

Il seggio successivamente apre la "Busta di Qualifica" – Documentazione Amministrativa degli operatori economici risultati 1° classificati in ogni lotto a seguito delle operazioni sopra descritte e come di

seguito riportati onde verificare che non ricorrano motivi di esclusione e che sussistano i requisiti e le capacità richiesti in capo ai medesimi:

LOTTO N.	CIG	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	IMPORTO SERVIZIO RIBASSATO€	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO €	IMPORTO COMPLESSIVO DI AGGIUDICAZIONI E €	COSTI MANODOPERA €
<b>1</b> Circoli 1-4	9091774141	ARTURO CARTA	49,76	511.943,99232	30.569,90	542.513,89232	318.000,00
<b>2</b> Circoli 2-3	9091796368	S.A.GE.S. - SARDA APPALTI GESTIONE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.	54,110	515.151,22776	33.677,36	548.828,58776	250.147,890

Il seggio, alle ore 13:30, procede dunque alla lettura di tutte le dichiarazioni rese dall'operatore economico "ARTURO CARTA", che ha presentato il ribasso maggiore nel lotto 1, e all'esame della documentazione ivi contenuta.

Alle ore 15:11 il seggio chiude la seduta pubblica e rimanda le operazioni di proseguo della verifica dell'operatore economico "ARTURO CARTA" alla seduta pubblica del 03 maggio 2022, ore 09:30., che verrà comunicata nei modi previsti dal Disciplinare di gara.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che previa lettura, viene sottoscritto come in appresso dai presenti:

Letto, confermato e sottoscritto.

D.ssa Anna Paola Maria Iacuzzi- dirigente del settore Affari Generali;

Dott. Ing Antonella Muggianu- R.U.P.;

D.ssa Alessandra Enna - Servizio Provveditorato, Responsabile del procedimento per la fase di affidamento.