

*Comune di Cabras*

*Provincia di Oristano*



*Comuni de Crabas*

*Provincia de Aristanis*

## AREA 4 - PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Prot. 2931 del 01.02.2023

**Spett.le PROVINCIA DI ORISTANO**  
**UFFICIO RIFIUTI E VALUTAZIONI AMBIENTALI**  
via Enrico Carboni - 09170 Oristano  
**provincia.oristano@cert.legalmail.it**

**Oggetto: AVVIO DELLA PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS relativa alla Variante al Piano di Fabbricazione Comunale per il Progetto di Fattibilità tecnica ed economica che costituisce variante per la Valorizzazione del sito archeologico di Mont'e Prama.**

Visto art. 20 L.R. 45/1989 ss.mm.ii. relativo alla redazione della Variante degli strumenti urbanistici;

Visto l'articolo 12 della parte II del D.Lgs n.152/2006 e ss.mm.ii.

Viste le disposizioni attuative contenute nella DGR 34/33 del 07/08/2012

Visto la Delibera della Giunta Regionale n. 44/51 del 14/12/2010- Approvazione delle Linee Guida per la Valutazione Ambientale Strategica dei Piani Urbanistici Comunali

### **SI COMUNICA**

Che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 commi 3 e 3-bis del D.Lgs n.152/2006 e ss.mm.ii., il Comune di Cabras intende avviare il procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica relativamente alla variante al vigente Piano di fabbricazione **per la Valorizzazione del sito archeologico di Mont'e Prama.**

Si allega :

A – Relazione e NTA Variante al Pdf;

B- Quadro conoscitivo Variante al Pdf ;

C – Interpretazione Variante Pdf;

D- Progetto Variante Pdf;

VAS- Verifica di assoggettabilita' ai sensi della DGR n. 44/51 del 14 dicembre 2010 variante al PDF per la ridefinizione di zona H1 tutela archeologica nel territorio del comune di Cabras;

Progetto di fattibilità tecnica Economica :

- D1 – Relazione Generale;
- D2- Relazione Geologica;
- D3- Relazione Idraulica;
- D4 – Preventivo di Spesa;
- D5- Quadro Economico;
- D6- Documentazione Fotografica;
- PS – Prime indicazioni di Sicurezza;
- T1 – Fascicolo di Progetto;

Si precisa che l'ADIS ha inviato una nota in cui : si evidenzia di non far presentare in sede di Variante Urbanistica studio idrogeologico ai sensi dell'art. 8 delle NTA – si allega la nota.

Considerate le dimensioni dei file si riporta nel seguito il link dal quale effettuare il download della documentazione: <https://we.tl/t-py2eumsjNe>. Si raccomanda di effettuare il download entro 7 giorni dall'invio della presente in quanto, decorso tale termine, i documenti presenti nella piattaforma WeTransfer verranno automaticamente eliminati.

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giuseppe Podda cell. 3491017530 , oppure contattare il numero fisso 0783/397306.

In attesa di un Vs. riscontro si porgono cordiali saluti.

Cabras, 01.02.2023

**Il Responsabile del Servizio**

*Ing. Giuseppe Podda*