



# COMUNE DI URAS

## PROVINCIA DI ORISTANO

Via Eleonora D'Arborea n. 86 - C.A.P. 09099 - C.F. 80000590952 - P.I. 00090940958 - ☎ 0783-8789214  
mail [protocollo@comune.uras.or.it](mailto:protocollo@comune.uras.or.it) - PEC [protocollo@pec.comune.uras.or.it](mailto:protocollo@pec.comune.uras.or.it)

**ALLA PROVINCIA DI ORISTANO**  
**Settore Ambiente e Suolo**  
**Ufficio Autorizzazioni Ambientali**  
**Via Carducci n. 42 - 09170 Oristano**  
[provincia.oristano@cert.legalmail.it](mailto:provincia.oristano@cert.legalmail.it)

**OGGETTO:** AVVIO DEL PROCEDIMENTO DELLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE (VAS) E CONTESTUALE TRASMISSIONE DEL "RAPPORTO DI ASSOGGETTABILITÀ" DEL **PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO MATRICE DEL COMUNE DI URAS** [D.Lgs n.152/06 così come modificato dalla Legge 108/2021]

Visti:

- la Legge Regionale 22 dicembre 1989, n. 45, recante "Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale" e ss.mm.ii;
- il Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.), approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/7 del 5 Settembre 2006;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, e ss. mm. ii. con particolare riferimento alla Parte II, recante "Procedure per la valutazione ambientale strategica" (VAS);
- La Legge 108/2021 Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure
- le Linee Guida per la Valutazione Ambientale strategica dei Piani Urbanistici Comunali, approvate con deliberazione della Giunta Regionale n. 44/51 del 14/12/2010;
- la nota numero 27359 del 14 maggio 2012 della Direzione Generale della pianificazione urbanistica e territoriale e della vigilanza edilizia;
- le disposizioni attuative contenute nella Delibera della Giunta Regionale n. 5/48 del 29 gennaio 2019;
- la Legge Regionale del 12 giugno 2006, n. 9, "Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali", ed in particolare l'articolo 49, modificato con Legge Regionale 5 marzo 2008, n. 3, che conferisce alle Province le funzioni amministrative relative alla valutazione di piani e di programmi di livello comunale, sub-provinciale e provinciale;

### RENDE NOTO CHE

Il **Comune di URAS** in qualità di Autorità Procedente, ha provveduto alla redazione del **Piano Particolareggiato del Centro Matrice**.

Il **Piano Particolareggiato del Centro Matrice**, come chiarito con la nota numero 27359 del 14 maggio 2012, è uno strumento di pianificazione sottoposto alla sola verifica di assoggettabilità alla

valutazione ambientale strategica, secondo quanto stabilito dalle linee guida per la valutazione ambientale strategica dei piani urbanistici comunali di cui alla DGR 44/51 del 14 dicembre 2010.

Il Rapporto di Assoggettabilità è stato redatto contestualmente al Piano Particolareggiato e lo ha accompagnato sino alla sua conclusione al fine di documentarne la portata ambientale.

Il Rapporto di Assoggettabilità è stato adottato dal Consiglio Comunale contestualmente ai documenti del Piano Particolareggiato con deliberazione n. 4 del 12 aprile 2022.

Con la presente si **trasmette il link** al quale sono consultabili i documenti del Piano e si allega alla presente il relativo "Rapporto di Assoggettabilità"

LINK: <https://www.comune.uras.or.it/l-amministrazione/amministrazione-trasparente/pianificazione-e-governo-del-territorio/ppcm-piano-particolareggiato-centro-matrice>

Con la presente si chiede all'Autorità Competente Provincia di Oristano – Settore Ambiente e Suolo - Ufficio Autorizzazioni Ambientali, in ottemperanza dell'art. 12 comma 2, D.Lgs 152/2006 di:

- poter provvedere alla trasmissione a tutti i Soggetti Competenti in Materia Ambientale il Rapporto preliminare di assoggettabilità a VAS per acquisirne il parere.
- fornire comunicazione dell'avvenuta trasmissione al fine di aggiornare il proprio cronoprogramma dei lavori.

La pubblicazione del presente avviso e della trasmissione degli atti, è effettuata all'Albo Comunale e sul sito internet ufficiale del Comune di URAS e all'Albo e sul sito internet ufficiale della Provincia di Oristano in quanto autorità competente.

Qualora l'Autorità Competente dovesse dichiarare l'assoggettabilità alla VAS del Piano presentato, l'Autorità Procedente provvedere ad attivare la procedura come previsto dal titolo II del D.Lgs 152/2006, ad integrare e modificare il Piano e quindi procedere ad una sua nuova adozione.

In caso si parere di "non assoggettabilità" provvederà a recepire eventuali pareri e osservazioni nella versione definitiva del Piano da sottoporre ad approvazione da parte del Consiglio Comunale per la successiva verifica di conformità ai sensi dell'art. 52 delle NTA del PPR.

URAS, lì 09/05/2022

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Marco Pistis