



SETTORE AMBIENTE E ATTIVITA' PRODUTTIVE
UFFICIO VAS

DETERMINAZIONE
N. 134 del 21/02/2022

Oggetto: VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) E DEL PIANO DI UTILIZZO DEI LITORALI (PUL) DEL COMUNE DI NARBOLIA. PARERE MOTIVATO ART. 15 DEL D. LGS. 152/2006

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- che il Piano Urbanistico Comunale (PUC) di Narbolia in adeguamento al P.P.R. e al P.A.I., completo degli elaborati relativi alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS.) e allo Studio di assetto idrogeologico, e comprendente anche il Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL), è stato sottoposto al processo di Valutazione Ambientale Strategica, come stabilito dall'art. 6 comma 2 della parte II del D. Lgs. 152 del 2006 e ss.mm.ii..
- che il PUC e il PUL presentati risultano costituiti dall'elenco degli elaborati, agli atti dell'ufficio, riportato nella sezione "C" della monografia istruttoria facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

PRESO ATTO che la procedura di Valutazione Ambientale Strategica è stata sviluppata secondo i seguenti atti e fasi:

- attivazione procedura di Valutazione Ambientale Strategica con comunicazione del Comune di Narbolia con nota n. 1368 del 04/03/2008;
- incontro di *scoping* svolto in data 22/06/2009 al fine di definire i contenuti e il livello di dettaglio del Rapporto Ambientale;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 13/06/2012, con la quale il Comune di Narbolia ha adottato il Piano Urbanistico Comunale, comprensivo del PUL, completo degli elaborati relativi alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e dello Studio di Compatibilità idraulica, geologica e geotecnica.
- pubblicazione dell'avviso di deposito del Piano e dei relativi elaborati compreso il Rapporto Ambientale sul BURAS Parte III - n. 32 del 19/07/2012
- deposito territoriale: la documentazione di Piano è stata depositata in libera visione presso gli uffici del Comune per 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di deposito, sia presso gli uffici del Comune che presso quelli della la Provincia quale autorità competente, e resa inoltre disponibile sul sito istituzionale del Comune di Narbolia;
- incontri di presentazione del PUC e del PUL adottati in data 26/07/2012 (in seduta separata) ai Soggetti competenti in materia ambientale e al pubblico interessato;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 22/03/2013 di valutazione e decisione in merito alle osservazioni ricevute in fase di deposito

CONSIDERATE le osservazioni rappresentate in fase di *scoping* dai Soggetti competenti in materia ambientale e in fase di deposito dai Soggetti competenti in materia ambientale e dal pubblico e pubblico interessato, come sinteticamente riportate nella monografia istruttoria facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione, e depositate agli atti d'ufficio;

VISTA la citata Deliberazione n. 04 del 22/03/2013 con la quale il Consiglio Comunale di Narbolia ha valutato singolarmente le osservazioni ricevute, decidendo sul relativo accoglimento o rigetto;

VISTE

- la Determinazione n. 259 protocollo n. 12727 del 30/11/2021 del Direttore generale dell'ADIS con cui è stato approvato lo Studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica in variante al PAI;
- la Determinazione n. 25154/Det/1105 del 13/11/2013 del Servizio SAVI della RAS, come rettificata con Determinazione n. 22469/Det/790 del 17/10/2014, con cui è stato espresso il parere relativo alla VincA del PUC e del PUL di Narbolia,

subordinatamente al recepimento di specifiche prescrizioni;

CONSIDERATO il sistema di monitoraggio previsto per la fase di attuazione del Piano;

VISTA la monografia istruttoria facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione nella quale viene evidenziato che il processo di VAS è stato sviluppato in conformità con la normativa vigente, e il rapporto ambientale individua, descrive e valuta gli impatti significativi che l'attuazione del piano proposto ha sull'ambiente, sviluppando i contenuti descritti nell'allegato VI alla parte II del D. Lgs. 152 del 2006 ss.mm.ii.;

TENUTO CONTO che nella predetta monografia istruttoria si dà atto che sussistono le condizioni per esprimere parere ambientale positivo, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs 152/06 ss.mm.ii., relativamente alla Valutazione Ambientale Strategica condotta sul Piano Urbanistico Comunale e sul PUL di Narbolia, adottato con DCC n. 23 del 13/06/2012, a condizione che il Comune ottemperi a specifiche prescrizioni, riportate nel dispositivo;

VISTI

- la Legge Regionale 22 dicembre 1989, n. 45, "Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale" e ss.mm.ii.;
- la Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- la L.R. n. 8 del 25 novembre 2004 (Piano Paesaggistico Regionale);
- la L.R. 12 Giugno 2006, n. 9 relativa a "Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali" e ss.mm.ii., che conferisce alle alla Provincia le funzioni amministrative relative alla valutazione di piani e programmi di livello comunale, sub-provinciale e provinciale;
- il Decreto Legislativo n. 152 del 2006 recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con specifico riferimento alla parte seconda contenente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'Impatto Ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC);
- la DGR 34/33/2008 avente ad oggetto "Direttive per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione ambientale strategica (VAS);
- Le Linee Guida per la Valutazione Ambientale Strategica dei Piani Urbanistici Comunali, approvate con Deliberazione della Giunta Regionale n. 44/51 del 14/12/2010;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di potere esprimere, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs 152/06 ss.mm.ii., parere ambientale positivo condizionato al recepimento di specifiche prescrizioni, come riportate nel dispositivo;

VISTI

- la DGR n. 23/6 del 20/04/2016 con la quale il dott. Massimo Torrente è stato nominato Amministratore Straordinario della Provincia di Oristano;
- le Delibere dell'Amministratore Straordinario n. 152 del 29/11/2016, come modificata dalla successiva Delibera n. 178 del 28/12/2016 (ricognizione della macrostruttura della Provincia) e n. 12 del 01/02/2017 (approvazione funzionigramma della Provincia di Oristano);
- il Decreto dell'Amministratore Straordinario n. 21 del 01/12/2021 con il quale è stato conferito al sottoscritto Dott. Raffaele Melette l'incarico di Dirigente del Settore Ambiente e Attività Produttive;

VISTA l'istruttoria della dott.ssa Valentina Caboi, relativa alla presente proposta n. **441**, i cui contenuti sono riportati in premessa, in cui si attesta la regolarità e la correttezza, esprimendo parere favorevole all'emanazione del presente atto, a condizione che vengano recepite specifiche prescrizioni, come sotto riportate nel dispositivo;

DATO ATTO che con la proposta e adozione del presente atto tutti i soggetti coinvolti attestano l'assenza di situazioni di incompatibilità e di condizioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/90 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi - e degli art. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001 - Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche - recepito dall'Ente con delibera G.P. n. 13/2014;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente riportate e trascritte

- 1 **DI ESPRIMERE**, ai sensi dell'art. 15 del D. lgs. n.152 del 3 Aprile 2006 e ss.mm.ii. **parere ambientale positivo** sul Piano Urbanistico Comunale (PUC) e sul Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL) del Comune di Narbolia, completo degli elaborati relativi alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e allo Studio di Compatibilità idraulica, geologica e geotecnica, in adeguamento al P.P.R. e al P.A.I., a condizione che il Comune di Narbolia, in qualità di autorità procedente, ottemperi alle seguenti prescrizioni:
 - a in sede di approvazione definitiva del PUC e del PUL dovranno essere recepite integralmente le prescrizioni stabilite
 - nella Determinazione n. 25154/Det/1105 del 13/11/2013 del Servizio SAVI, come rettificata con Determinazione n. 22469/Det/790 del 17/10/2014, con cui è stato espresso il parere relativo alla VInCA del PUC e del PUL di Narbolia,
 - nella Determinazione n. 259 protocollo n. 12727 del 30/11/2021 del Direttore generale dell'ADIS di approvazione dello Studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica in variante al PAI
 e gli elaborati di piano revisionati e adeguati in conseguenza;
 - b in fase di redazione degli strumenti attuativi previsti nel PUC dovranno essere incluse specifiche misure per il perseguimento degli obiettivi di sostenibilità ambientale e per la mitigazione e compensazione degli effetti sulle varie componenti ambientali così come individuati nel rapporto ambientale, con particolare riferimento alla tutela della risorsa suolo e delle sue funzioni ecosistemiche, alla tutela della risorsa acqua, alla sostenibilità del sistema energetico e di quello della mobilità;
 - c dovrà essere redatto o, qualora già esistente, aggiornato in coerenza con il progetto del PUC, il Piano di zonizzazione acustica comunale;
 - d entro sei mesi dall'approvazione definitiva del PUC e del PUL, dovrà essere trasmessa a questa autorità competente una revisione del piano di monitoraggio contenuto nel Rapporto

ambientale che contenga:

- una selezione di indicatori più specificamente mirati, rispetto a quanto previsto nel Rapporto, a verificare il raggiungimento degli obiettivi del PUC e a valutare gli effetti ambientali derivanti dalla sua attuazione, sia per quanto riguarda la descrizione dello stato dell'ambiente che per quanto riguarda gli indicatori di pressione, di prestazione e di risposta;
 - per i diversi indicatori individuati, l'indicazione dei *target* da raggiungere con l'attuazione del Piano, dei soggetti responsabili del monitoraggio e della periodicità dei suoi aggiornamenti, e la definizione delle azioni da intraprendere nel caso si renda necessario rimodulare il Piano.
- e** entro un anno dall'entrata in vigore del Piano Urbanistico Comunale e del PUL il primo Rapporto di Monitoraggio dovrà essere redatto e trasmesso all'autorità competente, e pubblicato sul sito internet del Comune di Narbolia. I rapporti di monitoraggio periodici previsti dovranno essere resi pubblici e dovranno essere rese trasparenti le decisioni di riorientamento del Piano in funzione dei risultati rilevati. Per garantirne la piena operatività devono essere individuate adeguate risorse finanziarie. In caso di effetti ambientali negativi evidenziati dal monitoraggio, le azioni del Piano dovranno essere rimodulate.
- f** in occasione dell'elaborazione del primo Rapporto di monitoraggio, e dei suoi periodici aggiornamenti, qualora siano state adottate nuove strategie e misure di gestione e conservazione per gli habitat e le specie ricomprese nell'ambito del SIC di Is Arenas, in particolare in relazione alla sua configurazione ampliata di cui alla DGR 14/39 del 04/04/2012, dovrà essere effettuata una verifica di coerenza delle previsioni del PUC e del PUL rispetto a tali strategie e misure di gestione e conservazione, e la loro disciplina eventualmente rimodulata in conseguenza.

2 DI DARE ATTO che il Comune di Narbolia è tenuto a:

- provvedere, a seguito dell'approvazione definitiva, alla pubblicazione sul proprio sito web e sul BURAS della decisione finale di approvazione del Piano, con l'indicazione della sede dove si possa prendere visione del PUC approvato e di tutta la documentazione oggetto dell'istruttoria. Tali informazioni dovranno essere notificate allo scrivente Ufficio per la loro pubblicazione anche sul sito web della Provincia quale autorità competente;
- provvedere inoltre alla pubblicazione sul proprio sito web del presente Parere Motivato, della Dichiarazione di Sintesi e delle misure adottate in merito al monitoraggio, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. Tali documenti dovranno essere trasmessi allo scrivente Ufficio per la loro pubblicazione anche sul sito web della Provincia;
- applicare il processo di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica all'elaborazione delle eventuali varianti al PUC (con l'eccezione delle cosiddette "non varianti" come definite dalla legge regionale 1/2019 di modifica della l. r. 45/1989), e dei suoi piani attuativi che non ricadano nella fattispecie di esclusione individuata nel comma 12 della legge n. 1150/1942 (comma introdotto dalla legge n. 106/2011: "*lo strumento attuativo di piani urbanistici già sottoposti a valutazione ambientale strategica non è sottoposto a valutazione ambientale strategica né a verifica di assoggettabilità qualora non comporti variante e lo strumento sovraordinato in sede di valutazione ambientale strategica definisca l'assetto localizzativo delle nuove previsioni e delle dotazioni territoriali, gli indici di edificabilità, gli usi ammessi e i contenuti piani volumetrici, tipologici e costruttivi degli interventi, dettando i limiti e le condizioni di sostenibilità ambientale delle trasformazioni previste*"). Ciò al fine di garantire la completa attuazione del processo di VAS e l'integrazione di considerazioni ambientali nella pianificazione del territorio comunale.

3 DI DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente atto viene espresso il parere favorevole sulla regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e del vigente regolamento

dei controlli;

- 4 La presente determinazione è adottata esclusivamente ai sensi e per gli effetti della VAS e sono fatte salve le altre eventuali autorizzazioni, pareri e concessioni previste dalla normativa vigente.
- 5 La presente determinazione verrà trasmessa in formato digitale al Comune di Narbolia.
- 6 Il presente provvedimento sarà pubblicato, per la durata di 15 (quindici) giorni consecutivi, sull'Albo Pretorio *on line* della Provincia di Oristano e all'interno dell'apposita sezione del sito della Provincia al link <http://www.provincia.or.it/it/canali/ambiente/informazioni-ambientali/valutazione-ambientale-strategica-vas/Procedimento-di-valutazione-ambientale-strategica-VAS/elenco-procedimenti-vas/>
- 7 Il presente provvedimento è impugnabile con ricorso al Tribunale Amministrativo regionale della Sardegna, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato secondo le modalità ed i termini previsti dalla Legge, da qualsiasi soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse, in conformità a quanto previsto dall'art. 146 - comma 12 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Oristano li, 21/02/2022

IL DIRIGENTE
MELETTE RAFFAELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Redattore: CABOI VALENTINA
Funzionario:
Dirigente: MELETTE RAFFAELE