



# COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)

**2° SERVIZIO**

**PIANIFICAZIONE URBANISTICA, PAESAGGISTICA, EDILIZIA PRIVATA E SUAPE**

Unità Operativa  
URBANISTICA

Terralba, li 25.02.2022

*Inviata tramite mail, alla presente non*

*seguirà originale (art. 6, 2° comma, L. 412/91 e ss.mm.ii.)*

Prot. n° 3311

Spett.le **Provincia di Oristano**

Servizio ambiente e attività produttive

Servizio valutazioni ambientali

[provincia.oristano@cert.legalmail.it](mailto:provincia.oristano@cert.legalmail.it)

**Oggetto:** Istanza di verifica di assoggettabilità a VAS relativa alla variante al PUC in parziale adeguamento al PAI del Comune di Terralba

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 29.12.2021 è stata adottata la variante al PUC ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale n.45/1989, in attuazione dell'art. 8 comma 5 quater delle norme di attuazione del PAI.

Al fine di attivare la verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 152/2006, in allegato alla presente si trasmette:

- il modello di avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;
- il rapporto ambientale preliminare;
- le norme tecniche di attuazione con evidenziazione delle modifiche apportate;
- le tavole grafiche di sovrapposizione tra la zonizzazione attuale e la pericolosità idraulica;
- le tavole grafiche di sovrapposizione tra la zonizzazione attuale e la vulnerabilità idraulica idraulica.

Nel rimanere a disposizione per eventuali chiarimenti o integrazioni si porgono cordiali saluti.

**LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*Ing. Claudia Cenghialta*

Il presente documento è sottoscritto  
digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs 82/2005



# COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)

**2° SERVIZIO**

**PIANIFICAZIONE URBANISTICA, PAESAGGISTICA, EDILIZIA PRIVATA E SUAPE**

Unità Operativa  
URBANISTICA

All.1\_Ver\_Ass.

## AVVIO DELLA PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS

Vista la Legge 17 agosto 1942, n.1150;

Vista la Legge Regionale 22 dicembre 1989, n. 45;

Visto l'articolo 12 della parte II del D.Lgs n.152/2006 e ss.mm.ii.

Viste le disposizioni attuative contenute nella DGR 34/33 del 07/08/2012

Visto la Delibera della Giunta Regionale n. 44/51 del 14/12/2010- Approvazione delle Linee Guida per la Valutazione Ambientale Strategica dei Piani Urbanistici Comunali

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 29/12/2021 con la quale si adotta la variante alle norme dello strumento urbanistico vigente, in attuazione dell'art. 8 comma 5 quater delle norme di attuazione del PAI;

con la presente

### SI COMUNICA

Che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 commi 3 e 3-bis del D.Lgs n.152/2006 e ss.mm.ii., il Comune di Terralba intende avviare il procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica relativamente alla modifica del Piano Urbanistico Comunale.

### LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Ing. Claudia Cenghialta*

Il presente documento è sottoscritto  
digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs 82/2005

*Si allega il rapporto preliminare*